+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Cala de Mijas

Референция: R5437411



Спальни: 2

Ванные: 1

M² Размер: 62

Цена: 310 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Le damos la bienvenida a una oportunidad sin igual para sumergirse en la esencia del lujo mediterráneo y la tranquilidad costera. Presentamos este exquisito apartamento de dos dormitorios, con una superficie de 71 m², estratégicamente ubicado en el prestigioso complejo residencial de primera línea de playa en la codiciada zona de El Faro, en la Costa del Sol. Este enclave privilegiado se sitúa entre la vibrante energía de La Cala de Mijas y la dinámica ciudad de Fuengirola, ofreciendo lo mejor de ambos mundos: la paz de un hogar frente al mar y la cercanía a una amplia gama de servicios y entretenimientos.

Este hogar no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida. Desde el momento en que cruce su umbral, sentirá la promesa de días soleados y noches estrelladas. Diseñado para maximizar la comodidad y la funcionalidad, el apartamento se erige como una opción ideal tanto para aquellos que buscan una residencia permanente bajo el sol andaluz, como para quienes sueñan con una segunda vivienda vacacional o una inversión inteligente en uno de los mercados inmobiliarios más atractivos del sur de España.

El interior de la propiedad ha sido concebido para ofrecer un ambiente cálido y moderno. Consta de dos luminosos dormitorios, diseñados como santuarios personales donde la calma invita al descanso. El cuarto de baño, completo y funcional, complementa a la perfección las necesidades diarias. El corazón de la vivienda reside en su espacioso salón, que se integra armoniosamente con una cocina parcialmente renovada. Esta configuración de espacio abierto no solo fomenta la convivencia y el entretenimiento, sino que también permite que la luz natural inunde cada rincón, creando una atmósfera aireada y acogedora.

La cocina, aunque ha sido objeto de una renovación parcial, está completamente equipada y lista para ser utilizada, ofreciendo un lienzo perfecto para que los nuevos propietarios la personalicen a su gusto, si así lo desean. Los acabados cuidadosamente seleccionados y la distribución inteligente de cada estancia aseguran que el apartamento esté "listo para entrar a vivir y disfrutar" desde el primer día, sin necesidad de grandes intervenciones. Su diseño cómodo y su aprovechamiento óptimo del espacio lo convierten en un refugio perfecto para la vida moderna en la Costa del Sol.

Sin embargo, la joya de la corona de este apartamento es, sin duda, su generosa terraza. Este espacio exterior es mucho más que un balcón; es un escenario privado desde donde se despliegan unas vistas panorámicas que quitan el aliento. Desde aquí, la inmensidad del Mar Mediterráneo se extiende hasta el horizonte, y el emblemático Faro de Mijas se alza como un guardián silencioso, añadiendo un toque pintoresco al paisaje. Imagínese despertar con la suave brisa marina, saboreando un café matutino mientras el sol tiñe el cielo de tonos dorados sobre el mar. O quizás, disfrutar de inolvidables cenas al aire libre bajo el manto de estrellas, acompañado del murmullo de las olas.

Esta terraza es el lugar perfecto para disfrutar del excepcional clima de la Costa del Sol durante todo el año, ya sea para relajarse con un buen libro, organizar reuniones con amigos y familiares, o simplemente contemplar la majestuosidad del mar. Se convierte en una extensión natural del espacio habitable, fusionando el interior con la vida exterior mediterránea, una característica distintiva que eleva la calidad de vida de sus residentes.

El complejo residencial al que pertenece este apartamento es un oasis de paz y serenidad. Su posición de primera línea frente al Mediterráneo garantiza un acceso inmejorable a la playa y una sensación constante de conexión con el mar. La arquitectura y el diseño del complejo se integran en el entorno natural, creando una atmósfera tranquila y agradable que invita al relax. Sus amplias zonas verdes están meticulosamente cuidadas, ofreciendo senderos y espacios para pasear y disfrutar de la naturaleza sin salir de casa.

Para los días de calor, una gran piscina comunitaria se presenta como el lugar ideal para refrescarse y socializar, rodeada de áreas para tomar el sol. La comodidad también está garantizada con la disponibilidad de aparcamiento exterior dentro del propio complejo, un valor añadido en una zona costera tan demandada. La seguridad y el mantenimiento son prioridades, asegurando que los residentes puedan disfrutar de su hogar con total tranquilidad y bienestar.

La ubicación estratégica de El Faro, en el corazón de la Costa del Sol, es inmejorable. Este pintoresco barrio ofrece una atmósfera más tranquila que sus vecinos más bulliciosos, pero mantiene una excelente conexión con todo lo que la región tiene que ofrecer. A pocos minutos en coche, La Cala de Mijas deleita con su encanto de pueblo pesquero, sus restaurantes de alta cocina, bares de tapas y boutiques. Fuengirola, por su parte, brinda una oferta más amplia de comercios, centros comerciales, parques temáticos, y una vida nocturna vibrante.

Además, la conectividad es excepcional. Con fácil acceso a la autovía A-7, tanto el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol como ciudades como Marbella, Puerto Banús y Málaga capital, con su rica oferta cultural y gastronómica, están a un corto trayecto. La proximidad a campos de golf de renombre, puertos deportivos y rutas de senderismo en la Sierra de Mijas, consolida la propuesta de un estilo de vida activo y saludable, en un entorno de belleza inigualable en el sur de España.

Este apartamento representa una oportunidad dorada para aquellos que buscan una inversión sólida en el mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Las propiedades en primera línea de playa, especialmente con vistas panorámicas, mantienen un alto valor de reventa y un excelente potencial de alquiler vacacional, garantizando un retorno atractivo. Ya sea como refugio personal, como inversión de alquiler, o como el lugar donde construir recuerdos familiares, este inmueble ofrece una versatilidad incomparable.

En resumen, con 71 m², dos dormitorios, un baño, un espacioso salón con cocina integrada, una gran terraza y unas vistas espectaculares al Mar Mediterráneo y al Faro de Mijas, esta propiedad es mucho más que un hogar. Es una promesa de una vida de ensueño en un entorno privilegiado. No pierda la oportunidad de descubrir el confort, la tranquilidad y el estilo de vida único que solo la Costa del Sol, y en particular, El Faro, pueden ofrecer desde una ubicación frontal al mar inigualable.

Особенности:

Пляжная полоса, None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа