+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Sotogrande

Референция: R5435176



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 160

Цена: 699 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение роскоши и эксклюзивности с этим великолепным апартаментом, расположенным в самом сердце одного из самых престижных и желанных районов Южной Испании – Порту Сотогранде. Представленный вам агентством Luxury Realty, этот объект недвижимости предлагает не просто жилье, а образ жизни, сочетающий в себе безмятежность морского побережья с динамикой высококлассного курорта. С его окон открываются захватывающие дух панорамные виды на бирюзовые воды Средиземного моря и оживленную гавань, создавая идеальный фон для вашей повседневной жизни или незабываемого отдыха.

Сотогранде, расположенный на живописном побережье Коста-дель-Соль в Андалусии, является признанным центром роскоши и утонченности. Этот уникальный анклав славится своей безупречной инфраструктурой, включающей поля для гольфа мирового класса, элитные поло-клубы, яхт-клубы и пристани для суперъяхт. Здесь царит атмосфера спокойствия и изысканности, привлекающая международных ценителей комфорта и престижа. Живя здесь, вы будете окружены очаровательными ресторанами на набережной, предлагающими изысканные блюда местной и международной кухни, эксклюзивными бутиками, где представлены коллекции ведущих мировых дизайнеров, а также разнообразными возможностями для досуга и развлечений. Все эти удобства, включая магазины первой необходимости и медицинские услуги, находятся буквально в двух шагах от вашего дома, обеспечивая беспрецедентный уровень комфорта и доступности.

Роскошь и Пространство в Каждой Детали

Этот исключительный апартамент общей площадью 160 м² восхищает своими щедрыми жилыми пространствами, продуманной планировкой и обилием естественного света, который заливает каждую комнату, создавая атмосферу уюта и гармонии. Просторная гостиная открытой планировки является центром этого дома, где современный дизайн встречается с функциональностью. Она плавно перетекает в большую террасу, ориентированную на юг, что гарантирует максимальное количество солнечных дней в году. Эта терраса – идеальное место для утреннего кофе, неспешного завтрака или вечернего коктейля, откуда открываются поистине зрелищные виды на море и гавань. Здесь вы сможете наслаждаться мягким средиземноморским климатом круглый год, будь то солнечные зимние дни или теплые летние вечера, полностью погрузившись в расслабленный ритм прибрежной жизни.

Кухня этого апартамента практична, функциональна и спроектирована с учетом потребностей современного человека, обеспечивая удобство для повседневного использования и легкую организацию любых кулинарных мероприятий.

Идеальное Уединение и Комфорт

Апартамент располагает тремя просторными спальнями и тремя ванными комнатами, предлагая идеальное сочетание комфорта и уединения как для владельцев, так и для их гостей. Изысканная главная спальня представляет собой настоящий мастер-люкс с собственной ванной комнатой, оборудованной по самым высоким стандартам, где можно полностью расслабиться после насыщенного дня. Две другие спальни также предлагают достаточно пространства и света, обслуживаясь дополнительной полноценной ванной комнатой. Такое распределение гарантирует максимальный комфорт и приватность для всех проживающих, делая этот апартамент идеальным местом для семейного проживания или приема друзей.

Современные Удобства и Превосходное Состояние

Этот апартамент оснащен всеми современными удобствами, необходимыми для комфортной жизни. Централизованная система кондиционирования воздуха (тепло/холод) и центральное отопление поддерживают идеальную температуру в любое время года, обеспечивая приятный микроклимат. Встроенные шкафы предоставляют достаточно места для хранения, сохраняя безупречный порядок в помещениях. Недвижимость находится в отличном состоянии и полностью готова к немедленному заселению, что позволяет новым владельцам наслаждаться своим новым домом без каких-либо дополнительных хлопот или ремонта. Расположенный на первом этаже здания с лифтом, апартамент предлагает удобство и легкий доступ для всех жильцов.

Курортный Образ Жизни у Вашего Порога

Жители этого комплекса могут наслаждаться привилегиями, которые делают жизнь в Сотогранде по-настоящему особенной. Прекрасный общий бассейн, окруженный ухоженными ландшафтными садами, является идеальным местом для отдыха и релаксации. Здесь можно искупаться в прохладной воде в жаркий день, позагорать на шезлонге, читая книгу, или просто насладиться атмосферой спокойствия, любуясь пышной зеленью. Эти зоны общего пользования созданы для того, чтобы максимально способствовать расслабленному средиземноморскому образу жизни, предоставляя оазис умиротворения в нескольких шагах от вашей двери.

Исключительная Возможность для Инвестиций

Что касается меблировки, она не включена в стоимость продажи, однако может быть предметом отдельного обсуждения и покупки. Это дает новым владельцам возможность обустроить интерьер по своему вкусу и предпочтениям, создав по-настоящему индивидуальное пространство. Также доступно частное парковочное место в качестве дополнительной опции для приобретения, что является значительным преимуществом в таком престижном районе.

Независимо от того, ищете ли вы постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска, который позволит вам полностью отключиться от повседневной суеты, или рассматриваете выгодную инвестиционную возможность на рынке недвижимости, этот апартамент представляет собой выдающееся предложение. Его расположение в одном из самых эксклюзивных мест на побережье Коста-дель-Соль, в сочетании с высоким качеством и богатыми удобствами, делает его беспрецедентным активом. Не упустите шанс стать частью элитного сообщества Сотогранде. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого уникального объекта.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, None