+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Calahonda

Референция: R5433064



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 127

Цена: 445 000 €

Статус: Продажа

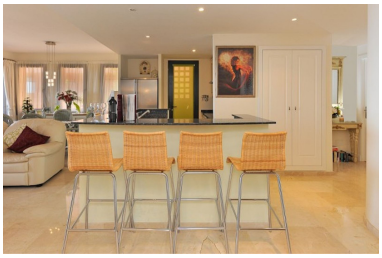
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир непревзойденного комфорта и захватывающей дух красоты, представленный Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вам эту выдающуюся квартиру, расположенную в одном из самых престижных жилых комплексов Верхней Калахонды, жемчужины юга Испании. Этот объект недвижимости, идеально сочетающий в себе просторные жилые помещения, головокружительные виды на море и уникальную открытую террасу, является воплощением средиземноморской роскоши и поистине выделяется среди других предложений.

Современный Дизайн и Безупречный Интерьер

Шагните внутрь этой безупречно оформленной квартиры, где каждый элемент продуман для максимального удобства и эстетического наслаждения. К вашим услугам две просторные спальни, предлагающие уединение и покой, и две современные ванные комнаты, оснащенные системой теплого пола для вашего комфорта в любое время года. Дополнительный гостевой туалет повышает функциональность жилья. Яркая кухня открытой планировки органично переходит в просторную гостиную и обеденную зону, создавая единое пространство для жизни и развлечений. Большие панорамные окна служат живой картиной, открывая беспрепятственные, захватывающие виды на Средиземное море, которые будут радовать вас каждый день.

Терраса Вашей Мечты: 100м² Чистого Восторга

Одной из самых впечатляющих особенностей этой резиденции, без сомнения, является ее исключительная частная терраса площадью 100 м² — одна из крупнейших во всем комплексе. Это не просто терраса; это ваше личное убежище, предлагающее абсолютную приватность и потрясающие панорамные виды на море, простирающиеся до самого горизонта. Это идеальное место для расслабления под лучами испанского солнца, для приема гостей или для наслаждения трапезами на свежем воздухе. Встроенная зона для барбекю и элегантные стеклянные шторы (glass curtains) позволяют использовать это пространство круглый год, создавая уютное и защищенное от непогоды помещение. Кроме того, дополнительные солнечные террасы гарантируют, что вы сможете наслаждаться солнцем с раннего утра до позднего вечера, максимально используя привилегированный климат Коста-дель-Соль.

Эксклюзивные Удобства и Инфраструктура Сообщества

Жители этого престижного комплекса пользуются преимуществами превосходных общих удобств, которые призваны обогатить ваш образ жизни. К ним относятся два освежающих плавательных бассейна, идеально подходящих для расслабляющего купания или активного времяпровождения, а также специальный детский бассейн для самых маленьких. Для поддержания физической формы к вашим услугам полностью оборудованный тренажерный зал. Помимо этого, в стоимость покупки включены большое подземное парковочное место и просторная частная кладовая, что добавляет удобства и функциональности.

Идеальное Расположение в Сердце Коста-дель-Соль

Расположение этой квартиры в Верхней Калахонде, стратегически расположенной в южной части Испании, идеально сочетает в себе уединение и спокойствие с повседневным удобством. Калахонда является одним из самых востребованных районов на побережье Коста-дель-Соль, предлагая несравненный образ жизни. Всего в двух минутах ходьбы вы найдете популярные рестораны и бары, такие как "Miel y Nata" и "Millenium", а также новый супермаркет, расположенный прямо по соседству, что делает ежедневные покупки невероятно легкими. Развитая система общественного транспорта обеспечивает легкий доступ к оживленным городам Марбелья и Фуэнхирола, а также к другим живописным уголкам региона.

Ближайшие объекты инфраструктуры включают:

- Торговый центр "Los Olivos" с Carrefour, супермаркетом MAS и ресторанами – всего 5 минут езды.
- Пляж Калахонды и торговый центр "El Zoco", предлагающий широкий выбор магазинов, ресторанов, кафе, аптеку, почтовое отделение и многое другое – 6 минут.
- Очаровательная Ла Кала-де-Михас – 10 минут.
- Гламурная Марбелья – 13 минут.
- Международный аэропорт Малаги – всего 30 минут, обеспечивая легкое сообщение с остальным миром.

Это расположение не только гарантирует удобство, но и позволяет наслаждаться всем многообразием, которое предлагает Коста-дель-Соль: от золотых пляжей и всемирно известных полей для гольфа до богатой культуры и изысканной гастрономии.

Невероятная Возможность от Luxury Realty

Будь то роскошный постоянный дом, стильное место для отдыха или отличная инвестиционная возможность, эта квартира предлагает все. Объекты недвижимости с террасами такого размера, панорамными видами на море и таким превосходным расположением в южной Испании встречаются крайне редко. Luxury Realty настоятельно рекомендует ранний просмотр — не упустите уникальную возможность приобрести эту исключительную квартиру и начать жить жизнью своей мечты на Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа