+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в The Golden Mile

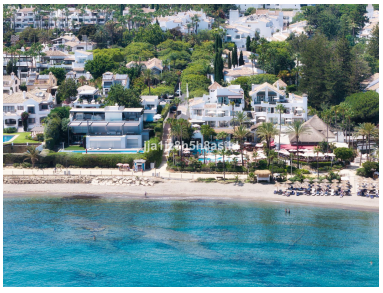
Референция: R5432008



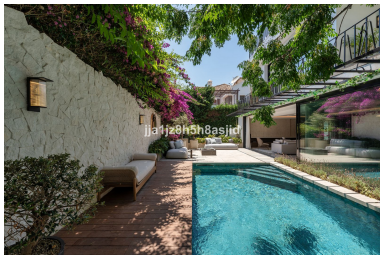
Спальни: 4 | Ванные: 7 | M² Размер: 519 | Цена: 15 900 000 €

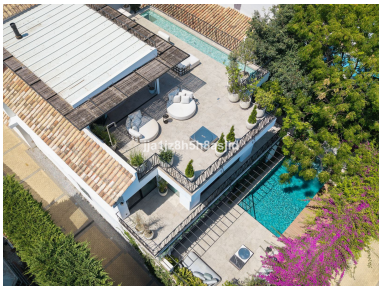
Статус: Продажа | Тип недвижимости: Вилла | Места: по запросу | M² Участок:













Описание:

Некоторые дома покупаются. Самые редкие — коллекционируются.

Представляем Виллу Лили – необыкновенную резиденцию в самом сердце Пуэнте Романо, расположенную на престижной Золотой Миле, в одном из самых желанных уголков южной Испании. О роскоши часто говорят. Но ощущается она крайне редко.

Скрытая среди престижных окрестностей Пуэнте Романо, Вилла Лили является одной из тех исключительных резиденций, которые безмолвно переосмысливают истинное значение роскошной жизни. Прекрасно переосмысленная благодаря выдающемуся мастерству, вневременному дизайну и бескомпромиссному вниманию к деталям, это дом, который вызывает эмоции задолго до того, как впечатлит своими характеристиками.

С момента прибытия вас окутывает глубокое чувство безмятежности. Каждое пространство тщательно продумано для создания гармонии между архитектурой, светом и природой. Мягкий средиземноморский солнечный свет ласкает изделия из натурального камня ручной работы, теплого орехового дерева, скульптурного мрамора и элегантных бронзовых акцентов, в то время как панорамное остекление от пола до потолка стирает границы между интерьером и экстерьером. Дом раскрывается без усилий.

Элегантные парадные комнаты плавно перетекают одна в другую, открываясь затем на прекрасно ухоженные ландшафтные сады и умиротворяющие террасы. Эта атмосфера создана как для спокойных утренних часов, так и для незабываемых вечеров в кругу семьи и друзей, предлагая идеальное сочетание уединения и возможностей для развлечений в окружении природы.

В центре резиденции находится исключительная дизайнерская кухня — скульптурный шедевр, выполненный из изысканного натурального мрамора, дополненный шкафами ручной работы и полным комплектом бытовой техники Gaggenau. Это пространство, где исключительный дизайн встречается с повседневной жизнью, одинаково подходящее как для уютных завтраков, так и для изысканных приемов, становясь сердцем дома.

Основная спальня предлагает уединенное убежище, наполненное необыкновенным спокойствием. Гардеробная, спроектированная на заказ, ванная комната в стиле спа и тщательно подобранные детали создают атмосферу лучших бутик-отелей мира, в то время как каждая гостевая спальня была разработана с таким же стремлением к комфорту, элегантности и конфиденциальности, гарантируя безупречный отдых для каждого гостя.

По всему дому технологии остаются незаметными, улучшая, а не определяя впечатления. Интеллектуальная система домашней автоматизации KNX, интегрированная аудиосистема Dynaudio, скрытая система климат-контроля, водяной теплый пол и тщательно продуманные сценарии освещения работают бесшумно на заднем плане, позволяя архитектуре и мастерству оставаться в центре внимания, не отвлекая на себя внимание.

