+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Benahavís

Референция: R5439040



Спальни: 3

Ванные: 3

M² Размер: 159

Цена: 1 650 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию жемчужину в коллекции агентства Luxury Realty – великолепный дуплекс-пентхаус, расположенный в престижном районе Ломас-дель-Маркес. Этот исключительный объект недвижимости, расположенный в живописном Бенахависе, Андалусия, на юге Испании, представляет собой идеальное сочетание современного дизайна, щедрых открытых пространств и чрезвычайно удобного расположения. Бенахавис, часто называемый «гастрономическим уголком Коста-дель-Соль», славится своими изысканными ресторанами, очаровательной деревенской атмосферой и захватывающими дух горными пейзажами, предлагая уникальный образ жизни, который ценится как постоянными жителями, так и теми, кто ищет роскошный отдых.

Недавно тщательно отремонтированный, этот пентхаус является образцом современного архитектурного стиля, отличающегося чистыми линиями, минималистской эстетикой и использованием высококачественных материалов. Каждая деталь была продумана до мелочей, чтобы создать атмосферу изысканной элегантности и непревзойденного комфорта. Просторные жилые зоны открытой планировки залиты естественным светом, благодаря чему интерьеры всегда кажутся светлыми и гостеприимными. Плавный переход из внутренних помещений на внешние террасы стирает границы между домом и окружающей природой, позволяя в полной мере насладиться знаменитым средиземноморским климатом. Это идеальное место для тех, кто ценит гармонию формы и функции, где каждый элемент способствует созданию ощущения роскоши и спокойствия.

Этот двухэтажный пентхаус предлагает три просторные спальни и три современные ванные комнаты, обеспечивая максимальный комфорт и приватность для всех жильцов. Главная спальня является настоящим убежищем, предлагая роскошную ванную комнату и доступ к собственной террасе, откуда открываются потрясающие виды. Каждая ванная комната оснащена высококачественной сантехникой и элегантной отделкой, отражающей общий высокий стандарт недвижимости. Жилые зоны включают изысканную кухню, оборудованную по последнему слову техники и идеально подходящую для кулинарных экспериментов, а также элегантную обеденную зону и уютную гостиную. Эти пространства спроектированы таким образом, чтобы обеспечить максимальную функциональность без ущерба для стиля, создавая идеальные условия для семейного общения и развлечений.

Одной из самых выдающихся особенностей этого пентхауса являются его обширные открытые пространства. Несколько террас, расположенных на разных уровнях, предлагают разнообразные зоны для отдыха и развлечений. Представьте себе завтраки на свежем воздухе под лучами утреннего солнца, расслабляющие послеобеденные часы с книгой или элегантные ужины с друзьями, наслаждаясь панорамными видами на живописные горы и, возможно, даже на далекое Средиземное море. Эти террасы – это не просто балконы, а полноценные продолжения жилых зон, предоставляющие бесчисленные возможности для наслаждения уникальным образом жизни на Коста-дель-Соль. Они обеспечивают идеальное уединение, будь то для утренней йоги, принятия солнечных ванн или просто созерцания закатов, окрашивающих небо в огненные оттенки.

Практичность сочетается с комфортом благодаря двум подземным парковочным местам и отдельной кладовой, что является ценным преимуществом в любом элитном районе. Эти удобства обеспечивают не только безопасность ваших транспортных средств, но и дополнительное пространство для хранения личных вещей, что значительно повышает удобство проживания. Расположенный в охраняемом закрытом комплексе с круглосуточной охраной, этот пентхаус гарантирует жильцам абсолютное спокойствие. Комплекс, являющийся одним из самых устоявшихся в этом районе, известен своими ухоженными общими зонами, зрелыми садами и высоким уровнем безопасности. Это создает идеальную среду для семей и людей, ищущих эксклюзивный и безопасный образ жизни в окружении единомышленников.

Расположение Ломас-дель-Маркес предлагает беспрецедентный доступ к повседневным удобствам и ключевым инфраструктурным объектам. В нескольких минутах езды находятся супермаркеты, магазины, рестораны мирового класса, а также знаменитая международная школа Atalaya International School, что делает это место идеальным для семей с детьми. Кроме того, близость к престижным полям для гольфа и одним из лучших пляжей Коста-дель-Соль подчеркивает привлекательность этого района. Будь то любитель гольфа, ценитель пляжного отдыха или семья, ищущая качественное образование для своих детей, это место предлагает все необходимое для полноценной и насыщенной жизни в самом сердце южной Испании.

С уже оформленной туристической лицензией, LOMAS 18 представляет собой не только идеальное место для постоянного проживания или стильный дом для отдыха, но и высокопотенциальную инвестиционную возможность на Коста-дель-Соль. Рынок аренды в этом регионе продолжает демонстрировать устойчивый рост, и объекты с туристическими лицензиями пользуются постоянным высоким спросом. Инвестирование в эту недвижимость означает не только приобретение роскошного образа жизни, но и получение потенциального дохода от аренды, что делает ее привлекательным выбором для инвесторов, стремящихся к стабильному и прибыльному вложению капитала в один из самых востребованных регионов Европы. Это гибкое предложение, которое адаптируется к различным потребностям, от частного владения до доходного актива.

В итоге, этот дуплекс-пентхаус в Ломас-дель-Маркес, Бенахавис, является редким предложением, сочетающим в себе современную роскошь, стратегическое расположение и значительный инвестиционный потенциал. Это больше, чем просто дом; это образ жизни, обещающий комфорт, безопасность и безмятежность на фоне потрясающей природы Коста-дель-Соль. Мы в Luxury Realty приглашаем вас открыть для себя эту исключительную возможность и сделать шаг навстречу жизни вашей мечты в одном из самых желанных мест на юге Испании.

Особенности:

Бассейн, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места