+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в The Golden Mile

Референция: R5431456



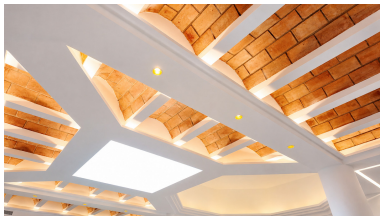
Спальни: 3 | Ванные: 3 | M² Размер: 307 | Цена: 2 995 000 €

Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальный роскошный апартамент, расположенный на престижной Золотой Миле Марбельи – жемчужине юга Испании. Эта выдающаяся резиденция предлагает беспрецедентное сочетание уединения и простора независимого дома, наряду с круглосуточной безопасностью, безупречным сервисом и пятизвездочными удобствами знаменитого закрытого комплекса Monte Paraíso. Это не просто квартира; это воплощение стиля жизни, превосходящего ожидания, предлагающего все преимущества эксклюзивного сообщества без компромиссов в отношении личного пространства.

Золотая Миля Марбельи, известная своими гламурными виллами, роскошными отелями и эксклюзивными пляжными клубами, является воплощением средиземноморской роскоши. Расположенная всего в нескольких минутах езды от легендарных отелей Puente Romano и Marbella Club, а также от золотистых пляжей, эта резиденция занимает привилегированное положение. Она обеспечивает легкий доступ ко всему, что может предложить Марбелья: от изысканных ресторанов и дизайнерских бутиков до международных школ и полей для гольфа мирового класса. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, престиж и высочайшее качество жизни под ласковым солнцем Коста-дель-Соль.

Несравненный Дизайн и Простор

Эта исключительная резиденция, расположенная на одном уровне, занимает особенное место в Monte Paraíso, пользуясь собственным независимым входом. Обильный естественный свет наполняет каждый уголок, а щедрые жилые пропорции – редкость для апартаментов – создают ощущение открытости и свободы. Сочетание комфорта одноуровневого проживания с масштабом и приватностью, которые обычно ассоциируются с частными виллами, делает эту недвижимость одной из самых уникальных и желанных в Марбелье.

Общая площадь застройки составляет 307 м², из которых 275 м² отведено под великолепно спроектированные интерьеры. Внутри вы найдете три просторные спальни с собственными ванными комнатами, элегантные жилые зоны открытой планировки и исключительный архитектурный характер. Впечатляющий сводчатый потолок из кирпича является ярким центральным элементом, привнося тепло, вневременной средиземноморский шарм и замечательное ощущение объема в основное жилое пространство. Это решение не только добавляет эстетическую привлекательность, но и подчеркивает эксклюзивность резиденции.

Изысканные Удобства и Детализация

Современная кухня полностью оборудована по последнему слову техники и дополнена отдельной подсобной комнатой, что обеспечивает максимальную функциональность и удобство. Главная спальня является настоящим убежищем роскоши: она оснащена просторной гардеробной, великолепной ванной комнатой и имеет прямой выход на террасу. Две гостевые спальни также располагают собственными прекрасно оборудованными ванными комнатами, обеспечивая полный комфорт и уединение для всех обитателей и гостей.

Особое внимание заслуживают просторные террасы, общая площадь которых составляет около 60 м². Эти опоясывающие резиденцию террасы создают исключительные открытые пространства для отдыха, развлечений или просто наслаждения круглогодичным климатом Марбельи и безмятежными видами на горы. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или семейных обедов на свежем воздухе, позволяющее в полной мере насладиться прелестями жизни на Коста-дель-Соль.

Эксклюзивные Удобства Monte Paraíso

Monte Paraíso широко признан одним из самых престижных жилых комплексов на Золотой Миле Марбельи. Жители наслаждаются ухоженными ландшафтными садами, множеством открытых бассейнов, подогреваемым крытым бассейном, полностью оборудованным тренажерным залом и спа-центром, включающим сауну и турецкую баню. Для любителей активного образа жизни предусмотрен сквош-корт. К услугам резидентов также консьерж-сервис и круглосуточная охрана, обеспечивающая спокойствие и безопасность. Все это находится всего в нескольких минутах от лучших ресторанов Марбельи, роскошных бутиков, международных школ и превосходных полей для гольфа.

Будь то постоянное место жительства, эксклюзивный дом для отдыха или надежная инвестиция в элитную недвижимость в Марбелье, эта исключительная собственность представляет собой редкую возможность приобрести поистине уникальный дом по одному из самых востребованных адресов на Коста-дель-Соль. Сочетание выдающегося архитектурного характера, независимого входа и первоклассных удобств сообщества предлагает образ жизни, который практически невозможно повторить где-либо еще на Золотой Миле Марбельи.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места