+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benalmadena Costa

Референция: R5437441



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 98

Цена: 560 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение на рынке недвижимости южного побережья Испании – великолепную квартиру в совершенно НОВОМ СТРОЕНИИ, расположенную в самом сердце Бенальмадены Коста. Это не просто дом, это входной билет в мир роскоши, комфорта и несравненного средиземноморского образа жизни. Олицетворяя собой идеальное сочетание современного дизайна, высококачественных материалов и функциональности, этот объект недвижимости создан для тех, кто ценит безупречное качество и превосходное местоположение в одном из самых желанных уголков Коста-дель-Соль.

Расположенная в исключительной локации, в непосредственной близости от оживленной улицы Калле Бонанза, эта резиденция предлагает беспрецедентный доступ ко всем прелестям Бенальмадены. Представьте себе: всего 4 минуты неспешной прогулки отделяют вас от золотистых песчаных пляжей и знаменитого Пуэрто-Марина – жемчужины побережья, отмеченной многочисленными наградами за свою архитектуру и экологичность. Это идеальное место для тех, кто мечтает просыпаться под звуки волн и наслаждаться морским бризом каждый день, имея под рукой всю необходимую инфраструктуру для полноценной жизни и отдыха.

Пуэрто-Марина в Бенальмадене – это не просто порт, это символ роскоши и безмятежного отдыха. Здесь вы найдете эксклюзивные рестораны с изысканной кухней, предлагающие свежайшие морепродукты и блюда высокой гастрономии в атмосфере утонченной элегантности. Вечерняя жизнь пульсирует в многочисленных стильных барах и клубах, где можно насладиться авторскими коктейлями на фоне шикарных яхт, пришвартованных в гавани. Элитные бутики и дизайнерские магазины предлагают последние коллекции мировых брендов, превращая шопинг в настоящее удовольствие. Это место, где каждый день становится праздником, а живописные виды на Средиземное море и уникальную архитектуру в андалузском стиле не перестают восхищать, создавая неповторимое ощущение эксклюзивности и привилегированности.

Пляжи Бенальмадены Коста, простирающиеся вдоль побережья, идеальны для любых видов отдыха. Чистейший песок приглашает к солнечным ваннам и расслабляющему купанию в ласковых водах Средиземного моря. Уютные пляжные бары, известные как "чирингитос", предлагают прохладительные напитки и традиционные испанские закуски, создавая атмосферу непринужденного праздника. Здесь можно провести весь день, наслаждаясь солнцем, морем и великолепной едой, наблюдая за проплывающими яхтами и ощущая пульс испанской жизни, замедляющийся до ритма сиесты и вечерних прогулок вдоль берега.

Сама квартира, расположенная в престижном районе, представляет собой оазис света и комфорта. Эта просторная резиденция с тремя спальнями спроектирована с учетом максимального удобства как для семей, так и для групп друзей. Каждая деталь интерьера продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу уюта и благополучия. Кухня, полностью оборудованная современной бытовой техникой от ведущих производителей, вдохновит вас на кулинарные шедевры и станет настоящим центром семейных встреч. Здесь есть все необходимое для приготовления как быстрых завтраков, так и изысканных ужинов, а продуманный дизайн обеспечивает максимальную функциональность и эстетическое удовольствие.

Просторная и светлая гостиная, объединенная со столовой зоной, является идеальным местом для отдыха и развлечений. Большие панорамные окна не только наполняют пространство обилием естественного света в течение всего дня, но и открывают виды на окружающий пейзаж, создавая ощущение простора и свободы. Это идеальное пространство для семейных посиделок, приема гостей или просто для того, чтобы насладиться тихим вечером с книгой. Элегантный дизайн и тщательно подобранные материалы подчеркивают эксклюзивность этого жилища, обещая несравненный комфорт и релаксацию в каждой детали.

Расположение в центральной части Бенальмадены обеспечивает жильцам беспрепятственный доступ ко всей городской инфраструктуре. В нескольких минутах ходьбы находятся супермаркеты, уютные кафе, изысканные рестораны, разнообразные магазины и удобные остановки общественного транспорта. Несмотря на оживленную жизнь, район сохраняет свою семейную ориентированность и безопасность, что делает его идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для длительного отпуска или краткосрочного пребывания. Здесь легко интегрироваться в местную культуру и наслаждаться всеми благами средиземноморской жизни, не отказываясь от городского комфорта и современных удобств.

О Регионе: Бенальмадена Коста, Южная Испания

Бенальмадена Коста, являясь частью солнечного побережья Коста-дель-Соль на юге Испании, известна своим прекрасным климатом с более чем 320 солнечными днями в году, живописной береговой линией и широким спектром возможностей для досуга и развлечений. Это регион, где историческое наследие Андалусии встречается с современностью, предлагая уникальное качество жизни, обогащенное культурой, гастрономией и гостеприимством. Это место, где каждый найдет что-то для себя, от спокойного пляжного отдыха до активных приключений и культурных открытий.

В непосредственной близости от вашей новой резиденции расположены:

Парк Де Ла Палома (Parque de la Paloma) – один из самых красивых парков на всем побережье Коста-дель-Соль. Это настоящий зеленый оазис с водопадами, прудами, разнообразной флорой и фауной, где можно встретить павлинов, кроликов и черепах, свободно гуляющих по территории. Идеальное место для неспешных прогулок и полноценного отдыха на природе.

Канатная Дорога Бенальмадены (Teleférico Benalmádena) – захватывающее путешествие на вершину горы Каламорро, откуда открываются потрясающие панорамные виды на побережье, Средиземное море и, в ясные дни, даже на Гибралтар и берега Африки. Это незабываемый опыт для всей семьи, который оставит яркие воспоминания.

Международный Аэропорт Малаги (Málaga Airport) – расположен всего в 20 минутах езды на автомобиле, обеспечивая легкое и быстрое сообщение с крупнейшими городами Европы и мира, что особенно ценно для путешественников и инвесторов, ценящих удобство логистики.

Морской Парк Сельво Марина (Selwo Marina) – это удивительный парк, где можно ближе познакомиться с морскими обитателями. Шоу дельфинов, пингвинов и других экзотических животных подарят массу положительных эмоций как детям, так и взрослым, предлагая образовательные и развлекательные программы.

Парк Развлечений Тиволи Уорлд (Tivoli World) – легендарный исторический парк аттракционов, предлагающий развлечения для всех возрастов, от захватывающих каруселей до вечерних шоу и ресторанов, что делает его идеальным местом для семейного досуга и незабываемых впечатлений.

Независимо от того, ищете ли вы идеальное место для проведения отпуска, выгодную инвестиционную возможность с высоким потенциалом доходности от аренды или желаете полностью погрузиться в неторопливый и солнечный средиземноморский образ жизни, эта квартира предлагает непревзойденное сочетание всех этих преимуществ. Это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в ваше будущее, в ваш комфорт и в ваше счастье на одном из самых желанных побережий мира. Не упустите свой шанс стать обладателем эксклюзивной резиденции в Бенальмадене, где каждый день наполнен солнцем, морем и безграничными возможностями для наслаждения жизнью. Luxury Realty – ваш надежный партнер в мире элитной недвижимости, который поможет вам осуществить вашу мечту.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места