+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Aloha

Референция: R5435794



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 108

Цена: 539 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Наше агентство, Luxury Realty, с гордостью представляет уникальный объект недвижимости, олицетворяющий собой вершину комфорта и престижа на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Представляем вашему вниманию великолепно отремонтированные апартаменты на первом этаже, расположенные в одном из самых востребованных жилых комплексов – Los Pinos de Aloha. Эти апартаменты, предлагающие 108 м² светлого и продуманного жилого пространства, с современной кухней, просторной террасой и непревзойденным расположением, являются идеальным выбором для тех, кто ищет роскошный образ жизни в самом сердце Гольф-Долины Нуэва-Андалусии, на солнечном юге Испании.

Расположенный в престижном сообществе Los Pinos de Aloha, этот безупречно представленный объект недвижимости предлагает идеальное сочетание современного комфорта и неподвластного времени средиземноморского очарования. Нуэва-Андалусия давно зарекомендовала себя как эпицентр роскошной жизни на Коста-дель-Соль. Это не просто район, это образ жизни, который привлекает ценителей гольфа, гурманов и любителей изысканного отдыха со всего мира. Гольф-Долина, известная своими всемирно известными полями, такими как Aloha Golf Club, Las Brisas и Los Naranjos, предлагает несравненные возможности для игроков любого уровня, а также живописные пейзажи для прогулок и наслаждения природой. Близость к фешенебельному Пуэрто-Банусу с его роскошными яхтами, бутиками известных дизайнеров и эксклюзивными ресторанами, а также к историческому центру Марбельи с ее очаровательными улочками и живописными пляжами, делает это место по-настоящему уникальным.

Дополнительным преимуществом является легкий доступ к международным школам, высококлассным медицинским учреждениям, изысканным кафе, ресторанам и всем необходимым удобствам, что делает этот район идеальным как для постоянного проживания, так и для комфортного отдыха. Жизнь на юге Испании – это не только теплый климат и более 300 солнечных дней в году, но и богатая культура, превосходная кухня и возможность наслаждаться всеми прелестями Средиземноморья.

Сами апартаменты могут похвастаться 108 м² светлого и прекрасно распределенного жилого пространства, которое было тщательно отремонтировано с использованием высококачественных материалов и современного дизайна. Просторная гостиная-столовая открытой планировки встречает гостей элегантным мраморным полом, создающим ощущение изысканности и простора. Современный камин служит не только источником тепла в прохладные вечера, но и является стильным акцентом, добавляющим уют и атмосферу. Из гостиной есть прямой выход на просторную крытую террасу – идеальное место для обедов на свежем воздухе, утреннего кофе или вечерних коктейлей, откуда открывается умиротворяющий вид на ухоженные общие сады и кристально чистый бассейн. Эта терраса станет вашим личным оазисом спокойствия, где можно наслаждаться средиземноморским климатом в любое время года.

Недавно отремонтированная кухня выполнена по высоким стандартам с использованием гладких шкафов, встроенной бытовой техники последнего поколения и достаточного количества места для хранения. Это создает стильное, но в то же время практичное пространство, которое станет настоящим сердцем дома, вдохновляющим на кулинарные шедевры и уютные семейные ужины. Каждая деталь продумана для максимального комфорта и функциональности.

Апартаменты состоят из двух просторных спален со встроенными шкафами, предлагающих комфорт и уединение. Дизайн спален выполнен с акцентом на расслабление, с использованием нейтральных тонов и качественных материалов, обеспечивающих спокойный сон. Две элегантные ванные комнаты, отделанные мрамором, оснащены современной сантехникой и предлагают идеальное сочетание изысканного дизайна и практичности, обеспечивая удобство и конфиденциальность для всех жильцов и гостей. Эти детали делают апартаменты идеально подходящими как для постоянного проживания, так и для использования в качестве дома для отпуска.

Комплекс Los Pinos de Aloha расположен в безопасной закрытой урбанизации, окруженной зрелыми соснами и пышными ландшафтными садами, которые создают идиллическую и спокойную обстановку. Жители наслаждаются доступом к большому общему бассейну, предлагающему освежающее купание в жаркие дни и пространство для отдыха на солнечных террасах. Это идеальное место для семейного отдыха и проведения времени с друзьями. Атмосфера в комплексе способствует полному расслаблению и отвлечению от повседневной суеты, а круглосуточная охрана обеспечивает полное спокойствие и безопасность. Благодаря своему расположению, Los Pinos de Aloha предлагает уединение, находясь при этом всего в нескольких минутах езды от лучших гольф-полей Марбельи, Пуэрто-Бануса, международных школ, высококлассных ресторанов, уютных кафе и всех основных удобств, что подчеркивает его престижность и удобство.

Ищете ли вы постоянное место жительства, уютный дом для отпуска или инвестиционную недвижимость с отличным арендным потенциалом, эти апартаменты представляют собой фантастическую возможность в одном из самых востребованных жилых районов Нуэва-Андалусии. Благодаря своему безупречному состоянию, превосходному расположению и высокому качеству отделки, этот объект является не только великолепным местом для жизни, но и надежным вложением в роскошный образ жизни на юге Испании. Не упустите свой шанс стать владельцем частички средиземноморского рая. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя этот эксклюзивный объект и ощутить всю его притягательность лично.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None