+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5434012



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 114

Цена: 549 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Luxury Realty представляет уникальную возможность приобрести эксклюзивную прибрежную резиденцию на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Расположенная в престижном жилом комплексе Bermuda Beach в живописной Эстепоне, эта квартира является воплощением мечты о жизни у моря. Комплекс Bermuda Beach, известный своим безупречным дизайном и высококлассным обслуживанием, предлагает своим жителям не просто дом, а образ жизни, где каждая деталь продумана для максимального комфорта и наслаждения. Его привилегированное расположение, прямо на первой линии Средиземного моря, гарантирует несравненные панорамные виды и прямой, практически частный доступ к береговой линии. Окруженный ухоженными средиземноморскими садами и располагающий несколькими бассейнами, смотрящими на бескрайнюю синеву, комплекс создает оазис спокойствия и роскоши. Благодаря своему возвышенному положению относительно прибрежной тропы (Senda Litoral), резиденция обеспечивает высокий уровень приватности, оставаясь при этом в непосредственной близости от пляжа, предлагая идеальный баланс между уединением и доступностью.

Эстепона, жемчужина южной Испании, — это город, который гармонично сочетает в себе аутентичное андалузское очарование со всеми современными удобствами. Всего в десяти минутах езды от исторического центра Эстепоны и его нового оживленного бульвара, вы окажетесь в центре культурной и гастрономической жизни. Прогуляйтесь по узким улочкам, украшенным цветочными горшками, насладитесь изысканной местной кухней в многочисленных ресторанах и тапас-барах, или исследуйте модные бутики. Стратегическое расположение Эстепоны на Коста-дель-Соль обеспечивает легкий доступ к другим знаковым местам, таким как Марбелья, Пуэрто Банус и поля для гольфа мирового класса. Здесь можно наслаждаться более чем 300 солнечными днями в году, заниматься водными видами спорта, играть в гольф или просто расслабляться на пляже. Приобретая недвижимость здесь, вы инвестируете не только в квадратные метры, но и в образ жизни, наполненный солнцем, морем и испанским гостеприимством.

Основные Характеристики и Изысканные Детали

Сердце этой резиденции — это, несомненно, ее захватывающие виды на море. Благодаря своему фронтальному положению, квартира предлагает беспрепятственные панорамные виды на Средиземное море, которые простираются до самого горизонта, позволяя любоваться рассветами и закатами прямо из вашего дома. Большая крытая терраса площадью 24 м², оборудованная высококачественными панорамными стеклянными шторами (в стиле Lumon), трансформируется в дополнительное жилое пространство, которое можно использовать круглый год. Откройте их, чтобы насладиться свежим морским бризом, или закройте, чтобы создать уютную зимнюю веранду, наслаждаясь видом в любую погоду. Эта терраса станет вашим личным оазисом для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто момента расслабления, наблюдая за проплывающими яхтами и спокойной гладью моря.

Внутреннее пространство квартиры разработано с учетом функциональности, простора и обилия естественного света. Резиденция включает в себя три просторные спальни, каждая из которых предлагает комфорт и уединение. Две полноценные ванные комнаты, одна из которых является смежной с главной спальней (en-suite), выполнены в современном стиле и оснащены качественной сантехникой. Отдельная кухня, залитая естественным светом, предоставляет идеальное пространство для кулинарных экспериментов. Ее продуманное расположение обеспечивает удобство и функциональность. Современное оснащение и дизайн делают ее идеальным местом для воплощения ваших кулинарных идей.

Квартира расположена на первом этаже, что обеспечивает необычайное удобство: прямой доступ с парковки, окружающей комплекс. Это значительное преимущество, особенно в отсутствие лифта, позволяет легко перемещать покупки или багаж. Несмотря на расположение на первом этаже, возвышенная позиция комплекса гарантирует великолепные виды и приватность. Естественная сквозная вентиляция способствует поддержанию оптимального климата в доме в течение всего года, создавая свежую и приятную атмосферу. Все комнаты оборудованы встроенными шкафами, предлагающими обширные решения для хранения. Квартира продается частично меблированной, что позволяет новым владельцам немедленно заселиться или легко дополнить интерьер по своему вкусу.

Ваш Стиль Жизни на Коста-дель-Соль

Эта недвижимость — идеальный выбор для тех, кто ищет гармонию между спокойствием, превосходной транспортной доступностью и высоким качеством жизни в одном из самых востребованных районов побережья Коста-дель-Соль. Это инвестиция не просто в дом, а в мечту о жизни, наполненной солнцем, морским бризом и бесконечными возможностями для отдыха и развлечений. Представьте себе утренние прогулки по пляжу, обеды на вашей просторной террасе с видом на море и вечера, проведенные в окружении друзей и семьи, наслаждаясь средиземноморским климатом. Luxury Realty гордится тем, что предлагает такую исключительную резиденцию, которая обещает воплотить в жизнь все ваши представления о идеальном доме на побережье. Не упустите шанс стать обладателем этой жемчужины, где роскошь встречается с природой, создавая непревзойденный опыт проживания.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Вид на море, Частный сад, None, Парковочные места, Инвестиции, Перепродажа