+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benalmadena Costa

Референция: R5435197



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 57

Цена: 425 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение современной роскоши и прибрежного образа жизни с этой стильной двухкомнатной квартирой, расположенной в сердце Бенальмадена Коста. Представляя уникальную возможность владения совершенно новым объектом недвижимости в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль, эта резиденция обещает непревзойденный комфорт и удобство. Компания "Luxury Realty" с гордостью предлагает этот эксклюзивный объект, идеально подходящий для постоянного проживания, роскошного отпуска или выгодной инвестиции в процветающий рынок Испании.

Бенальмадена Коста, жемчужина Андалусии, славится своим золотистым побережьем, кристально чистыми водами Средиземного моря и круглогодичным солнечным климатом. Этот оживленный и космополитичный район предлагает идеальное сочетание традиционного испанского шарма и современных удобств. Ваша резиденция находится всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитых пляжей, где вы сможете наслаждаться солнцем и морским бризом.

В непосредственной близости вы найдете изобилие ресторанов, предлагающих как испанскую, так и международную кухню, уютные кафе, а также разнообразные магазины и супермаркеты. Для активного образа жизни доступны современные тренажерные залы. Отличное транспортное сообщение обеспечивает быстрый доступ к Малаге, ее международному аэропорту и другим живописным курортам побережья. Это не просто дом, это образ жизни, где все удобства в шаговой доступности.

Что делает эту недвижимость по-настоящему особенной, так это ее уникальное происхождение. Дом профессионально преобразован из коммерческого помещения в современную жилую резиденцию, что придает ему индивидуальный характер и планировку, отличающуюся от стандартных квартир. Проект будет завершен по самым высоким стандартам качества в 2026 году, гарантируя абсолютно новое, безупречное жилое пространство, построенное с использованием передовых технологий и материалов. Это обеспечивает эстетику, долговечность и энергоэффективность.

Внутри вас ждет продуманная планировка, оптимизирующая пространство и естественный свет. Квартира состоит из двух просторных спален, предлагающих уединение, и двух элегантно оформленных ванных комнат с современной сантехникой. Сердцем дома является открытая гостиная и кухня, создающая идеальное пространство для семейных встреч и развлечений. Кухня, выполненная в современном стиле, будет полностью оборудована высококачественной встроенной техникой, предлагая функциональность и эстетику.

Каждая деталь тщательно продумана. Современные ванные комнаты будут выполнены из высококачественных материалов, создавая атмосферу спа-салона. Отдельная прачечная зона добавляет практичности. Система кондиционирования воздуха установлена по всей квартире, обеспечивая комфортный микроклимат круглый год. Использование исключительно высококачественных материалов и отделки гарантирует долговечность, эстетическую привлекательность и низкие эксплуатационные расходы, делая эту квартиру поистине престижным объектом.

Помимо внутренних удобств, жители этой эксклюзивной резиденции получат доступ к прекрасному общему бассейну. Это идеальное место для отдыха и релаксации под средиземноморским солнцем, а также для общения с соседями. Бассейн окружен ухоженными зонами для загара, создавая оазис спокойствия и умиротворения, где можно забыть о повседневных заботах. Такой элемент значительно повышает привлекательность недвижимости.

Эта недвижимость представляет собой идеальное решение для различных потребностей: будь то постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или выгодная инвестиция. Благодаря своему превосходному расположению в районе с высоким спросом и абсолютно новому состоянию, квартира обладает значительным арендным потенциалом, что может приносить стабильный доход. Рынок недвижимости Бенальмадена Коста продолжает расти, и владение таким объектом является надежным вложением капитала.

В заключение, это стильная, готовая к заселению недвижимость в престижном месте, где пляж и все удобства находятся всего в нескольких шагах. С "Luxury Realty" вы приобретаете не просто квартиру, а образ жизни на одном из самых красивых побережий мира. Не упустите свой шанс стать владельцем этого эксклюзивного уголка рая.

Обратите внимание: представленные фотографии являются цифровыми визуализациями исключительно в маркетинговых целях. Они не обязательно отражают окончательную мебель, оборудование, фурнитуру или декоративные элементы, включенные в собственность. Для получения точной информации о комплектации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации просмотра этой исключительной собственности. Наша команда "Luxury Realty" будет рада ответить на все ваши вопросы и помочь вам на каждом этапе приобретения.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Парковочные места