+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Вилла в Mijas

Референция: R5436049



Спальни: 5
Ванные: 4
M² Размер: 299
Цена: 1 400 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и безмятежности, представленный агентством Luxury Realty. Мы с гордостью представляем вашему вниманию эту великолепную виллу, расположенную в престижной урбанизации Лос-Наранхос, всего в нескольких минутах ходьбы от очаровательного старого города Михас Пуэбло. Это не просто дом, это воплощение мечты о жизни на побережье Коста-дель-Соль, где аутентичная эссенция белой Андалусии гармонично сочетается с беспрецедентной приватностью и комфортом. С этой виллы открываются абсолютно панорамные и ничем не заслоненные виды, простирающиеся до самого горизонта, что делает ее поистине жемчужиной на рынке недвижимости.

---

## Привилегированное Местоположение: Михас Пуэбло, Южная Испания

Расположенная в самом сердце Коста-дель-Соль, Михас Пуэбло является одним из самых живописных и востребованных белых деревень Андалусии. Эта вилла идеально вписывается в этот уникальный ландшафт. Прогулка до мощеных улиц, традиционных таверн, изысканных ресторанов, бутиков и художественных галерей Михас Пуэбло занимает всего несколько минут. Вы сможете наслаждаться богатой культурой и историей этого региона, не жертвуя уединением. Урбанизация Лос-Наранхос известна своей спокойной атмосферой, утопающей в зелени, и предлагает беспрепятственный доступ к нетронутой природе, окружающей этот райский уголок. Из каждого окна открывается завораживающий вид на окружающий пейзаж, который включает в себя величественные горы, живописную береговую линию и сверкающее Средиземное море. Михас, расположенный на юге Испании, предлагает идеальный климат круглый год, обеспечивая идеальные условия для жизни и отдыха.

---

## Уникальный Участок с Беспрецедентным Потенциалом Развития

Одной из наиболее выдающихся особенностей этой недвижимости является ее участок площадью 1377 м². Это поистине исключительный размер для данного района, предлагающий потенциал развития, который редко встречается на современном рынке. Этот обширный участок открывает перед новым владельцем захватывающие возможности: от создания дополнительного пространства для отдыха и развлечений до реализации инвестиционных проектов. Существует реальная возможность разделить землю на два независимых участка, что позволяет, например, продать часть или построить вторую виллу. Вы также можете зарезервировать достаточно места для строительства второй виллы площадью от 150 до 200 м², что делает эту недвижимость уникальной инвестиционной возможностью и идеальным выбором как для большой семьи, так и для тех, кто ищет доход от аренды или хочет иметь дополнительное жилье для гостей. Это не просто покупка дома, это приобретение ценного актива с огромным потенциалом роста.

---

## Элегантный Дизайн и Просторные Интерьеры

Сама вилла имеет застроенную площадь 299 м², мастерски распределенную для обеспечения простора, обильного естественного света и, конечно же, захватывающих видов практически из каждой комнаты. Главный дом предлагает пять просторных спален и четыре полностью оборудованные ванные комнаты. Главная спальня является настоящим убежищем с собственной ванной комнатой, что обеспечивает максимальную приватность и комфорт. Каждая деталь интерьера продумана так, чтобы создать атмосферу уюта и роскоши, гармонично сочетаясь с традиционной андалузской архитектурой. Большие окна и открытые планировки позволяют солнечным лучам заливать пространство, создавая светлую и воздушную атмосферу, а также обеспечивая непрерывную связь с внешним миром и его великолепием.

Кроме того, на территории имеется отдельная гостевая квартира. Это идеальное решение для размещения посетителей, членов семьи, нуждающихся в собственном пространстве, или же как потенциальный источник дополнительного дохода от аренды. Она предлагает полную автономию, обеспечивая комфорт и уединение как для гостей, так и для хозяев.

---

## Оазис на Открытом Воздухе с Непревзойденными Видами

На открытом воздухе участок украшен частным бассейном, приглашающим освежиться под испанским солнцем, и просторным гаражом. Обширные ландшафтные сады и открытые пространства созданы для того, чтобы наслаждаться средиземноморским климатом круглый год. Здесь панорамные виды занимают центральное место практически из каждого уголка территории. Отдыхая у бассейна, обедая на террасе или прогуливаясь по ухоженным дорожкам, вы будете постоянно окружены этим потрясающим природным великолепием. Это идеальное место для проведения незабываемых моментов с семьей и друзьями, организации вечеринок или просто наслаждения спокойствием и красотой, которые предлагает Коста-дель-Соль.

---

## Уникальная Возможность для Жизни и Инвестиций

Эта недвижимость – поистине уникальное предложение с собственным характером и исключительным потенциалом для развития. Расположенная в одном из самых привилегированных мест Михаса, она представляет собой не просто дом, а возможность приобрести образ жизни и надежную инвестицию в будущем. Не упустите шанс стать владельцем этой великолепной виллы, где каждый день будет наполнен красотой, комфортом и эксклюзивностью. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать личный просмотр этого необыкновенного объекта недвижимости. Это больше, чем просто дом; это ваш личный уголок рая на юге Испании.

---

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Инвестиции