+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Manilva

Референция: R5433961



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 79

Цена: 425 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок: 52













Описание:

Представьте себе жизнь, где нежный шепот Средиземного моря — ваш постоянный спутник, а золотые пески находятся всего в нескольких минутах неспешной прогулки. Этот изысканный садовый апартамент, расположенный в самом сердце живописной Манильвы, на юге Испании, — это не просто жилье; это образ жизни, наполненный беспрецедентным комфортом, удобством и прибрежным шармом. Он безупречно сочетает роскошное жилье с уединенным открытым пространством, требующим минимального ухода, потрясающие виды на море из собственного сада и неоспоримое преимущество – пляж в пределах пешей доступности.

Манильва, жемчужина западной Коста-дель-Соль, известна своим аутентичным испанским характером, живописными пристанями для яхт и девственными пляжами. Вдали от суетливых толп, но при этом прекрасно связанная с миром, она предлагает гармоничное сочетание традиционного очарования и современных удобств. Жители здесь наслаждаются легким доступом к утонченной привлекательности Эстепоны, оживленной ночной жизни Пуэрто Бануса и гольф-полям мирового класса, расположенным вдоль побережья. Это превосходное расположение гарантирует, что каждый день — это возможность для открытий, будь то изучение местных виноградников, ужин в очаровательных чирингито или просто наслаждение великолепным андалузским солнцем. Местный колорит, богатая история и гостеприимство делают Манильву идеальным выбором для тех, кто ищет спокойную, но полноценную жизнь на побережье.

Дизайн и Окружение Резиденции

Расположенная в престижном и тщательно спланированном современном комплексе, эта квартира воплощает современный дизайн и продуманный подход к жизни. Общие зоны являются свидетельством высокого качества, предлагая гостеприимную атмосферу с того момента, как вы прибудете. Внутри вас ждет привлекательная открытая гостиная и столовая, бесшовно объединенная с современной кухней, оснащенной по последнему слову техники. Это обширное пространство залито естественным светом, создавая воздушную и изысканную атмосферу, идеально подходящую как для развлечений, так и для спокойного отдыха. Высококачественная отделка и продуманная планировка обеспечивают как эстетическую привлекательность, так и практическую функциональность, отвечая самым взыскательным требованиям.

Ваш Частный Открытый Оазис

Пожалуй, главной изюминкой этой великолепной собственности является ее прямое сообщение с частным открытым оазисом. Гостиная плавно переходит в просторную крытую террасу, идеальное место для обедов на свежем воздухе, наслаждения утренним кофе или расслабления с вечерним напитком. За террасой расположен ваш эксклюзивный, не требующий особого ухода сад. Тщательно спроектированный для легкого поддержания, этот зеленый уголок предлагает спокойное убежище, обеспечивая идеальный баланс затененных уголков для уединения и залитых солнцем зон на протяжении всего дня. С этой привилегированной точки зрения перед вами открываются завораживающие виды на море, рисуя динамичное полотно постоянно меняющихся настроений Средиземноморья. Это место, где можно читать книгу под тенью, наслаждаться семейным барбекю или просто любоваться бескрайними просторами воды.

Комфорт и Функциональность Интерьера

Интерьер квартиры продолжает впечатлять своей практичной, но роскошной планировкой, включающей две хорошо оборудованные спальни и две элегантно оформленные ванные комнаты. Каждое пространство задумано как личное убежище, обещая комфорт и безмятежность после дня приключений на побережье. Продуманное распределение обеспечивает уединение и функциональность как для жильцов, так и для их гостей, создавая идеальные условия для расслабления и восстановления сил. Использование качественных материалов и внимание к деталям ощущаются в каждом уголке.

Эксклюзивные Удобства Сообщества

Помимо вашей частной территории, резиденция предлагает широкий спектр эксклюзивных удобств, призванных улучшить ваш образ жизни. Наслаждайтесь неспешным плаванием в одном из двух сверкающих общих бассейнов, поддерживайте свою физическую форму в хорошо оборудованной фитнес-зоне или общайтесь с соседями в элегантной общей гостиной. Эти тщательно управляемые объекты способствуют развитию чувства общности и предоставляют возможности для отдыха и расслабления прямо у вашего порога. Это идеальное место, чтобы расслабиться, найти новых друзей или просто насладиться спокойной атмосферой.

Непревзойденное Удобство и Доступность

К привлекательности собственности добавляют практические соображения, которые улучшают повседневную жизнь. Выделенное подземное парковочное место обеспечивает безопасное и удобное хранение автомобиля, а отдельное кладовое помещение предоставляет достаточно места для личных вещей. Истинная роскошь, однако, заключается в исключительном доступе к побережью. Нетронутый пляж находится всего в 15 минутах приятной прогулки, что позволяет вам наслаждаться истинным средиземноморским образом жизни без необходимости использования автомобиля. Представьте себе спонтанные посещения пляжа, утренние прогулки по берегу или пикники на закате — все это легко доступно. Это идеальное решение для тех, кто ценит мобильность и свободу передвижения.

Эта исключительная квартира представляет собой беспрецедентную возможность для взыскательных покупателей, которые отдают предпочтение изысканному прибрежному образу жизни. Она идеально подходит для тех, кто мечтает о пешей доступности к пляжу, завораживающих видах на море из своего частного сада и прекрасно обустроенном, не требующем особого ухода открытом убежище. Будь то постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или разумная инвестиция, эта недвижимость в Манильве обещает обогащающий и безмятежный средиземноморский опыт.

Основные Характеристики:

– Частный, легкий в уходе сад с панорамным видом на море.

– Крытая терраса и садовая зона с затененными и солнечными участками для отдыха.

– Пляж находится всего в 15 минутах ходьбы, предлагая легкий доступ к побережью.

– Идеально подходит для тех, кто ценит пешую доступность до пляжа, комфорт и роскошный образ жизни.

– Расположен в живописной Манильве, Южная Испания, с легким доступом к удобствам и достопримечательностям.

– Современный комплекс с двумя общими бассейнами, фитнес-зоной и лаунжем.

– Подземное парковочное место и кладовая для дополнительного удобства.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа