

Апартамент в Costalita

Референция: R5433898



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 91

Цена: 475 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Откройте для себя воплощение роскошной прибрежной жизни в этой прекрасно спроектированной двухкомнатной квартире, расположенной в престижном жилом комплексе Terrazas de Costalita. Этот оазис находится на знаменитой Новой Золотой Миле Эстепоны, в самом сердце южной Испании, предлагая беспрецедентный доступ к лучшим пляжам и удобствам Коста-дель-Соль. Представленная агентством Luxury Realty, эта резиденция — не просто дом, а приглашение к эксклюзивному средиземноморскому образу жизни, который многие могут только мечтать.

Комплекс Terrazas de Costalita, расположенный всего в 80 метрах от береговой линии, считается одним из самых желанных прибрежных сообществ в регионе. Его безупречно ухоженные тропические сады создают атмосферу спокойствия и уединения, предлагая жильцам настоящий райский уголок. Эта закрытая территория с круглосуточной охраной обеспечивает полную безопасность и приватность, позволяя наслаждаться безмятежностью. Жильцы имеют привилегированный доступ к красиво оформленным общим зонам, нескольким освежающим бассейнам и прямому пешеходному выходу к золотистым пляжам, где шум волн становится саундтреком вашей повседневной жизни. Это идеальное место для тех, кто ищет гармонию между природой и современным комфортом, прямо у моря.

Сама квартира излучает свет и простор. Просторная гостиная и обеденная зона органично переходят в щедрую террасу, выходящую на юго-запад. Это идеальное расположение гарантирует обилие солнечного света на протяжении всего дня и захватывающие дух закаты каждый вечер. Терраса, откуда открывается живописный вид на тщательно ухоженные общие сады и манящий бассейн, становится идеальным местом для обедов на свежем воздухе, развлечений или просто расслабления в тишине и покое. Представьте себе утренний кофе с видом на цветущие сады или вечерний ужин под звездным небом Средиземноморья — здесь это реальность. Раздельная, полностью оборудованная кухня практична и функциональна, предлагая достаточно места для хранения и удобные рабочие поверхности для кулинарных экспериментов. Каждая деталь продумана для максимального комфорта.

Просторная главная спальня оснащена встроенными шкафами и имеет собственную ванную комнату, обеспечивая уединенность и комфорт. Вторая спальня, также двухместная, обслуживается отдельной гостевой ванной комнатой, что делает ее идеальной для размещения семьи или гостей. Обе спальни спроектированы так, чтобы предложить максимальный покой и отдых после дня, проведенного на солнце. Современный дизайн и высококачественная отделка подчеркивают престижный статус этой резиденции.

Для дополнительного удобства к собственности прилагаются частное подземное парковочное место и кладовая. Это обеспечивает не только безопасное хранение вашего автомобиля вдали от прямых солнечных лучей, но и ценное дополнительное пространство для хранения личных вещей, что является неоспоримым преимуществом в таком востребованном районе. Все продумано для обеспечения вашего комфорта и спокойствия.

Уникальным преимуществом этого исключительного местоположения является его непосредственная близость к соседнему 5-звездочному отелю Mett & Beach Resort. Здесь, как членам общественности, вам открывается доступ к его выдающимся удобствам, включая роскошный спа-центр, изысканные рестораны и разнообразные развлекательные программы. Это означает, что вы можете наслаждаться уровнем обслуживания и роскоши мирового класса прямо у своего порога. Кроме того, квартира расположена прямо рядом со знаменитым теннисным клубом Villa Padierna Racquet Club, предлагающим множество кортов для падела и тенниса, что делает это место идеальным для любителей спорта и тех, кто стремится к роскошному курортному образу жизни. Возможность активно проводить время или расслабляться в спа-центре такого уровня добавляет значительную ценность вашему образу жизни.

Местоположение еще более улучшается благодаря выбору превосходных прибрежных заведений поблизости, таких как Anantara by the Sea и Barraca Beach Marbella. Эти места приглашают вас насладиться непринужденными обедами на пляже, освежающими коктейлями и той легкой прибрежной атмосферой, которой так славится Коста-дель-Соль. Откройте для себя кулинарные изыски и насладитесь золотистыми пляжами всего в нескольких шагах от дома. Terrazas de Costalita идеально расположен на Новой Золотой Миле, в непосредственной близости от ряда известных пляжных ресторанов, престижных полей для гольфа, супермаркетов и всех необходимых местных удобств. Оживленные центры Эстепоны, Марбелли и Пуэрто-Бануса также находятся в легкой доступности, предлагая бесконечные возможности для шопинга, развлечений и культурного досуга. Жизнь здесь означает иметь все необходимое под рукой, сочетая уединение с удобством городской инфраструктуры.

Будь то поиск постоянного места жительства, стильного дома для отдыха или отличной инвестиционной возможности, эта превосходная квартира представляет собой исключительное предложение от Luxury Realty. Она сочетает в себе непревзойденное прибрежное расположение в Косталите, самом сердце южной Испании, с потрясающими видами на бассейн и сад, солнечную юго-западную ориентацию, частное парковочное место, кладовую и доступ к одним из лучших мест для досуга и удобствам образа жизни на всем побережье Коста-дель-Соль. Не упустите шанс стать обладателем этого кусочка рая, где роскошь встречается с природой, а каждый день наполнен средиземноморским очарованием.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Пляжная полоса, Дом отдыха, Инвестиции, None, Перепродажа