+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в La Quinta

Референция: R5437216



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 158

Цена: 1 650 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок: 121













Описание:

Добро пожаловать в непревзойденный образ жизни в Пальмитос (Palmitos), исключительной квартире на первом этаже, расположенной в одном из самых престижных районов Real de la Quinta, на юге Испании. Эта изысканная недвижимость, представленная Luxury Realty, является воплощением утонченной современной жизни, тщательно предлагаемой полностью меблированной с искусно подобранными дизайнерскими предметами и бескомпромиссной высококачественной отделкой. Представляя собой дом "под ключ", он искусно сочетает элегантный дизайн с превосходным комфортом, и все это на фоне выдающейся природной среды. Это больше, чем просто дом; это вход в мир изысканного спокойствия на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль.

---

## Элегантность дизайна и безупречный комфорт

Войдите, чтобы обнаружить великолепную гостиную и обеденную зону открытой планировки, спроектированную для максимального увеличения пространства и света. Окна от пола до потолка обрамляют захватывающие виды, плавно расширяя интерьер на просторные крытые и открытые террасы. Эти привлекательные открытые пространства изящно переходят в ваш прекрасно благоустроенный частный сад, безмятежный оазис, идеально подходящий для отдыха или изысканных развлечений. Отсюда можно наслаждаться завораживающими, беспрепятственными видами на сверкающее озеро Real de la Quinta и эксклюзивный клуб El Lago Club, создавая живописный фон для каждого момента. Полностью оборудованная современная кухня является кулинарным шедевром, оснащенным набором высококачественной встроенной техники. Ее интеллектуальный дизайн позволяет ей гармонично сливаться с основной жилой зоной, создавая дружелюбную атмосферу, идеально подходящую как для интимных семейных ужинов, так и для больших общественных мероприятий.

Резиденция тщательно спроектирована для обеспечения максимального комфорта и уединения, предлагая три щедро пропорциональные спальни. В их число входит поистине роскошная главная спальня, святилище спокойствия с собственной роскошной ванной комнатой. Дополняют ее две стильные ванные комнаты и удобный гостевой туалет, все отделанные по самым высоким стандартам. Каждая комната в этой замечательной квартире была тщательно спроектирована так, чтобы наполнять интерьеры естественным светом, одновременно обрамляя спокойную обстановку и величественные виды на горы, которые являются синонимом желанного образа жизни Real de la Quinta. Для беспрецедентного удобства и современного образа жизни квартира оснащена передовой системой домашней автоматизации (умный дом), предоставляющей жильцам легкий контроль над освещением, климатом, безопасностью и другими важными функциями дома, все это у них под рукой.

Продается полностью меблированной, эта безупречная квартира готова к немедленному заселению, предлагая беспроблемный переход для нового владельца. Она представляет собой идеальный выбор, если вы ищете постоянное основное место жительства, предлагающее ежедневную роскошь, или изысканный дом для отдыха для незабываемых поездок. Дополнительно повышая ее привлекательность и практическую функциональность, недвижимость включает два охраняемых подземных парковочных места, просторную частную кладовую и выделенную точку зарядки для электромобилей, удовлетворяя все современные потребности.

---

## Эксклюзивное расположение и образ жизни на Коста-дель-Соль

Расположенная в охраняемом, закрытом сообществе Пальмитос, жители получают эксклюзивный доступ к поистине исключительному образу жизни, предлагаемому Real de la Quinta. Этот желанный адрес может похвастаться множеством мировых удобств, включая культовое озеро и его оживленный пляжный клуб, множество захватывающих водных видов спорта, чемпионское поле для гольфа, современный оздоровительный центр, изысканные рестораны и мили нетронутой, охраняемой природной среды, идеально подходящей для пеших прогулок и активного отдыха. Это создает уникальное сочетание роскоши, отдыха и погружения в природу, выделяя Real de la Quinta как главное место назначения на юге Испании.

Несмотря на свое безмятежное и спокойное расположение на склоне холма, эта изысканная недвижимость предлагает беспрецедентную связь. Оживленный город Марбелья, гламурная пристань Пуэрто Банус и лучшие залитые солнцем пляжи Коста-дель-Соль находятся в легкой и удобной доступности, обещая идеальный баланс между мирным уединением и динамичной общественной жизнью. Кроме того, будущая привлекательность района должна еще больше возрасти благодаря долгожданному запланированному прямому дорожному соединению. Эта стратегическая связь беспрепятственно соединит Real de la Quinta с Нуэва Андалусией, в частности, рядом с престижным анклавом Ла Серкилья, обеспечивая значительно более быстрый и удобный доступ к самым уважаемым полям для гольфа Марбельи, исключительным ресторанам, роскошным магазинам и множеству развлекательных удобств, что укрепит ее статус в качестве основной инвестиционной возможности.

Это поистине редкая и необыкновенная возможность приобрести прекрасно оборудованный и безупречно спроектированный дом в одном из самых захватывающих, инновационных и очень востребованных новых жилых районов Марбельи. Это приглашение испытать роскошную жизнь в ее лучшем проявлении, искусно представленное Luxury Realty.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None, Перепродажа