+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Quinta

Референция: R5432326



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 140

Цена: 875 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя беспрецедентную возможность приобрести и преобразить одну из самых эксклюзивных резиденций в La Quinta Greens. Это бутик-сообщество, насчитывающее всего 18 апартаментов, по праву считается одним из самых престижных адресов в La Quinta, предлагая идеальное сочетание уединения, роскоши и непревзойденных видов. Расположенный в самом сердце живописного юга Испании, этот объект недвижимости обещает образ жизни, не имеющий себе равных на знаменитом побережье Коста-дель-Соль.

Этот исключительный апартамент находится на приподнятом первом этаже интимной трехэтажной бутик-резиденции, что обеспечивает повышенную конфиденциальность, обилие естественного света и возвышенные панорамные виды. Из окон открывается захватывающая дух панорама полей для гольфа La Quinta, плавно переходящая в мерцающее Средиземное море на горизонте. Представьте себе пробуждение под нежный солнечный свет и наслаждение утренним кофе с видом, который вдохновляет и успокаивает.

Редкая Находка в Изысканном Окружении

Расположенные на обширной частной территории, окруженной зрелыми средиземноморскими садами, пышной зеленью и захватывающими видами на гольф и море, возможности внутри этого интимного сообщества исключительно редки. Апартаменты здесь редко выходят на рынок, что делает эту покупку выдающейся возможностью как для состоятельных домовладельцев, ищущих постоянное убежище или роскошный дом для отдыха, так и для проницательных инвесторов, стремящихся к значительной доходности в одном из самых востребованных мест Европы. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни и эксклюзивность.

Этот УГЛОВОЙ апартамент занимает одну из самых желанных позиций в комплексе. Его уникальное расположение обеспечивает не только исключительную конфиденциальность, но и беспрепятственный приток естественного света с нескольких сторон, создавая яркую и воздушную атмосферу. Панорамные виды на поля для гольфа La Quinta и лазурное Средиземное море являются постоянным фоном, превращая каждое мгновение в живописное зрелище.

Видение Трансформации: Роскошный Образ Жизни

Предлагаемая трансформация переосмысливает апартамент в захватывающую современную резиденцию с тремя спальнями и тремя ванными комнатами, тщательно спроектированную для максимального комфорта, функциональности и долгосрочной ценности. Существующая кухня стратегически переносится в жилую зону, создавая просторное открытое пространство для кухни, столовой и гостиной, которое плавно соединяется с щедрой частной террасой. Эта перестройка создает ощущение простора и текучести, идеально подходящее для современного образа жизни и развлечений.

Бывшая кухонная зона преобразуется в просторную третью спальню, предлагающую дополнительную гибкость для гостей, домашнего офиса или личного убежища. Интеллектуально переработанная планировка также включает в себя третью ванную комнату, что значительно улучшает функциональность и удобство апартамента. Этот хорошо продуманный проект гарантирует, что каждая деталь оптимизирована для комфорта, стиля и практичности, превращая его в гораздо более функциональное и крайне желательное жилое пространство. То, что делает эту недвижимость по-настоящему особенной, это то, что она предлагается вместе с профессионально разработанным проектом ремонта, который позволяет следующему владельцу сразу же приступить к реализации, раскрывая весь потенциал этой жемчужины.

Проект был тщательно спланирован, от переработанной планировки до высококачественных визуализаций, позволяющих будущему владельцу перейти непосредственно к фазе исполнения. Это устраняет догадки и сложности, часто связанные с ремонтом, предлагая бесшовный путь к созданию вашего дома мечты.

Изысканный Образ Жизни в La Quinta

За пределами самого апартамента La Quinta Greens предлагает исключительный образ жизни, который является синонимом роскоши Коста-дель-Соль. Жители наслаждаются прекрасно ухоженными зрелыми садами, потрясающим общим бассейном, идеальным для отдыха под средиземноморским солнцем, и уединением охраняемого закрытого сообщества с круглосуточным видеонаблюдением. Такое сочетание удобств и безопасности обеспечивает спокойствие и наслаждение.

Расположенная в самом сердце La Quinta, недвижимость находится всего в нескольких минутах от гольф-клуба La Quinta Golf & Country Club, который является одним из самых престижных гольф-полей региона. Известные мировые направления, такие как Пуэрто Банус с его эксклюзивными бутиками и пристанью для яхт, и очаровательный город Марбелья с его историческим старым городом и изысканной гастрономией, также находятся в легкой доступности. Кроме того, жители имеют легкий доступ к лучшим ресторанам, международным школам и золотым пляжам Коста-дель-Соль, что подтверждает статус этого места как одного из самых желаемых в южной Испании.

Несравненная Инвестиционная Возможность

Независимо от того, является ли ваше видение создания необыкновенной постоянной резиденции, элегантного дома для отдыха или премиальной инвестиции в одном из самых востребованных мест Коста-дель-Соль, это редкий шанс приобрести недвижимость с выдающимися фундаментальными характеристиками, исключительной эксклюзивностью и концепцией ремонта, уже разработанной для того, чтобы поднять ее до уровня одного из лучших апартаментов в сообществе.

К собственности прилагаются 2 подземных парковочных места и кладовая, что обеспечивает дополнительное удобство и практичность. Это бутик-сообщество. Проверенное расположение. Полная концепция. Готовая стать чем-то исключительным.

Особенности:

Вид на море, Лифт, None, Парковочные места, Инвестиции