+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в La Cala Golf

Референция: R5433043



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 87

Цена: 470 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя эксклюзивный мир роскоши и комфорта с Luxury Realty в самом сердце живописной Коста-дель-Соль. Представляем вашему вниманию новый, престижный жилой комплекс, расположенный в элитной гольф-зоне Ла Кала Гольф (La Cala Golf), на юге Испании. Этот проект – идеальное воплощение средиземноморской мечты, предлагающий современные апартаменты и пентхаусы, спроектированные для тех, кто ценит безупречный стиль, захватывающие виды и непревзойденное качество жизни.

Расположенный на вершине холма, откуда открывается величественный вид на гольф-поле Europa Golf Course, этот комплекс занимает привилегированное положение. Благодаря восточной и южной ориентации, все апартаменты наполнены естественным светом на протяжении всего дня, создавая атмосферу тепла и уюта. Из многих окон и террас открываются не только завораживающие панорамы зеленых полей для гольфа, но и ослепительные проблески Средиземного моря, обещая незабываемые рассветы и закаты.

Этот исключительный жилой комплекс включает в себя два независимых участка, на которых размещено 105 и 90 апартаментов соответственно, объединенных общей архитектурной концепцией. Первая линия гольф-апартаментов стратегически расположена в непосредственной близости от отеля, Клубного Дома и спортивной зоны со SPA-центром. Это не просто дом, это часть полноценного курортного образа жизни. Владельцы недвижимости в этом курорте получают доступ к эксклюзивной Карте Привилегий (Privilege Card), открывающей мир скидок и специальных предложений на различные услуги и удобства курорта. Представьте себе доступ к лучшим полям для гольфа, спа-процедурам мирового класса и изысканной кухне прямо у порога вашего дома.

Начальная фаза строительства уже активно ведется: 48 апартаментов, расположенных в пяти трехэтажных зданиях, находятся на стадии завершения. Это свидетельствует о динамичном развитии проекта и надежности застройщика, позволяя потенциальным покупателям видеть реальный прогресс и быть уверенными в своевременной сдаче объектов.

Диапазон цен на эти великолепные объекты варьируется от 470 000 € до 675 000 €, предлагая широкий выбор в соответствии с вашими предпочтениями и бюджетом. Доступные варианты включают:

- Количество спален: 2 - 3
- Количество ванных комнат: 2 - 2
- Площадь застройки: 87.00 м2 - 120.00 м2
  Такое разнообразие позволяет найти идеальный дом как для небольших семей, так и для тех, кто ищет простор для отдыха или инвестиций.

Каждая деталь апартаментов продумана для максимального комфорта и эстетики. Все объекты располагают просторными террасами, оборудованными стеклянными балюстрадами, которые создают ощущение единения с окружающей природой и позволяют беспрепятственно наслаждаться захватывающими видами на поле для гольфа и ухоженные сады курорта. Для владельцев апартаментов на первом этаже предусмотрены частные сады, предлагающие эксклюзивное пространство для отдыха на свежем воздухе с видом на бассейн и пышную растительность, окружающую комплекс.

Внутреннее пространство домов спроектировано с использованием современной концепции "total living", где каждый квадратный метр используется максимально эффективно. Просторные гостиные плавно переходят в террасы благодаря панорамным окнам от пола до потолка, стирая границы между интерьером и экстерьером. Это создает ощущение свободы и позволяет солнечным лучам беспрепятственно проникать внутрь, наполняя дом светом и теплом.

Все апартаменты сдаются полностью оборудованными и готовыми к заселению. В стоимость включены:

- Встроенные шкафы
- Система кондиционирования воздуха
- Полностью оборудованная кухня со всей необходимой бытовой техникой
- Пакет светодиодного освещения
- Полностью укомплектованные ванные комнаты с тумбами, зеркалами и душевыми перегородками
  Кроме того, для тех, кто желает придать своему дому уникальность, доступен пакет дополнительных опций для персонализации интерьера в соответствии с вашим вкусом.

Жилой комплекс является закрытым и охраняемым, обеспечивая своим резидентам спокойствие и безопасность. Для удобства предусмотрены различные варианты парковки: как открытая, так и крытая. На территории комплекса расположены два бассейна – один для взрослых и один детский "лягушатник", а также обширные коммунальные сады, откуда открывается великолепный вид на долину. Эти общественные зоны идеально подходят для отдыха, общения с соседями или просто наслаждения тишиной и красотой природы.

Этот проект является идеальным выбором для семей, ищущих роскошный дом для отпуска, а также для инвесторов, желающих приобрести недвижимость для сдачи в аренду в летний сезон с гарантированной высокой доходностью. Сочетание престижного расположения, высококачественного строительства, богатой инфраструктуры курорта и развитой туристической индустрии Коста-дель-Соль делает эти апартаменты чрезвычайно привлекательным активом.

Эксклюзивное Предложение от Luxury Realty: Бонусная Мебель для Пентхаусов!

* ТОЛЬКО ДО КОНЦА МАРТА 2026 ГОДА: При покупке пентхауса вы получаете БОНУСНЫЙ ПАКЕТ МЕБЕЛИ! Это уникальная возможность приобрести полностью меблированный дом вашей мечты без дополнительных хлопот. Свяжитесь с нами для получения более подробной информации об этом эксклюзивном предложении. Не упустите шанс стать обладателем роскошного пентхауса с полным комплектом мебели от Luxury Realty.

Свяжитесь с Luxury Realty сегодня!

Не упустите возможность стать частью этого престижного сообщества. Наши специалисты в Luxury Realty готовы предоставить вам всю необходимую информацию, организовать просмотр и помочь выбрать идеальный дом, отвечающий всем вашим требованиям. Ваш новый образ жизни на Коста-дель-Соль ждет вас!

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места