+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5435896

Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 83

Цена: 595 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:

Описание:

Добро пожаловать в мир утонченности и комфорта, представленный компанией Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вам эксклюзивные апартаменты с двумя спальнями, расположенные в Isidora Living — одном из самых престижных новых комплексов в Эстепоне, жемчужине юга Испании. Этот очаровательный прибрежный город, известный как «Сад Коста-дель-Соль», славится своими благоухающими цветочными улицами, историческим центром и идиллическими пляжами, где круглый год царит мягкий средиземноморский климат. Здесь, в сердце процветающего региона Андалусии, вас ждет воплощение современной роскошной жизни.

Местоположение этих апартаментов является одним из их главных преимуществ. Всего в пяти минутах неспешной прогулки вы окажетесь на золотых пляжах Эстепоны, где можно наслаждаться ласковым солнцем и освежающими водами Средиземного моря. Очаровательный исторический центр города, с его узкими мощеными улочками, утопающими в цветах герани, традиционной андалузской архитектурой и бесчисленными уютными кафе, бутиками и ресторанами, также находится в двух шагах. Оживленный порт Эстепоны, с его живописными яхтами, изысканными ресторанами и возможностями для водных видов спорта, добавляет особый шарм этому району, обеспечивая доступ к развлечениям и кулинарным изыскам на любой вкус. Такое центральное расположение означает, что все необходимое для комфортной жизни — супермаркеты, аптеки, школы и общественный транспорт — находится в шаговой доступности, делая повседневную жизнь максимально удобной.

Комплекс Isidora Living, сдача которого запланирована на май 2026 года, является ярким примером современной архитектуры и дизайна. Он создан для тех, кто ценит безупречное качество, эстетику и комфорт. Эти совершенно новые апартаменты с двумя спальнями представляют собой оазис стиля и функциональности, спроектированный для обеспечения максимально комфортного и элегантного проживания. Апартаменты предлагаются без мебели, что является уникальным преимуществом. Это дает новому владельцу бесценную возможность создать интерьер своей мечты, полностью соответствующий его индивидуальному вкусу и предпочтениям. Вы сможете выбрать каждый элемент декора, каждую деталь, чтобы превратить это пространство в персонализированное убежище, отражающее ваш уникальный стиль.

Внутреннее пространство апартаментов впечатляет своей продуманной планировкой и обилием естественного света. Просторная гостиная-столовая открытого плана становится сердцем дома, где естественный свет заливает пространство через большие панорамные окна, создавая атмосферу воздушности и уюта. Это идеальное место для отдыха с семьей и друзьями, организации званых ужинов или просто для наслаждения спокойным вечером. Кухня открытого плана, безупречно интегрированная в жилое пространство, полностью оборудована современной бытовой техникой от ведущих производителей и имеет элегантные, функциональные поверхности. Она не только эстетична, но и чрезвычайно практична, позволяя готовить кулинарные шедевры с удовольствием и комфортом.

Особое внимание заслуживает приватная терраса площадью около 11 м², доступ к которой осуществляется непосредственно из гостиной. Это идеальное место для наслаждения утренним кофе под ласковым солнцем Андалусии, романтических ужинов на свежем воздухе или просто для расслабления с книгой, любуясь окружающими видами. Благодаря исключительному климату Эстепоны, терраса может быть использована круглый год, расширяя жилое пространство и предлагая идеальное место для отдыха и развлечений на свежем воздухе.

Апартаменты включают две уютные спальни, каждая из которых оборудована встроенными шкафами, обеспечивающими достаточно места для хранения и поддерживающими порядок. Главная спальня может быть оформлена как настоящий частный ретрит, предлагая спокойствие и уединение. Две современные ванные комнаты, отделанные высококачественными материалами и оснащенные стильной сантехникой, создают атмосферу спа-салона, где можно расслабиться и восстановить силы. Комфорт проживания также обеспечивается установленной системой кондиционирования воздуха, гарантирующей идеальную температуру в любое время года.

Isidora Living — это не просто жилой комплекс, это тщательно продуманная среда обитания, призванная предложить максимальный комфорт, удобство и качество жизни. Жильцы наслаждаются превосходными общими удобствами, которые добавляют ценность и функциональность повседневной жизни. Изысканный общий бассейн, окруженный пышными ландшафтными садами, предлагает освежающий отдых в жаркие дни и является идеальным местом для расслабления. Современный тренажерный зал, оснащенный передовым оборудованием, позволяет поддерживать физическую форму без необходимости покидать комплекс, что особенно удобно для активного образа жизни. Продуманное коворкинг-пространство — это идеальное решение для тех, кто работает удаленно, позволяя совмещать домашний уют с профессиональной рабочей средой, что крайне актуально в современном мире.

Ухоженные сады вокруг комплекса создают атмосферу спокойствия и красоты, предлагая живописные места для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Безопасность и приватность также являются приоритетами, обеспечивая жильцам спокойствие и уверенность. Это идеальное место как для круглогодичного проживания, так и для тех, кто ищет идеальный баланс между работой и личной жизнью в условиях средиземноморской роскоши.

Эстепона, с ее стремительно растущей популярностью и развивающейся инфраструктурой, является одним из самых привлекательных мест для инвестиций на побережье Коста-дель-Соль. Будь то элегантная постоянная резиденция, роскошный дом для отдыха у моря или продуманная инвестиция с высоким потенциалом доходности от аренды, эти апартаменты представляют собой исключительную возможность. Они расположены в одном из самых быстрорастущих и желанных районов Эстепоны, что гарантирует не только комфорт проживания, но и потенциальный рост стоимости вашей собственности. Не упустите свой шанс стать частью эксклюзивного сообщества Isidora Living и насладиться воплощением средиземноморской роскоши, предлагаемой Luxury Realty.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места