+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Manilva

Референция: R5436409



Спальни: 4

Ванные: по запросу

M² Размер: 271

Цена: 1 100 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла

Места: по запросу

M² Участок: 1 240













Описание:

Представьте себе пробуждение под ласковые лучи средиземноморского солнца, когда первые взгляды устремляются на бескрайние просторы бирюзового моря, простирающегося до самого горизонта. Эта роскошная вилла, расположенная в желанной Манильве на живописном побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании, предлагает не просто дом, а уникальный образ жизни. Здесь, среди элегантных андалузских арок, вы сможете наслаждаться отдыхом у собственного бассейна и проводить незабываемые вечера с семьей и друзьями. Это исключительное поместье безупречно сочетает вневременной характер с современным комфортом, занимая одно из самых привилегированных мест на всем побережье.

Некоторые дома производят впечатление. Другие же заставляют вас мечтать остаться навсегда. Эта вилла, несомненно, относится к последней категории, предлагая атмосферу уюта, роскоши и умиротворения, которую невозможно забыть.

Непревзойденный Средиземноморский Образ Жизни

Расположенная в престижном сообществе Hacienda Guadalupe, эта вилла была полностью обновлена в 2018 году, претерпев масштабную реконструкцию, которая затронула каждую деталь. Новое напольное покрытие, полностью обновленная электрика, сантехника, а также высококачественные ПВХ-окна с двойным остеклением и электрическими жалюзи по всему дому — все это гарантирует абсолютный комфорт и безмятежность. Каждое решение при ремонте было продумано до мелочей, чтобы создать идеальное пространство, отвечающее самым высоким стандартам качества и эстетики.

За частным пешеходным входом и воротами, ведущими к крытому навесу для автомобилей, открывается мир зрелых ландшафтных садов, обеспечивающих полную конфиденциальность. Отсюда вашему взору предстанут захватывающие дух панорамные виды на Средиземное море, которые станут ежедневным источником вдохновения и спокойствия. Это ваш личный оазис, где гармония природы сливается с роскошью современного дизайна.

Изысканный Дизайн и Безупречный Комфорт

Просторный входной холл приветствует вас, открывая путь в светлую и великолепно спроектированную жилую зону открытой планировки. Современная кухня, оснащенная большим угловым островом и встроенной бытовой техникой, плавно переходит в обеденную и лаунж-зоны. Это идеальное пространство для семейной жизни и развлечений, где кулинарные шедевры создаются в атмосфере элегантности и функциональности. Каждая деталь интерьера тщательно продумана, чтобы обеспечить максимальный комфорт и эстетическое удовольствие.

Для обеспечения круглогодичного комфорта установлена дровяная печь, создающая уют в прохладные вечера, а также система кондиционирования Daikin с функцией обогрева и охлаждения. Большие раздвижные двери открываются на прекрасную крытую террасу, обрамленную традиционными андалузскими арками. Отсюда открывается вид на зрелые сады, частный бассейн и бескрайнее Средиземное море — идеальное место для утреннего кофе, чтения в тени или ужина на свежем воздухе под завораживающие закаты.

Роскошные Апартаменты и Уединенные Уголки

Вилла расположена на двух уровнях, каждый из которых предлагает свои уникальные преимущества. На первом этаже находятся три просторные спальни с двуспальными кроватями, каждая из которых имеет собственную ванную комнату. Две из них имеют прямой выход на террасы и в сады, что позволяет наслаждаться свежим воздухом и зеленью прямо из спальни. Третья спальня радует прекрасным видом на море через французские двери, создавая ощущение бесконечного простора.

Верхний этаж полностью отдан под главную спальню. Это чудесно уединенное пространство предлагает прекрасный вид на море, щедрую гардеробную и элегантную ванную комнату с душевой, создавая идеальное убежище от суеты. Здесь вы найдете покой и уединение, наслаждаясь каждым моментом в атмосфере абсолютного комфорта и роскоши.

Идеальное Расположение: Манильва, Коста-дель-Соль

Расположенная в самом сердце южной Испании, Манильва предлагает идеальный баланс между спокойствием и удобством. Всего в нескольких минутах от виллы находятся великолепные пляжи, оживленная пристань для яхт Марина-де-ла-Дукеса, колоритный город Сабинильяс, а также многочисленные поля для гольфа, изысканные рестораны и все необходимые повседневные удобства. Это идеальное место для тех, кто ценит близость к цивилизации, но стремится жить вдали от городского шума.

Эстепона находится примерно в 15 минутах езды, аэропорт Гибралтара — около 30 минут, а аэропорт Малаги — примерно в часе езды. Такое стратегическое расположение обеспечивает легкий доступ к международным рейсам и крупнейшим городам региона, делая эту виллу идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха.

Ваша Средиземноморская Мечта Ждет Вас

Больше чем просто красиво отремонтированная вилла, это дом, созданный для того, чтобы в нем жили, чтобы создавать воспоминания и наслаждаться лучшими моментами средиземноморской жизни. Это инвестиция в ваш образ жизни, в ваше благополучие и в будущее, наполненное красотой и гармонией.

Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту исключительную собственность. Позвольте нам провести вас по этому прекрасному дому, который обещает стать сценой для вашей следующей главы на побережье Коста-дель-Соль. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и воплотить свою мечту в реальность.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Парковочные места