+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Вилла в Marbella

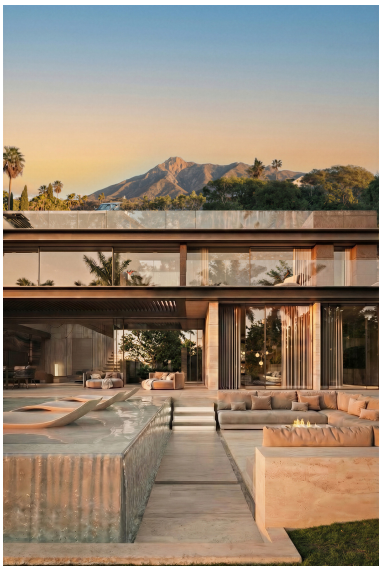
Референция: R5434843



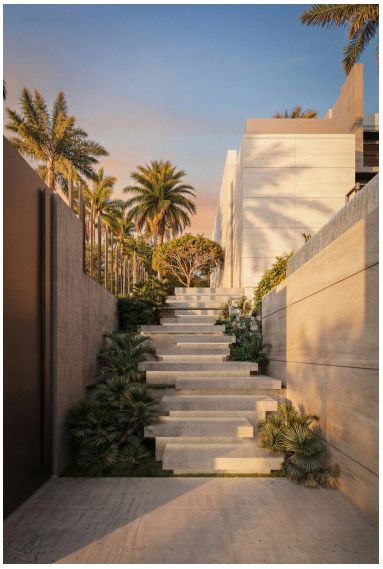
Спальни: 5
Ванные: 7
М² Размер: 760
Цена: 6 900 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 804













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивный объект от Luxury Realty: потрясающая вилла новой постройки, цены на которую варьируются от 6 900 000 € до 6 900 000 €. Этот шедевр современной архитектуры предлагает 5 спален, 7 ванных комнат и общую площадь 760.00 м², обещая непревзойденный уровень комфорта и изысканности в одном из самых желанных мест на побережье Коста-дель-Соль, на юге Испании.

Эта исключительная вилла, находящаяся в стадии проектирования (off-plan), является ярким выражением современного дизайна и безупречной роскоши. Расположенная в самом сердце Золотой Мили Марбельи, она спроектирована всемирно известной студией Arkidom Studio. Каждый элемент был тщательно продуман, чтобы создать дом, который будет одновременно визуально ошеломляющим и идеально функциональным. Завершение строительства ожидается в течение 18-24 месяцев, что предоставляет уникальную возможность стать обладателем дома вашей мечты в одном из самых престижных районов мира.

Вилла была задумана как ода естественному свету, пространству и бесшовному переходу между интерьером и экстерьером. Здесь вы найдете впечатляющие потолки двойной высоты, панорамное остекление от пола до потолка и захватывающий центральный атриум. Эти архитектурные решения наполняют внутренние помещения светом, создавая ощущение невероятного объема и воздушности, и приглашая природу внутрь дома.

Элегантные жилые зоны открытой планировки плавно переходят в просторные террасы, где вас ждет подогреваемый пейзажный бассейн, тщательно ухоженные ландшафтные сады и стильный лаунж-зона с костровой чашей. Это идеальное место для грандиозных развлечений или просто для наслаждения круглогодичным отдыхом на свежем воздухе, который так характерен для Марбельи.

Резиденция располагает пятью прекрасно оборудованными спальнями, каждая из которых имеет собственную ванную комнату. Главная спальня является настоящим святилищем с роскошной гардеробной комнатой, созданной по индивидуальному заказу. Для тех, кто ценит здоровый образ жизни и развлечения, на отдельном уровне велнеса предусмотрены частный тренажерный зал, сауна, традиционный хаммам, домашний кинотеатр и игровая комната, обеспечивая все необходимое для полноценного отдыха, не покидая дома.

На крыше виллы расположен солярий, который предлагает открытую кухню, обеденную зону и несколько лаунж-пространств, идеально подходящих для незабываемых вечеров под средиземноморским небом, любуясь панорамными видами и звездным небом.

Каждый элемент этой виллы отражает бескомпромиссное качество и внимание к деталям. От высококачественного фарфорового напольного покрытия и полов с подогревом до передовой системы домашней автоматизации, гаража на четыре автомобиля с автомобильным лифтом, станции для зарядки электромобилей, пассажирского лифта и интегрированной системы безопасности – здесь все создано для обеспечения максимального комфорта, удобства и безопасности. Раздвижные двери Reynaers от пола до потолка стирают границы между внутренним и внешним пространством, создавая дом, который впечатляет своей функциональностью и гостеприимством.

Эта вилла – современная архитектурная достопримечательность на Золотой Миле Марбельи, созданная для тех, кто ищет исключительный дизайн, абсолютную приватность и один из самых желанных образов жизни на Средиземноморье.

Золотая Миля, Марбелья: Ваш Адрес Престижа на Юге Испании

Золотая Миля широко известна как самый эксклюзивный жилой район Марбельи, расположенный между очаровательным центром города Марбелья и всемирно известной гаванью Пуэрто-Банус. Этот район, знаменитый своими элегантными, обсаженными деревьями проспектами, роскошными виллами, престижными закрытыми поселками и пятизвездочными курортами, стал одним из самых востребованных адресов в Южной Европе.

Будучи домом для всемирно известных отелей, ресторанов, отмеченных звездами Мишлен, эксклюзивных пляжных клубов и дизайнерских бутиков, Золотая Миля предлагает исключительный образ жизни, где сочетаются приватность, удобство и изысканность. Жители наслаждаются легким доступом к прекрасным пляжам Средиземного моря, престижным полям для гольфа, международным школам, оздоровительным центрам и всем необходимым удобствам, все это находится в нескольких минутах езды.

Ограниченное предложение элитных домов, превосходное прибрежное положение и устойчивый международный спрос постоянно поддерживают сильную долгосрочную стоимость недвижимости, делая Золотую Милю одним из самых надежных и желанных мест в Марбелье как для владельцев жилья, так и для инвесторов.

Расположенная в одном из лучших мест этого района, данная вилла наслаждается отличной приватностью, оставаясь при этом всего в нескольких минутах от центра Марбельи, пляжей Средиземного моря и яркого образа жизни Пуэрто-Банус. Сочетая архитектурное совершенство с непревзойденным адресом, этот объект представляет собой исключительную возможность для Luxury Realty предложить вам приобрести современный дом в одном из самых престижных жилых направлений Испании.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Лифт, None, Частный сад, Система оповещения, Парковочные места, Инвестиции, None