+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Nueva Andalucía

Референция: R5435302



Спальни: 5

Ванные: по запросу

M² Размер: 576

Цена: 5 900 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Bienvenido a Feroz, una obra maestra arquitectónica que redefine la opulencia en el codiciado enclave de Los Arrayanes, dentro de la exclusiva comunidad cerrada de Nueva Andalucía, en el soleado sur de España. Este excepcional ático dúplex abarca unos impresionantes 660 m² de exquisito espacio interior, complementados por más de 400 m² de terrazas privadas, creando un santuario elevado con vistas inigualables. Con cinco dormitorios de lujo, Feroz ofrece una privacidad incomparable y vistas panorámicas que se extienden majestuosamente a lo largo de la costa mediterránea, serpenteando por los prestigiosos campos de golf y capturando el icónico paisaje de Marbella. Esta no es solo una residencia; es una declaración de un estilo de vida que encarna la sofisticación y la exclusividad.

Situado en una de las direcciones más buscadas de Nueva Andalucía, un área conocida por su elegancia y su vibrante escena social, Feroz coloca a sus residentes en el epicentro del lujo. Desde aquí, cada destino esencial está a solo minutos de distancia: el glamour de Puerto Banús con sus boutiques de diseño y yates de lujo, los campos de golf de clase mundial que le han valido a esta región el apodo de 'Valle del Golf', y las principales escuelas internacionales que garantizan una educación excepcional. La ubicación en el sur de España no solo promete un clima idílico durante todo el año, sino también un acceso privilegiado a la cultura, la gastronomía y las playas doradas de la Costa del Sol. Conveniencia y belleza natural se fusionan aquí, ofreciendo lo mejor de la vida mediterránea.

Los interiores de Feroz, diseñados meticulosamente con enfoque en escala y sofisticación, transforman cada rincón en una experiencia visual y táctil. Las expansivas áreas de salón y comedor se funden sin esfuerzo con las vastas terrazas exteriores, a través de imponentes ventanales que difuminan los límites entre la vida interior y exterior, permitiendo que la luz natural y las vistas espectaculares sean protagonistas. La cocina a medida es un verdadero santuario culinario, donde funcionalidad y estética se unen. Combina la riqueza de la piedra natural, electrodomésticos de última generación y detalles elegantes que invitan a la creación de experiencias gastronómicas inolvidables. La suite principal es un retiro privado incomparable, un santuario para el descanso y la relajación, que incluye un espectacular vestidor para la organización impecable, un lujoso baño estilo spa que evoca serenidad, y acceso directo a la terraza principal, donde las vistas ininterrumpidas ofrecen un despertar o un anochecer mágicos. Cada una de las cinco habitaciones ha sido cuidadosamente diseñada, priorizando calidad, confort y un diseño atemporal. La atención al detalle es evidente en cada acabado, desde los suelos hasta la iluminación, creando una atmósfera de lujo sereno.

Lo que verdaderamente distingue a Feroz es su extraordinaria oferta de estilo de vida, superando las expectativas de las residencias de lujo tradicionales. Las instalaciones privadas de bienestar incluyen una zona de spa dedicada con sauna y hammam, un gimnasio completamente equipado y un salón de entretenimiento que promete horas de diversión. Una elegante sala de juegos, oficinas privadas para la máxima productividad y amplias zonas de ocio están diseñadas para acomodar tanto la vida familiar como el entretenimiento a gran escala, cubriendo cada necesidad y deseo. Las extensas terrazas son un capítulo aparte. Con sus múltiples zonas de descanso, comedores al aire libre y áreas de relajación, todas enmarcadas por las impresionantes vistas y una privacidad absoluta, son el escenario perfecto para cualquier ocasión. Ya sea para disfrutar de un café matutino bajo el sol, cenas al fresco bajo las estrellas o simplemente para contemplar la majestuosidad del paisaje, estas terrazas son una extensión natural del hogar, diseñadas para el máximo disfrute. Feroz es un hogar creado para satisfacer cada aspecto de la vida moderna de lujo, sin compromiso.

Oportunidades de este calibre son excepcionalmente raras en Nueva Andalucía. Feroz combina la amplitud y las comodidades de una villa privada con la seguridad, la conveniencia y la exclusividad inherentes a una residencia de ático de lujo. Para aquellos que buscan privacidad inigualable, una escala impresionante, comodidades de clase mundial y una de las ubicaciones más prestigiosas de Marbella, este es un ático en el cielo que debe ser experimentado en persona. La promesa de un estilo de vida sin igual, ofrecida por Luxury Realty, espera a su próximo propietario. Le invitamos a organizar su visita privada hoy mismo para descubrir la magnificencia de Feroz. No deje pasar la oportunidad de poseer una pieza de la excelencia de Marbella.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места