+34 604 489 646

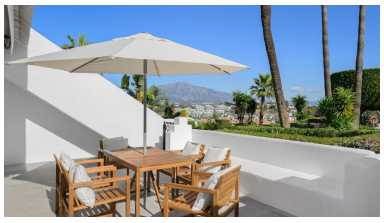
info@luxury-realty.com

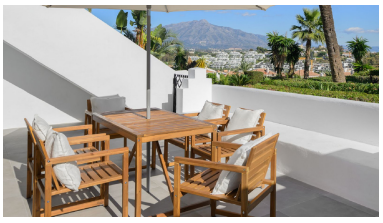
Дом в Estepona

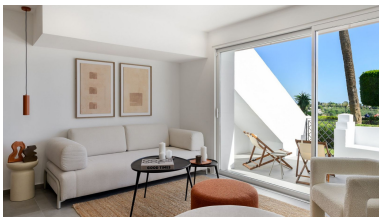
Референция: R5438854



Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 93
Цена: 725 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Откройте для себя это исключительное, полностью отремонтированное дуплексный таунхаус, расположенный в престижном жилом районе Эль-Параисо, одном из самых известных и востребованных мест на побережье Коста-дель-Соль, в живописной южной Испании. Luxury Realty с гордостью представляет эту жемчужину, которая идеально сочетает в себе современную архитектуру, высококачественную отделку и захватывающие дух открытые виды на море. Эта выдающаяся недвижимость предлагает эксклюзивный средиземноморский образ жизни в окружении гольф-полей мирового класса, идиллических пляжей, престижных международных школ, изысканных ресторанов и всех необходимых удобств. Это не просто дом, а приглашение к жизни, полной роскоши и комфорта, где каждая деталь продумана до мелочей, чтобы обеспечить безупречный опыт проживания в самом сердце Эстепоны.

Таунхаус с общей площадью 93 м², расположенный на двух уровнях, является свидетельством интеллектуального дизайна, направленного на максимальное использование пространства при создании светлых, элегантных и высокофункциональных интерьеров. Три просторные спальни и две роскошные ванные комнаты идеально воплощают концепцию минималистской архитектуры, гармонично сочетающейся с теплыми текстурами и натуральными материалами. Это создает атмосферу изысканности, которая одновременно гостеприимна и располагает к отдыху, предлагая убежище от суеты внешнего мира и погружая вас в атмосферу безмятежности и спокойствия.

Просторная гостиная и обеденная зона открытой планировки, выходящая на южную сторону, плавно перетекает в стильную современную кухню, оборудованную по последнему слову техники и оснащенную всей необходимой бытовой техникой премиум-класса. От пола до потолка окна заливают интерьер естественным светом, обрамляя завораживающие виды на лазурные воды Средиземного моря, создавая ощущение простора и свободы. Из гостиной есть прямой выход на просторную террасу, с которой открывается вид на пышные субтропические сады и мерцающий общий бассейн. Это идеальное решение для жизни, стирающее границы между внутренним и внешним пространством, что является визитной карточкой роскошной жизни на Коста-дель-Соль. Здесь вы сможете наслаждаться утренним кофе под ласковым солнцем, организовывать обеды на свежем воздухе или принимать гостей под звездным небом.

Элегантная дизайнерская лестница ведет на входной уровень, где вас ждет уединенная гостевая спальня с чарующим видом на море и прямым выходом на террасу. Рядом расположена изысканная ванная комната, выполненная в стиле спа-салона, с высококачественной сантехникой и отделкой, предлагающая моменты расслабления и ухода. На этом же этаже находится отдельный домашний офис – идеальное пространство для удаленной работы, учебы или творческих занятий, обеспечивающее уединение и сосредоточенность. Кроме того, здесь же расположена незаметно интегрированная прачечная зона, что придает дому исключительную практичность и гибкость, удовлетворяя потребности как семей, так и частых гостей, ценящих комфорт и функциональность.

Верхний этаж полностью посвящен потрясающей главной спальне, откуда открываются захватывающие панорамные виды на Средиземное море и ухоженные ландшафтные сады. Собственная терраса, элегантная ванная комната, выполненная в едином стиле, встроенные гардеробные, выполненные по индивидуальному заказу, и очаровательный встроенный уголок для чтения создают безмятежное и роскошное убежище. Это пространство продумано до мелочей для полного расслабления и уединения, предлагая идеальное место для отдыха после долгого дня, наслаждаясь красотой окружающего пейзажа и уединением.

По всей территории этой резиденции, представленной Luxury Realty, тщательно подобранная дизайнерская мебель, оригинальные произведения искусства и высококачественные материалы создают вневременной, изысканный интерьер. Каждая деталь, от напольных покрытий до светильников, была продумана с особой тщательностью, что придает дому неповторимый шарм и элегантность. Результатом является роскошный, не требующий особого ухода дом, который полностью готов к немедленному заселению и предлагает безупречный опыт проживания в самом сердце Эстепоны.

Дополнительные удобства включают в себя частное парковочное место для вашего автомобиля, просторное кладовое помещение для дополнительного хранения, современную систему кондиционирования воздуха, а также собственный балкон и просторную террасу, идеально подходящую для отдыха. Вы также получаете доступ к прекрасно ухоженным общим садам и живописному плавательному бассейну, расположенным на территории безопасного и эксклюзивного жилого комплекса. Эти элементы подчеркивают удобство и комфорт проживания, обеспечивая все необходимое для современного средиземноморского образа жизни, наполненного релаксацией и наслаждением.

Независимо от того, ищете ли вы роскошную постоянную резиденцию, эксклюзивный дом для отдыха или выгодную инвестиционную возможность, этот исключительный таунхаус предлагает идеальное сочетание дизайна, комфорта, приватности и захватывающих видов на море в одном из самых желанных жилых районов Эстепоны, расположенной на юге Испании. Luxury Realty уверена, что эта недвижимость станет не только прекрасным домом, но и мудрым вложением в ваш будущий образ жизни. Позвольте себе испытать великолепие Коста-дель-Соль в его лучшем проявлении и ощутить истинную роскошь на каждом шагу.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Парковочные места, Инвестиции, None