+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Marbella

Референция: R5437399



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 150

Цена: 1 150 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию беспрецедентное предложение от Luxury Realty: великолепный дуплекс-апартамент, недавно прошедший капитальный ремонт и расположенный в одной из самых престижных и востребованных урбанизаций Марбельи. Этот объект, безупречно сочетающий в себе современный дизайн, функциональность и привилегированное расположение, предлагает уникальную возможность наслаждаться исключительным качеством жизни на солнечном побережье Коста-дель-Соль. Апартаменты, расположенные в самом сердце процветающего курортного города, обеспечивают легкий доступ ко всем мыслимым удобствам, в то же время сохраняя атмосферу уединенности и спокойствия. Это не просто жилье, это целый образ жизни, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия.

Дуплекс был полностью обновлен, представляя собой образец безупречного вкуса и передовых архитектурных решений. Интерьеры, выполненные в современном стиле, отличаются элегантностью и функциональностью, создавая идеальное пространство для жизни и отдыха. Просторные помещения, обилие естественного света и высококачественные материалы отделки делают эти апартаменты по-настоящему выдающимися. Здесь каждый уголок говорит о роскоши и внимании к деталям, начиная от стильной мебели и заканчивая продуманной планировкой, которая максимально использует каждый квадратный метр. Этот дуплекс – идеальный выбор для тех, кто ищет комфорт, престиж и неповторимую атмосферу испанской ривьеры.

Привилегированное Расположение в Жемчужине Южной Испании

Расположенный в Марбелье, одном из самых гламурных и желанных городов на юге Испании, этот дуплекс предлагает несравненное местоположение. Марбелья известна своим великолепным климатом, роскошными пляжами, полями для гольфа мирового класса и оживленной светской жизнью. Это место, где средиземноморский шарм встречается с современным великолепием, привлекая международную элиту. Апартаменты находятся всего в 50 метрах от золотистого пляжа, позволяя вам наслаждаться морским бризом и шумом волн буквально в двух шагах от дома. Вообразите утренние прогулки по кромке прибоя или вечерние закаты над Средиземным морем – все это станет частью вашей повседневной жизни.

Урбанизация, в которой расположен дуплекс, является истинным оазисом спокойствия и удобства. Она может похвастаться обширной, тщательно ухоженной зеленой территорией, создающей ощущение жизни в роскошном саду. В дополнение к красоте природы, здесь предложены эксклюзивные удобства для жителей: большой общий бассейн для освежающего купания в жаркие дни, полностью оборудованный тренажерный зал для поддержания физической формы, а также корт для сквоша. Для вашего полного спокойствия и безопасности в урбанизации предусмотрена круглосуточная охрана, гарантирующая вашу приватность и защиту. Кроме того, к апартаментам прилагается удобное парковочное место в гараже, что является несомненным преимуществом в оживленном курортном городе.

Географическое положение этих апартаментов является одним из их самых сильных преимуществ. Помимо близости к пляжу, вы найдете все необходимое в пределах легкой досягаемости. Всего в двух минутах ходьбы расположены культовый универмаг El Corte Inglés и популярная кофейня Starbucks, предлагающие широкий ассортимент товаров и услуг. Прямо напротив здания находится торговый центр Plaza Del Mar с супермаркетом и фитнес-центром, что делает ежедневные покупки и занятия спортом необычайно удобными. В пешей доступности также находится множество ресторанов, баров и развлекательных заведений, позволяющих в полной мере насладиться яркой жизнью Марбельи. Несмотря на близость к центру активности, сама урбанизация находится в тихой и благоустроенной части города, обеспечивая идеальный баланс между энергией города и спокойствием домашнего очага.

Пространство и Изысканность: Подробности Дуплекса

Этот элегантный дуплекс-апартамент площадью 160 м² был тщательно спроектирован для обеспечения максимального комфорта и стиля. Его открытая планировка создает ощущение простора и свободы, позволяя естественному свету беспрепятственно проникать во все помещения. Интерьер, полностью обставленный со вкусом, отражает современные тенденции в дизайне, предлагая не только эстетическое наслаждение, но и высокую функциональность. Каждая деталь, от выбора мебели до осветительных приборов, была подобрана с целью создания гармоничной и роскошной атмосферы, готовой принять своих новых владельцев.

Сердцем апартаментов является современная кухня, оборудованная по последнему слову техники и дополненная стильным островом. Это идеальное место для приготовления кулинарных шедевров и проведения приятных моментов с семьей или друзьями. Кухня плавно переходит в просторную гостиную, создавая единое пространство для общения и отдыха. Дуплекс располагает тремя уютными спальнями, способными комфортно разместить до шести человек, что делает его идеальным вариантом для больших семей или приема гостей. Две изысканные ванные комнаты и дополнительный гостевой туалет обеспечивают высокий уровень удобства и приватности.

Одним из наиболее привлекательных элементов этого дуплекса является частный андалузский патио площадью 25 м². Это идеальное место для утреннего кофе, обеда на свежем воздухе или вечерних посиделок под звездным небом Марбельи. Патио представляет собой уединенный уголок, где можно расслабиться и насладиться средиземноморским климатом вдали от посторонних глаз. Для поддержания комфортной температуры в любое время года во всех помещениях установлена система кондиционирования воздуха. Этот дуплекс представляет собой идеальное сочетание архитектурной элегантности, функционального дизайна и высококачественных удобств, предлагая образ жизни, достойный самых высоких ожиданий.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, None, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, None