+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Апартамент в The Golden Mile

Референция: R5434135



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 126

Цена: 1 499 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем эксклюзивный, полностью отремонтированный апартамент в Coto Real I – одном из престижных закрытых сообществ на легендарной Золотой Миле Марбельи, в сердце южной Испании. Этот изысканный дом предлагает три спальни, две роскошные ванные комнаты и панорамные виды на лазурное Средиземное море и величественную гору Ла Конча. Щедрые южные террасы и современные скандинавские интерьеры сочетают элегантный дизайн с привилегированным расположением в минутах от пляжа, Puente Romano и лучших удобств региона. Casa Destiny – воплощение изысканного образа жизни на Коста-дель-Соль.

Апартамент прошел реконструкцию по высочайшим стандартам, создав светлые, открытые жилые пространства. Дизайн максимизирует естественное освещение и улавливает захватывающие виды из каждой комнаты. Планировка легко перетекает от входа в просторную гостиную и столовую открытой планировки, где большие раздвижные двери ведут на главную террасу. Это обширное пространство становится естественным продолжением интерьера, предлагая зону для барбекю и место для обедов и развлечений на свежем воздухе, наслаждаясь видом на море и горы круглый год.

Современная кухня выполнена с использованием премиальной бытовой техники Siemens, отличается чистыми линиями и натуральными материалами. Интегрированная в жилое пространство, она предлагает практичность для повседневного использования и идеальную обстановку для приема гостей.

Главная спальня – оазис спокойствия с собственной ванной комнатой. Две дополнительные спальни прекрасно пропорциональны и разделяют доступ к безупречно отделанным ванным, делая недвижимость подходящей для семейного проживания или приема гостей. По всему дому тщательно подобранная скандинавская мебель, теплые деревянные акценты и изысканная отделка создают уютную атмосферу. Для комфорта ванные комнаты оснащены теплыми полами.

Современные технологии продуманно интегрированы. Система "умный дом" позволяет удаленно управлять кондиционированием и подогревом полов через мобильное приложение. Встроенная акустическая система гарантирует безупречное звучание, а электрические жалюзи повышают комфорт и приватность, дополняя высококачественную отделку и дизайн апартамента.

К апартаменту также прилагаются частное парковочное место и кладовая комната, что добавляет практичности для жителей.

Закрытое сообщество Coto Real I – один из престижных адресов на Золотой Миле, ценящийся за возвышенное положение, зрелые ландшафтные сады и исключительную безопасность. Жители наслаждаются круглосуточной охраной, ухоженными общими садами, несколькими бассейнами и полностью оборудованным тренажерным залом, создавая спокойную и эксклюзивную среду в минутах от побережья.

Расположение – одно из величайших преимуществ недвижимости. Пляжи Золотой Мили в пяти минутах езды, а знаменитые курорты Puente Romano и Marbella Club Hotel предлагают лучшие рестораны, пляжные клубы, оздоровительные центры и спортивные сооружения на всем побережье Коста-дель-Соль. Рестораны мирового класса (Nobu Marbella, Sea Grill, Leña от Дани Гарсии, Bibo, Cipriani) в пределах легкой досягаемости. Это сердце гламурной Марбельи, где роскошь встречается с эксклюзивностью южной Испании.

Для шопинга жители имеют удобный доступ к El Corte Inglés в Пуэрто Банус, La Cañada и бутикам класса люкс вдоль Золотой Мили. Семьи оценят близость к престижным международным школам (Swans International School, British International School of Marbella). Для активного образа жизни – пешеходные тропы на Ла Конча, гольф-поля, теннисные клубы и фитнес-центры предлагают возможности для спорта круглый год. Отличные дорожные связи через автомагистрали A-7 и AP-7 обеспечивают быстрый доступ к Пуэрто Банус, Нуэва Андалусии, Сан-Педро Алькантара и аэропорту Малаги.

Casa Destiny представляет выдающуюся возможность приобрести готовую к заселению резиденцию в одном из самых желанных жилых сообществ Коста-дель-Соль. Сочетая панорамные виды на море и горы, современные интерьеры, щедрые открытые пространства, премиальные характеристики и исключительное расположение на Золотой Миле, этот апартамент предлагает образ жизни, ориентированный на комфорт, безопасность и удобство. Это инвестиция в мечту о роскошной жизни на солнечном побережье южной Испании.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа