

Пентхаус в Mijas Costa

Референция: R5431768



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 156

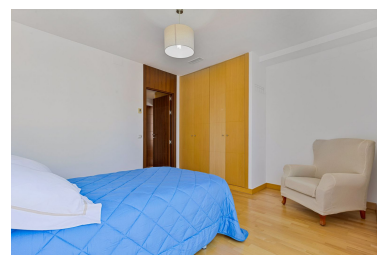
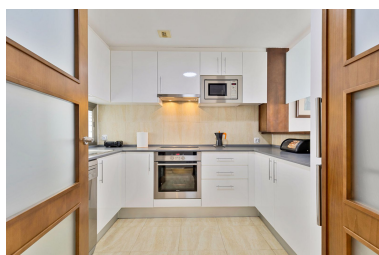
Цена: 367 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Добро пожаловать в эксклюзивное предложение от Luxury Realty – изысканный двухуровневый пентхаус, расположенный в одном из самых живописных и востребованных районов Южной Испании, Михас-Коста. Этот оазис комфорта и элегантности находится всего в нескольких минутах езды от очаровательного городка Ла-Кала-де-Михас и его золотистых пляжей. Здесь, где солнце светит более 320 дней в году, вы найдете идеальное сочетание уединения, безопасности и легкого доступа ко всем прелестям Коста-дель-Соль. Это не просто дом, это ваш личный уголок для жизни мечты, воплощающий в себе идеалы средиземноморского образа жизни.

Представьте себе утро, когда вы просыпаетесь под ласковыми лучами андалузского солнца, наслаждаясь свежим воздухом и панорамными видами. Этот пентхаус был спроектирован с учетом каждой детали, чтобы обеспечить своим обитателям максимальный комфорт, свет и простор. Расположенный в тщательно поддерживаемом, закрытом жилом комплексе, он предлагает не только недвижимость, но и образ жизни, наполненный спокойствием, безопасностью и доступом к первоклассным удобствам.

Идеальное Расположение в Михас-Коста: Сердце Коста-дель-Соль

Михас-Коста, жемчужина на южном побережье Испании, известна своими великолепными пейзажами, от пологих холмов до бирюзовых вод Средиземного моря. Ла-Кала-де-Михас – это оживленный, но в то же время уютный городок, предлагающий своим жителям и гостям аутентичный испанский опыт. Здесь вы найдете широкий выбор изысканных ресторанов, традиционных тапас-баров, бутиков и всех необходимых услуг. Прекрасные песчаные пляжи идеально подходят для отдыха, водных видов спорта и неспешных прогулок вдоль побережья. Близость к международному аэропорту Малаги (всего 25 минут езды) и легкий доступ к крупным городам, таким как Марбелья и Фуэнхирола, делают это место идеальным для постоянного проживания или роскошного отпуска.

Жизнь в Михас-Коста – это постоянное наслаждение климатом, культурой и природой. От гольф-полей мирового класса до живописных природных парков, от традиционных фестивалей до современных развлекательных центров – здесь каждый найдет что-то по душе. Этот регион – идеальный выбор для тех, кто ищет гармонию между динамичным современным миром и спокойствием традиционной испанской жизни.

Особенности Интерьера: Элегантность и Комфорт

Простор и Удобство: Этот великолепный пентхаус предлагает две просторные спальни, каждая из которых оборудована собственной ванной комнатой. Это обеспечивает максимальное уединение и комфорт для всех членов семьи или гостей. Дизайн комнат выполнен в современном стиле с использованием высококачественных материалов, создающих атмосферу уюта и роскоши. Встроенные шкафы предоставляют достаточно места для хранения, сохраняя безупречный порядок.

Сердце Дома – Гостиная: Просторная гостиная с уютным камином станет идеальным местом для семейных вечеров или встреч с друзьями. Большие окна и двери обеспечивают обилие естественного света, создавая светлую и воздушную атмосферу. Из гостиной открывается прямой выход на две отдельные террасы, оснащенные навесами. Эти террасы расширяют жилое пространство на свежем воздухе, позволяя наслаждаться обедами al fresco, утренним кофе или вечерним отдыхом в любое время года, будь то под ярким солнцем или в тени.

