+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Manilva

Референция: R5434888



Спальни: 2
Ванные: 2
M² Размер: 260
Цена: 465 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 1 076













Описание:

Агентство Luxury Realty с гордостью представляет вашему вниманию эту великолепную одноэтажную виллу, расположенную в живописном и умиротворенном уголке Манильвы, на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Эта автономная резиденция является воплощением мечты, предлагая идеальное сочетание спокойствия загородной жизни и легкого доступа ко всем прелестям региона. Всего в 7 минутах езды на автомобиле от золотистых пляжей и в 3 минутах от очаровательной испанской деревушки Манильва, вилла дарит привилегированное расположение с потрясающими, ничем не перекрытыми видами на величественные окружающие горы. Каждый день здесь начинается с вдохновляющего пейзажа, создавая неповторимую атмосферу и ощущение простора.

Благодаря идеальной южной ориентации, недвижимость залита обильным естественным светом и солнцем на протяжении всего дня, что обеспечивает яркую и гостеприимную атмосферу в доме круглый год и позволяет максимально использовать благодатный средиземноморский климат. Вилла спроектирована на одном уровне для обеспечения максимального комфорта и удобства, что делает ее идеальной для всех возрастов. Просторный и светлый входной холл ведет в изысканную гостиную, где элегантный камин создает уютную и располагающую атмосферу для отдыха. Обеденная зона плавно перетекает из гостиной, предлагая идеальное пространство для семейных трапез, а полностью оборудованная кухня, расположенная рядом, функциональна и удобна, оснащена всем необходимым для кулинарных экспериментов.

Вилла располагает двумя просторными и со вкусом оформленными спальнями, каждая из которых представляет собой настоящий оазис уюта. Каждая спальня имеет собственную, полностью оборудованную ванную комнату, что гарантирует абсолютную приватность и комфорт как для хозяев, так и для их гостей. Это продуманное решение подчеркивает эксклюзивный характер виллы и стремление к созданию максимально удобного и роскошного пространства. Высококачественные отделочные материалы и внимание к деталям, присущие каждому уголку этого дома, подчеркивают его эксклюзивность.

Внешнее пространство виллы является ее неотъемлемой частью и продолжением роскошного образа жизни. Обширная терраса служит идеальным местом для обедов на свежем воздухе, для организации незабываемых вечеринок с близкими или просто для расслабляющего времяпровождения, наслаждаясь исключительным климатом Коста-дель-Соль. Частный плавательный бассейн, мерцающий под лучами солнца, приглашает к освежающим купаниям и дарит бесконечные часы удовольствия и отдыха. Эти внешние пространства, обрамленные захватывающими видами на горы, создают уединенное и спокойное убежище. Участок также предлагает просторную парковочную зону для нескольких автомобилей и функциональную кладовую. Особый шарм придает очаровательная зона с зрелыми фруктовыми деревьями, которые не только обогащают ландшафт, но и позволяют наслаждаться свежими плодами.

Идеальное расположение виллы подчеркивает ее привлекательность. Всего в 7 минутах езды находится оживленный Сан-Луис-де-Сабинильяс, в 15 минутах — элегантная Эстепона, а всего в 35 минутах — гламурная Марбелья. Международный аэропорт Малаги расположен примерно в 60 минутах езды, обеспечивая легкое сообщение со всем миром. Это делает виллу в Манильве превосходным выбором в качестве постоянного места жительства, роскошного дома для отпуска или выгодной инвестиционной недвижимости с высоким потенциалом арендного дохода. Агентство Luxury Realty гарантирует, что эта вилла станет не только вашим домом, но и ценным активом, воплощающим мечту о жизни на солнечном побережье Испании.

Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой исключительной недвижимости, предлагающей идеальное сочетание средиземноморского шарма, современного комфорта и непревзойденного расположения в одном из самых востребованных регионов Южной Испании. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы получить дополнительную информацию и организовать личный просмотр. Мы готовы помочь вам воплотить вашу мечту о роскошной жизни в реальность.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места