+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Casares Playa

Референция: R5433904



Спальни: 4	Ванные: 4	М² Размер: 170	Цена: 800 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Вилла	Места: по запросу	М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и безмятежности, предлагаемый Luxury Realty. Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать владельцем изысканной резиденции на первой линии пляжа в одном из самых живописных уголков побережья Коста-дель-Соль — Касарес Плайя. Этот великолепный объект, расположенный в южной части Испании, воплощает в себе идеальное сочетание средиземноморского очарования, современного комфорта и непревзойденных видов на море, обещая образ жизни, наполненный солнцем, морем и эксклюзивностью.

Привилегированное Местоположение в Сердце Коста-дель-Соль

Касарес Плайя — синоним привилегированного образа жизни. Расположенный между оживленной Эстепоной и престижным Сотогранде, этот район славится нетронутыми пляжами и умиротворенной атмосферой. Насладитесь легким доступом к мировым полям для гольфа, включая Finca Cortesin, элитным яхт-клубам, изысканным ресторанам и бутикам. Урбанизация идеально сочетает спокойствие прибрежной жизни с удобством развитой инфраструктуры, находясь в минутах от всех необходимых удобств. Географическое положение в Андалусии гарантирует обилие солнечных дней, мягкий климат и легкий доступ к международным аэропортам Малаги и Гибралтара, предлагая истинное наслаждение испанским образом жизни.

Элегантность и Простор: Ваше Средиземноморское Убежище

Эта исключительная резиденция, общей площадью 170 м² с дополнительной террасой в 60 м², предлагает просторное и комфортабельное проживание. Четыре спальни и четыре ванные комнаты, продуманые до мелочей, идеально подходят для большой семьи или приема гостей. Объект находится в отличном состоянии, гарантируя беспроблемное вселение и немедленное наслаждение вашим новым домом у моря.

Безупречный Интерьер и Функциональные Удобства

Внутри дом впечатляет продуманным дизайном. Все спальни оснащены встроенными шкафами, предлагая достаточно места для хранения. Каждая ванная комната обеспечивает максимальный комфорт и приватность. Частично меблированная обстановка предоставляет идеальную основу для персонализации интерьера. Кухня, хотя и частично оборудованная, функциональна, а отдельное подсобное помещение (utility room) и просторный подвал (basement) являются значительными преимуществами, предлагая дополнительное пространство для хранения или обустройства по вашему усмотрению. Ориентация на юг и юго-запад обеспечивает обилие естественного света, создавая светлую и воздушную атмосферу.

Жизнь на Открытом Воздухе: Террасы, Сады и Морские Виды

Одной из самых привлекательных особенностей является обширная частная терраса площадью 60 м². Это идеальное место для утреннего кофе с видом на море или вечерних барбекю с друзьями. Отсюда открываются панорамные виды на лазурное море, ухоженные ландшафтные сады и уютные дворики урбанизации, создавая ощущение полного погружения в средиземноморскую идиллию. Просыпаться под шепот волн и любоваться бескрайней гладью Средиземного моря — это нечто особенное. Каждый вид — живая картина, меняющаяся с течением дня.

Современный Комфорт и Безопасность

Урбанизация располагает красивым общим бассейном, окруженным тщательно ухоженными садами, требующими минимального ухода (easy maintenance). Расположение на первой линии пляжа (beachfront) и в непосредственной близости от моря (close to sea) означает, что вы можете наслаждаться освежающими прогулками или купанием в Средиземном море прямо у порога вашего дома. Безопасность обеспечивается закрытым комплексом (gated complex), гарантирующим спокойствие и уединение. Удобное расположение рядом с магазинами (close to shops) и стабильное электроснабжение (electricity) обеспечивают максимальный комфорт. Эта резиденция — идеальный выбор для сочетания уединения и легкого доступа ко всем удобствам в престижном районе.

Ваше Средиземноморское Приключение Начинается Здесь

Эта вилла категории "Resale" представляет собой исключительную возможность для приобретения престижной недвижимости на одном из самых востребованных побережий Испании. Это идеальный выбор как для роскошного дома для постоянного проживания, так и для инвесторов, желающих приобрести ценный актив для сдачи в аренду или отдыха. Не упустите шанс обрести свою мечту в Касарес Плайя. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой жемчужине Коста-дель-Соль и договориться о просмотре.

Особенности:

None, Бассейн, Вид на море, Частный сад, None, Пляжная полоса, Перепродажа