Когда солнце садится, крыша становится душой резиденции. Частный лаундж под открытым небом с видом на одно из самых желанных мест Марбельи — Золотую Милю — был создан для самых незабываемых моментов жизни. Очаги огня танцуют рядом с умиротворяющими водными элементами, когда последний свет дня исчезает за горизонтом, создавая атмосферу, которая кажется одновременно интимной и незабываемой, идеальной для наслаждения средиземноморскими вечерами.

Но, пожалуй, величайшая роскошь Виллы Лили — это то, что невозможно измерить. Она находится в мастерстве. Каждая деталь рассказывает историю ручной работы и искусства. От замысловатой резьбы до безупречной отделки — здесь каждый уголок дома свидетельствует о бескомпромиссном качестве и страсти к совершенству. Это не просто материалы, это наследие, воплощенное в каждом элементе, придающее дому уникальную душу.

Расположенная всего в нескольких шагах от лучших пляжей Марбельи, ресторанов, отмеченных звездами Мишлен, дизайнерских бутиков, эксклюзивных пляжных клубов и знаменитого образа жизни Пуэнте Романо, Вилла Лили обладает одним из самых желанных адресов Средиземноморья, предлагая при этом полную приватность и спокойствие. Это не просто дом; это образ жизни, квинтэссенция средиземноморской мечты на Золотой Миле южной Испании, в месте, которое ценится во всем мире.

Что такое настоящая роскошь?

В современном мире истинная роскошь больше не определяется излишествами. Она определяется подлинностью. Мастерством. Вневременной архитектурой. Пространствами, которые обогащают повседневную жизнь. Вилла Лили — это не просто дом. Это выражение искусства, дизайна и непреходящей элегантности, созданное для тех, кто ценит лучшее.

Основные особенности Виллы Лили:

• Престижное расположение в Пуэнте Романо, на знаменитой Золотой Миле Марбельи, южная Испания, обеспечивающее легкий доступ ко всем удобствам и развлечениям региона.

• Красиво переосмысленная современная средиземноморская резиденция, где каждая деталь продумана до мелочей, создавая гармоничное и элегантное пространство.

• Исключительная архитектурная детализация и индивидуальное мастерство, демонстрирующие высочайший уровень качества и внимания к деталям.

• Элегантная открытая планировка с бесшовным переходом между внутренними и внешними пространствами, создающая ощущение простора и свободы, идеально подходящее для средиземноморского климата.

• Дизайнерская мраморная кухня с высококачественной техникой Gaggenau, идеальная для кулинарных шедевров и светских мероприятий, функциональная и эстетичная одновременно.

• Роскошный главный люкс с индивидуальной гардеробной и ванной комнатой в стиле спа, предлагающий уединенный оазис комфорта и релаксации, сравнимый с лучшими отелями.

• Комфортабельные гостевые апартаменты, обеспечивающие уют и приватность для ваших гостей, каждый из которых выполнен с той же заботой и вниманием к деталям.

• Частный кинотеатр для незабываемых вечеров и развлечений, предоставляющий идеальное место для семейных просмотров или дружеских встреч.

• Интеллектуальная система домашней автоматизации KNX для полного контроля над домом, обеспечивающая удобство и безопасность одним касанием.

• Интегрированная звуковая система Dynaudio для создания идеальной атмосферы в каждом уголке резиденции, улучшающая качество жизни.

• Водяной теплый пол и скрытое кондиционирование воздуха по всему дому для максимального комфорта в любое время года, обеспечивая идеальную температуру без видимых систем.

• Ландшафтные сады с элегантным бассейном с морской водой, создающие идеальное место для отдыха и развлечений на свежем воздухе.

• Захватывающий дух небесный лаундж на крыше с элементами огня и воды, предлагающий панорамные виды и незабываемые закаты, идеальное место для встреч и созерцания.

• Использование премиальных натуральных материалов, включая орех, мрамор, бронзу и камень ручной работы, подчеркивающее изысканность и долговечность каждого элемента.

Некоторые дома покупаются. Самые редкие коллекционируются. Вилла Лили — одна из них.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Парковочные места, None