

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в San Pedro de Alcántara

Референция: R5438824



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 122

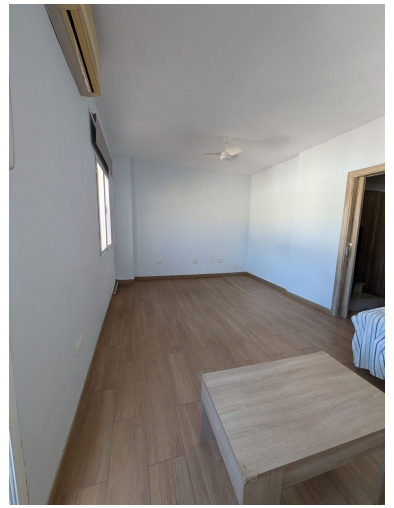
Цена: 450 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:



Описание:

Представляем вашему вниманию беспрецедентную возможность обрести свой идеальный дом или инвестировать в престижную недвижимость на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Этот великолепный дуплекс, расположенный в самом сердце одного из наиболее востребованных и престижных районов Сан-Педро-Алькантара, является воплощением современной элегантности, комфорта и несравненной семейной атмосферы. Он идеально сочетает в себе обилие естественного света, продуманный дизайн и утонченную роскошь, характерную для эксклюзивной недвижимости, представленной Luxury Realty.

Сан-Педро-Алькантара, жемчужина южной Испании, является эталоном изысканной жизни. Расположенный всего в нескольких минутах езды от гламурной Марбельи и культового Пуэрто-Бануса, этот город предлагает идеальный баланс между спокойствием традиционного андалузского очарования и доступом к мировым стандартам роскоши. Здесь вас ждут безупречные пляжи, отмеченные голубым флагом, живописные набережные, первоклассные поля для гольфа, изысканные рестораны и бутики. Район известен своими превосходными международными школами, что делает его идеальным местом для семейного проживания. В окружении величественных пейзажей Сьерра-Бланка и близости к кристально чистым водам Средиземного моря, Сан-Педро-Алькантара предлагает несравненный образ жизни, который ценится самыми взыскательными покупателями.

Продуманная Планировка для Вашего Абсолютного Комфорта

Этот дуплекс был спроектирован с учетом каждой детали, чтобы обеспечить максимальное удобство и эстетическое наслаждение, предлагая функциональное зонирование пространства, которое идеально подходит как для уединенного отдыха, так и для приема гостей.

Основной Этаж: Свет, Простор и Величественные Виды

При входе вас окутывает атмосфера света и простора, царящая в элегантной гостиной. Благодаря превосходной ориентации, пространство залито естественным светом, проникающим через большие окна с утра до самого полудня. Это создает ощущение воздушности и свободы, наполняя каждый уголок помещения жизненной энергией. Особенностью этой части дома являются захватывающие, ничем не загороженные виды на величественные горы Сьерра-Бланка, которые служат впечатляющим фоном для вашего повседневного отдыха. Утреннее солнце не только оживляет интерьер, но и обеспечивает комфортное тепло в прохладные месяцы, а продуманное расположение дома гарантирует, что в летние послеобеденные часы здесь сохраняется приятная прохлада, благодаря естественной тени и оптимальной вентиляции. Этот этаж также располагает современной, полностью оборудованной кухней, оснащенной высококачественной бытовой техникой и предлагающей достаточно места для кулинарных экспериментов. Изысканная гостевая туалетная комната, оформленная с вниманием к деталям, добавляет удобства и функциональности этому уровню, делая его идеальным местом для развлечений и повседневной жизни.

Верхний Этаж: Частное Убежище для Отдыха

Поднимаясь на верхний этаж, вы попадаете в личное пространство, предназначенное исключительно для отдыха и восстановления сил. Здесь расположены три просторные спальни, каждая из которых является оазисом спокойствия. Главная спальня предлагает уединенность и комфорт, с возможностью обустройства собственной гардеробной и зоной для отдыха. Две из этих спален также могут похвастаться расслабляющими видами на живописные горы, превращая их в идеальное убежище от суеты повседневной жизни, где каждое утро можно встречать с чашкой кофе, наслаждаясь панорамой. Продуманное расположение окон обеспечивает приток свежего воздуха и естественного света, создавая здоровую и спокойную атмосферу. Дополняет этот этаж роскошная семейная ванная комната, выполненная в современном стиле с использованием высококачественных материалов и сантехники, предлагающая спа-подобные ощущения и максимальный комфорт для всех членов семьи. Высокие потолки и продуманная изоляция гарантируют тишину и уединение, столь ценимые в элитной недвижимости.

Эксклюзивная и Безопасная Среда: Жилой Комплекс Villamar

Жилой комплекс Villamar — это не просто место для проживания; это стиль жизни. Он выделяется своим исключительным спокойствием, утонченной жилой атмосферой и чувством безопасности, что делает его идеальным выбором для семей и тех, кто ценит приватность. Комплекс представляет собой закрытую территорию с контролируемым доступом, обеспечивая жильцам полную уверенность в своей безопасности. Сердцем сообщества является живописный внутренний двор — настоящий оазис безмятежности, тщательно ухоженный и украшенный пышной средиземноморской растительностью. Это идеальное пространство для расслабления, общения с соседями или просто наслаждения моментами спокойствия на свежем воздухе. Что особенно важно для семей, двор представляет собой безопасную, полностью огороженную территорию, где дети могут свободно играть, заводить новых друзей и исследовать окружающий мир под присмотром, даря родителям полное душевное спокойствие. Общие зоны тщательно поддерживаются, создавая безупречную и гостеприимную среду, которая отражает престиж всего комплекса.

Уникальная Возможность для Жизни или Инвестиций

Этот дуплекс в Villamar представляет собой не просто дом, а уникальную возможность для жизни в одном из самых желанных районов Коста-дель-Соль или для выгодного инвестирования в недвижимость с высоким потенциалом роста. Его стратегическое расположение в Сан-Педро-Алькантара, в окружении всех необходимых удобств, включая магазины, рестораны, школы и медицинские учреждения, делает его привлекательным как для постоянного проживания, так и для аренды. Сочетание превосходного дизайна, высококачественных материалов, захватывающих видов и безопасной, эксклюзивной среды делает этот объект по-настоящему выдающимся предложением на рынке элитной недвижимости.

Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту исключительную собственность. Не упустите шанс стать обладателем частички рая на Средиземноморье, где комфорт, элегантность и качество жизни сливаются воедино. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать ваш эксклюзивный просмотр и сделать первый шаг к вашей новой жизни в Сан-Педро-Алькантара.

Особенности:

Кондиционирование, Вид на горы, Лифт, Парковочные места