+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в New Golden Mile

Референция: R5435863



Спальни: 3

Ванные: 1

M² Размер: 90

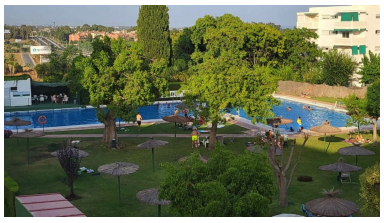
Цена: 299 000 €

Статус: Продажа

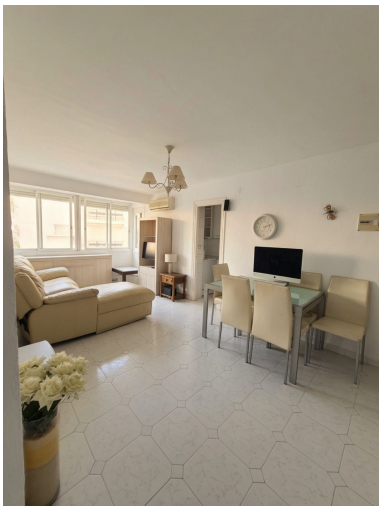
Тип недвижимости: Апартамент

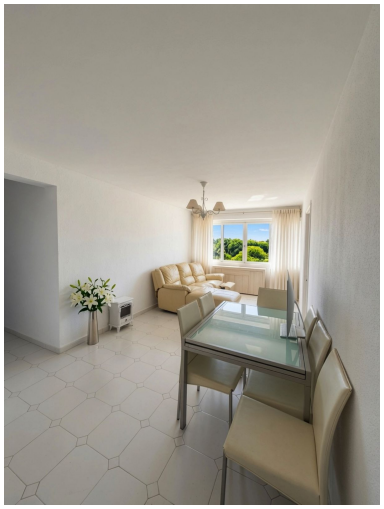
Места: по запросу

M² Участок:

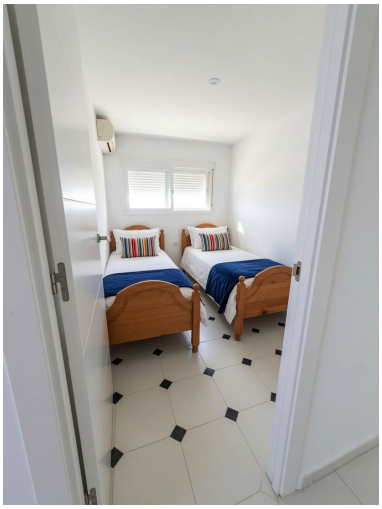












Описание:

Добро пожаловать в исключительное предложение от Luxury Realty. Просыпайтесь под безмятежное средиземноморское солнце и звуки моря из этой светлой 3-спальной квартиры в Эстепоне. Эта недвижимость обещает завидный образ жизни и выдающуюся ценность, идеально подходящую для постоянного проживания, роскошного отпуска или разумной инвестиции на прекрасном побережье Коста-дель-Соль.

Расположенная всего в нескольких минутах от девственных пляжей, магазинов, ресторанов и общественного транспорта, эта резиденция сочетает удобство с очарованием. Ее дизайн максимально использует естественное освещение на площади около 90 м² внутреннего жилого пространства, создавая уютную атмосферу.

Основные Характеристики: Комфорт и Стиль

Квартира располагает тремя комфортабельными спальнями с двуспальными кроватями и функциональной семейной ванной комнатой. Просторная гостиная-столовая ведет прямо на вашу частную террасу, являющуюся жемчужиной этого дома и предлагающую захватывающие, беспрепятственные виды на море. Расположенная на 2-м этаже с доступом на лифте, недвижимость также имеет превосходные решения для хранения и общую парковку.

Привилегированное Расположение: Эстепона и Канселада

Расположенная в развитом жилом районе Эстепоны, известной как «Сад Коста-дель-Соль», эта локация превосходна. Вы находитесь в нескольких минутах ходьбы от пляжа, марины, супермаркетов, медицинских учреждений и школ. Что особенно важно, она также находится недалеко от Канселады, живописного и популярного места, сочетающего традиционный испанский шарм с современной жизнью. Этот желанный центр на юге Испании может похвастаться полями для гольфа, пляжами и отличными местными услугами.

Связь выдающаяся. Отличное транспортное сообщение обеспечивает легкий доступ к Марбелье, Гибралтару и аэропорту Малаги, что делает путешествия легкими. Это стратегическое положение на западном побережье Коста-дель-Соль повышает как уровень жизни, так и инвестиционную привлекательность.

Идеально Подходит для: Образ Жизни и Инвестиции

Эта универсальная недвижимость удовлетворяет различные потребности: **семьи**, ищущие пространство и удобства; **пенсионеры**, ценящие низкие эксплуатационные расходы и доступ к лифту; **покупатели домов для отдыха**, желающие потрясающих видов и арендного потенциала; **инвесторы**, ищущие высокую доходность и прирост капитала; и **цифровые кочевники**, нуждающиеся в хорошо связанной базе. Это дом с низкими эксплуатационными расходами, фантастическим естественным освещением, постоянными видами на море и исключительным арендным потенциалом — готовый к вашему личному прикосновению.

Luxury Realty настоятельно рекомендует осмотреть эту исключительную недвижимость. Возможности, предлагающие столь убедительное сочетание расположения, образа жизни и ценности, встречаются редко. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать ваш частный тур и сделать первый шаг к владению своим уголком рая на Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места