Кулинарное Пространство: Отдельная, полностью оборудованная кухня – мечта любого гурмана. Она оснащена современной бытовой техникой, стильной мебелью и достаточным количеством рабочего пространства. Здесь вы сможете с легкостью приготовить как повседневные блюда, так и изысканные ужины для особых случаев, наслаждаясь функциональностью и продуманным дизайном.

Безупречный Комфорт: Для вашего абсолютного комфорта пентхаус оснащен подогревом полов в ванных комнатах и гостиной, что особенно приятно в прохладные месяцы. Электрические жалюзи, двойное остекление и современная система кондиционирования воздуха с индивидуальным контролем в каждой комнате гарантируют оптимальный микроклимат в любое время года, а также превосходную звуко- и теплоизоляцию. Дополнительное место для хранения обеспечивает практичность и порядок.

Открытые Пространства и Виды: Ваш Личный Оазис

Невероятный Солярий: На верхнем этаже находится истинная жемчужина этой недвижимости – огромный частный солярий площадью 71 м². Это идеальное место для проведения незабываемых моментов под открытым небом. Здесь уже оборудована зона барбекю, что делает его идеальным для летних вечеринок, обедов на свежем воздухе или просто для расслабляющего отдыха в уединении. Представьте себе: вы загораете, читаете книгу или наслаждаетесь коктейлем, любуясь закатом над Средиземноморьем.

Завораживающие Виды: С террас и солярия открываются живописные виды на окружающий ландшафт, от зеленых холмов до архитектурных изысков окрестностей. А сквозь деревья просматривается великолепный проблеск моря, напоминающий о близости бескрайних вод Средиземноморья и создающий неповторимую атмосферу релаксации и вдохновения.

Удобство и Безопасность: В стоимость пентхауса также включены частный гараж и отдельная кладовая, что обеспечивает дополнительное удобство и безопасность для вашего автомобиля и личных вещей.

Эксклюзивный Жилой Комплекс и Удобства

Этот двухуровневый пентхаус расположен в закрытом жилом комплексе, который предлагает своим резидентам высокий уровень безопасности и эксклюзивности. Наличие консьержа и круглосуточной охраны гарантирует спокойствие и защищенность для вас и вашей семьи.

Тропический Рай: Комплекс располагает тремя великолепными бассейнами, каждый из которых имеет отдельные зоны для детей и взрослых, что делает его идеальным для семейного отдыха. Бассейны окружены пышными тропическими садами, создающими атмосферу оазиса и идеальные условия для прогулок и расслабления. Красиво ухоженная территория комплекса – это гордость жителей и прекрасное место для восстановления сил после насыщенного дня.

Современная Инфраструктура: Здание оборудовано лифтом, обеспечивающим легкий доступ ко всем этажам, включая ваш роскошный пентхаус. Это подчеркивает продуманность и современность всей инфраструктуры комплекса.

Воплотите Вашу Мечту о Средиземноморской Жизни

Этот элегантный и светлый пентхаус – это не просто недвижимость, это приглашение к полноценному средиземноморскому образу жизни круглый год. Идеально подходящий для тех, кто ищет комфорт, роскошь, безопасность и красоту побережья Коста-дель-Соль. Отдыхайте на своих просторных террасах, наслаждайтесь солнечными ваннами на частном солярии, исследуйте окрестности Ла-Кала-де-Михас и окунитесь в богатую культуру Южной Испании.

Не упустите возможность стать обладателем этого уникального объекта. Это идеальный выбор для постоянного проживания, летнего отпуска или выгодной инвестиции в испанскую недвижимость.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Специалисты Luxury Realty готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.

Согласно Декрету 218/2005 от 11 октября, регулирующему информирование потребителей при продаже и аренде жилья в Андалусии, нотариальные, регистрационные, налоговые (I.T.P.), финансовые и прочие расходы, связанные с покупкой, не включены в указанную цену. Предоставленная информация является ориентировочной, не имеет обязательной силы и не является договорной.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места