+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Selwo

Референция: R5436322



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 98

Цена: 495 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение от Luxury Realty: изысканная дизайнерская квартира, полностью отремонтированная и готовая к немедленному заселению, расположенная в престижном жилом комплексе с ухоженными садами и освежающим бассейном. Эта резиденция с двумя спальнями и двумя ванными комнатами воплощает в себе квинтэссенцию средиземноморского образа жизни, предлагая безупречное сочетание элегантности, комфорта и эксклюзивности.

Одной из жемчужин этой недвижимости, несомненно, являются ее две просторные террасы, стратегически ориентированные на восток и запад. Это уникальное расположение гарантирует обилие естественного света и солнца на протяжении всего дня, создавая идеальные условия для наслаждения каждым моментом. Восточная терраса станет вашим личным уголком для утреннего пробуждения, где вы сможете встречать рассвет с чашкой ароматного кофе и наслаждаться безмятежным завтраком под первыми лучами солнца. Она идеальна для медитации или чтения в утренней прохладе. Когда день клонится к вечеру, западная терраса превращается в сцену для захватывающих дух закатов. Представьте себе вечера, проведенные в кругу близких, с бокалом вина, наблюдая, как небо раскрашивается в огненные оттенки над горизонтом. Это не просто террасы; это продолжение вашей гостиной под открытым небом, предлагающее непревзойденные панорамные виды и моменты истинного блаженства.

Каждый уголок этой квартиры свидетельствует о тщательной и продуманной дизайнерской реновации. Интерьер выполнен в современном, но при этом неподвластном времени стиле, с использованием исключительно высококачественных отделочных материалов и премиальных элементов декора. От напольных покрытий до осветительных приборов – все продумано до мелочей, чтобы создать атмосферу роскоши и уюта. Просторные комнаты наполнены светом, а гармоничное сочетание текстур и цветов создает ощущение спокойствия и утонченности.

Сердце дома – это, безусловно, современная кухня. Она не просто функциональна, она является произведением искусства, полностью оборудованным по последнему слову техники. Встроенная бытовая техника от ведущих мировых производителей, элегантные рабочие поверхности и продуманные решения для хранения делают эту кухню идеальным местом для кулинарных экспериментов и приятных бесед. Открытая планировка кухни плавно перетекает в обеденную зону, что способствует созданию дружелюбной и гостеприимной атмосферы для семейных ужинов и встреч с друзьями.

Щедрые открытые пространства этой резиденции не ограничиваются террасами; они плавно переходят в собственный частный сад – настоящий оазис спокойствия и уединения. Этот ухоженный зеленый уголок, оснащенный зоной для барбекю, предлагает бесконечные возможности для наслаждения жизнью на свежем воздухе. Представьте себе летние вечера, проведенные за приготовлением изысканных блюд на гриле в кругу семьи и друзей, или расслабляющие дни, когда вы просто нежитесь на солнце среди пышной средиземноморской растительности. Сад станет идеальным местом для детских игр, тихих послеобеденных чаепитий или просто уединения с хорошей книгой. Это ваш личный рай, доступный круглый год, где можно в полной мере ощутить прелести климата Коста-дель-Соль.

Расположенная в охраняемом жилом комплексе, эта квартира предлагает не только роскошное жилье, но и безопасность, приватность и доступ к первоклассным общим удобствам. Жители имеют эксклюзивный доступ к великолепному плавательному бассейну, окруженному благоустроенными зонами для отдыха, что идеально подходит для освежающих купаний в жаркие летние дни или просто для релаксации у воды. Ухоженные общественные сады и безупречное управление комплексом подчеркивают высокий стандарт жизни, который предлагает эта резиденция.

Особого внимания заслуживает расположение: квартира находится в живописном районе Сельво, одном из самых востребованных и престижных мест на Коста-дель-Соль. Сельво известен своей потрясающей природной красотой, близостью к знаменитому парку развлечений Selwo Aventura, а также легким доступом к нетронутым пляжам, элитным гольф-полям мирового класса и очаровательным прибрежным городкам, таким как Эстепона и Марбелья. Здесь гармонично сочетаются уединение и доступность всех необходимых услуг и развлечений. Благодаря превосходному транспортному сообщению с международными аэропортами Малаги и Гибралтара, Сельво является идеальным местом как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха. Это район, который ценится за свой спокойный ритм жизни, великолепные виды на море и горы, а также за атмосферу эксклюзивности и благополучия.

Эта исключительная недвижимость представляет собой идеальное решение для тех, кто ищет постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или высокодоходную инвестицию на престижном побережье Коста-дель-Соль. Она предлагает не только комфорт и приватность, но и воплощает в себе современную элегантность и безупречное качество. Две просторные спальни и две стильные ванные комнаты обеспечивают идеальное пространство для жизни, а дизайнерский ремонт с использованием премиальных материалов и высококачественной бытовой техники в кухне гарантирует беззаботное и роскошное проживание. Захватывающие виды на закат, собственный сад с зоной для барбекю и привилегии закрытого сообщества с бассейном делают эту квартиру желанным приобретением. Просторные и светлые помещения, наполненные теплом средиземноморского солнца, создают неповторимую атмосферу, приглашая наслаждаться каждым днем в этом райском уголке.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None