

Апартамент в Cancelada

Референция: R5438857



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 127

Цена: 450 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:
Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:





Описание:

Окунитесь в мир изысканной прибрежной жизни с этой великолепной квартирой на приподнятом первом этаже, настоящей жемчужиной, расположенной в престижном закрытом комплексе. Эта эксклюзивная резиденция, представленная агентством Luxury Realty, предлагает несравненное сочетание комфорта, стиля и удобства в очень востребованном районе Канселада, на юге Испании. Представьте себе, как вы просыпаетесь под нежный морской бриз, зная, что нетронутые пляжи и все необходимые удобства находятся всего в нескольких шагах от вашего порога.

Имея просторную застроенную площадь около 127 квадратных метров, эта квартира предоставляет достаточно места для отдыха и развлечений. Однако истинной изюминкой является ее большая частная терраса площадью 28 квадратных метров, выходящая на запад. Этот залитый солнцем уголок — ваше личное убежище, идеальное место для наслаждения захватывающими закатами, ужинами на свежем воздухе или просто отдыха с освежающим напитком, любуясь открывающимися перед вами панорамными видами. Это идиллическая обстановка, чтобы насладиться великолепным послеполуденным солнцем, что является фирменным опытом жизни на Коста-дель-Соль.

Каждая деталь этой квартиры была тщательно продумана с учетом как комфорта, так и практичности. При входе гостеприимный холл ведет вас в просторную гостиную и столовую — светлое и воздушное пространство, идеально подходящее для встреч с семьей и друзьями. Сердце дома — полностью оборудованная современная кухня, оснащенная высококачественной бытовой техникой, готовая вдохновить ваши кулинарные шедевры. Удобная отдельная подсобная комната дополняет функциональность дома. Резиденция включает в себя две безмятежные спальни с двуспальными кроватями, каждая из которых предлагает спокойное убежище, и две элегантные полностью оборудованные ванные комнаты, одна из которых является роскошной ванной комнатой, обеспечивающей уединение и изысканность.

В дополнение к своей привлекательности, квартира оснащена современной центральной системой кондиционирования воздуха (тепло/холод), обеспечивающей оптимальный комфорт в течение всего года, независимо от сезона. Продуманно интегрированные встроенные шкафы в спальнях предлагают практичные решения для хранения вещей без ущерба для стиля. Эта недвижимость является поистине готовым к заселению домом, тщательно ухоженным и представленным, что позволяет вам без промедления обустроиться и немедленно начать наслаждаться ярким южно-испанским образом жизни. Это идеальный выбор для взыскательных людей, ищущих беззаботную и готовую к использованию жизнь.

Дополнительным удобством является то, что эта исключительная квартира включает в себя ценное частное подземное парковочное место, предлагающее безопасный и прямой доступ к вашему дому, а также дополнительное кладовое помещение. Эти необходимые удобства обеспечивают беспрецедентную легкость для жителей, гарантируя достаточно места для транспортных средств и личных вещей, что является настоящей роскошью в прибрежной жизни.

Сам комплекс является свидетельством тщательного ухода, с красивыми ландшафтными садами, приглашающими к спокойным прогулкам, и сверкающим общим бассейном, идеальным для освежающих купаний под средиземноморским солнцем. За пределами ворот этого тихого оазиса квартира может похвастаться поистине непревзойденным расположением в Канселаде — очаровательной и аутентичной деревне, известной своей расслабленной атмосферой и близостью ко всему, что может предложить Коста-дель-Соль. Вы находитесь всего в нескольких минутах от нетронутых песчаных пляжей, что позволяет совершать спонтанные морские прогулки. Оживленный город Эстепона, с его очаровательным старым городом, пристанью для яхт и разнообразной кулинарной сценой, находится всего в 10 минутах езды. Гламурный Пуэрто-Банус, известный своими роскошными бутиками, яхтами и оживленной ночной жизнью, находится всего в 15 минутах езды. В двух шагах вы найдете множество необходимых удобств, включая местные супермаркеты, изысканные рестораны, поля для гольфа мирового класса для энтузиастов, авторитетные международные школы и беспрепятственный доступ к прибрежному шоссе A-7, легко соединяющему вас с аэропортом Малаги и другими ключевыми направлениями по всей Южной Испании. Канселада уникальным образом сочетает в себе спокойствие традиционной испанской деревни с удобством современной жизни.

Эта выдающаяся недвижимость, предлагаемая Luxury Realty, представляет собой многогранную возможность. Независимо от того, представляете ли вы ее как постоянное место жительства, где каждый день чувствуется как отпуск, роскошный дом для незабываемых выходных или разумную инвестиционную недвижимость на одном из самых желанных рынков недвижимости Европы, эта квартира в Канселаде превосходит по всем параметрам. Ее превосходное расположение, высококачественная отделка и комплексные удобства обеспечивают высокий арендный потенциал и долгосрочный прирост капитала. Не упустите шанс приобрести кусочек рая на залитом солнцем побережье Коста-дель-Соль. Для получения дополнительной информации, чтобы более подробно изучить это исключительное предложение, или чтобы договориться о частном просмотре, мы приглашаем вас связаться с Luxury Realty уже сегодня. Наша преданная команда готова помочь вам воплотить вашу мечту о Коста-дель-Соль в реальность.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места