+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Cabopino

Референция: R5432035



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 117

Цена: 635 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение средиземноморского шика в этих ярких, современных апартаментах на первом этаже в Кабопино – жемчужине Марбельи. Расположенные в тихом престижном районе, они предлагают идеальное сочетание уединения и доступа ко всем прелестям Коста-дель-Соль. Всего в минутах ходьбы от живописных пляжей Кабопино и гольф-клуба, а также в двух минутах езды от очаровательной пристани Кабопино с ее изысканными ресторанами.

Эта резиденция – идеальный баланс между отдыхом на свежем воздухе и комфортом. Туристическая лицензия делает ее прекрасным выбором как для проживания, так и для высокодоходных инвестиций в одном из самых востребованных районов южной Испании.

---

## Характеристики Недвижимости

Эти роскошные апартаменты на первом этаже состоят из трех просторных спален и трех элегантно оформленных ванных комнат, предлагая максимальный комфорт и приватность.

Великолепная гостиная открытой планировки, залитая естественным светом, оснащена электрическим угловым диваном, Smart TV и уютным газовым камином для релаксации и развлечений.

Отдельная, полностью оборудованная кухня для гурманов плавно переходит в практичную прачечную. Просторная обеденная зона на восемь гостей идеально подходит для семейных ужинов или приема друзей.

Три роскошные спальни – ваши личные убежища: мастер-люкс с двуспальной кроватью и две спальни с односпальными кроватями, идеальные для гостей или детей. Каждая спальня оборудована собственной или прилегающей ванной комнатой с современными душевыми кабинами и туалетами, обеспечивая уединение и безупречный стиль.

Для комфорта и безопасности апартаменты оборудованы электрическими жалюзи. Прямой выход на просторную террасу из гостиной и главной спальни создает гармоничное слияние внутреннего и внешнего пространств.

---

## Ваш Частный Оазис на Средиземноморском Побережье

Обширная крытая терраса с просторной обеденной зоной на восемь персон и комфортабельной лаунж-зоной является одним из главных преимуществ. С террасы открывается доступ к абсолютно приватному ландшафтному саду с четырьмя шезлонгами, не просматриваемому соседями, идеальному для уединения и полного расслабления.

Комплекс окружен ухоженными тропическими садами. В центре – кристально чистый общий бассейн, окруженный соснами, предлагающий освежающий отдых и идеальное место для встреч.

Для удобства и безопасности, в стоимость включено место на подземной парковке с прямым доступом на лифте. Апартаменты полностью кондиционированы, гарантируя комфорт круглый год.

---

## Привилегированное Расположение в Сердце Коста-дель-Соль

Расположенные в одном из самых живописных и востребованных районов Марбельи, апартаменты в Кабопино предлагают исключительный образ жизни. Кабопино славится очаровательной гаванью, золотистыми пляжами и нетронутыми дюнами Артола. Это идеальное место для тех, кто ценит красоту природы, гольф и активный отдых.

Пляж находится всего в 11 минутах ходьбы или 2 минутах езды до дюн Артола / Кабопино и пляжа Калаонда, предлагая бесконечные возможности для отдыха. Гольф-клуб Cabopino Marbella расположен всего в 16 минутах ходьбы, приглашая насладиться игрой с потрясающими видами.

Стратегическое расположение Кабопино обеспечивает легкий доступ к ключевым транспортным узлам: международный аэропорт Малаги (AGP) всего в 28 минутах езды. Центр Марбельи с его бутиками, ресторанами и ночной жизнью также легко досягаем.

---

## Не упустите Свой Шанс с Luxury Realty

Эти апартаменты представляют собой редкую возможность приобрести эксклюзивную недвижимость с частным садом и туристической лицензией в одном из самых желанных мест Марбельи. Высокий спрос на аренду делает это предложение особенно привлекательным для инвесторов.

Мы предлагаем удобные условия для просмотра – ключи в нашем офисе для оперативного доступа. Не упустите возможность стать обладателем этого средиземноморского сокровища. Свяжитесь с командой Luxury Realty сегодня для эксклюзивного просмотра.

Особенности:

None, Бассейн, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа