+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Дом в La Cala de Mijas

Референция: R5439586



Спальни: 4
Ванные: 3
M² Размер: 92
Цена: 850 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Дом
Места: по запросу
M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию уникальную возможность стать обладателем поистине исключительной недвижимости в самом сердце Ла Кала де Михас, одного из наиболее желанных и живописных прибрежных уголков южной Испании, на легендарном Солнечном побережье – Коста-дель-Соль. Эта великолепно отреставрированная резиденция, расположенная буквально в нескольких шагах от золотых песков пляжа, предлагает беспрецедентный уровень средиземноморской жизни.

Пробуждайтесь под умиротворяющий шепот волн, нежно накатывающих на берег, и засыпайте под ласковый морской бриз, проникающий сквозь открытые окна. Здесь каждое мгновение наполнено гармонией и ощущением полного единения с природой. Когда вы готовы к выходу, достаточно просто нажать кнопку, чтобы обеспечить безопасность вашего дома, и уже менее чем через десять секунд вы окажетесь на пляже. Это не просто дом, это приватный оазис на первой линии Средиземного моря, в одном из самых востребованных мест на всем побережье Михас Коста.

Доступ к резиденции осуществляется через очаровательную пешеходную улочку, что гарантирует абсолютное спокойствие и приватность, укрывая вас от суеты. Через приватные ворота вы попадаете на просторную входную террасу, тщательно спроектированную с интегрированными зонами для отдыха и обеда. Здесь, под лучами средиземноморского солнца, вы сможете расслабиться, наслаждаясь панорамными видами на море и успокаивающей симфонией океана, которая станет фоном для каждого вашего дня.

Внутри дом был полностью преображен и отделан по высочайшим современным стандартам. Светлая и просторная открытая планировка безупречно объединяет гостиную, столовую и кухонную зоны, создавая идеальное пространство для комфортного повседневного проживания и элегантных приемов. Каждый элемент интерьера был тщательно подобран, чтобы создать атмосферу изысканной роскоши и функциональной красоты. На первом этаже также находится уютная спальня и современная ванная комната с дизайнерской отделкой, предлагающие удобство и приватность для гостей или возможность использования в качестве кабинета. Задняя терраса служит практичной, но стильной зоной для хранения пляжного оборудования и сушки полотенец, обеспечивая максимальный комфорт после морских купаний. Кроме того, несколько дополнительных вместительных кладовых предоставляют достаточно места для хранения уличной мебели, подушек и хозяйственных принадлежностей, поддерживая безупречный порядок в доме.

На втором этаже расположены три дополнительные спальни, каждая из которых является приватным убежищем. Среди них – щедрая по площади мастер-спальня с собственной ванной комнатой, превращенной в оазис релаксации с роскошной отделкой. Две фронтальные спальни имеют прямой выход на общую террасу, ориентированную на запад. Это идеальное место, чтобы наслаждаться великолепными видами на море, ловить теплые лучи послеобеденного солнца и наблюдать захватывающие дух закаты, окрашивающие средиземноморское небо в незабываемые оттенки. Эта терраса станет вашим личным уголком для вечерних созерцаний и романтических моментов.

Местоположение этой резиденции в Ла Кала де Михас является одним из ключевых преимуществ. Ла Кала де Михас – это не просто живописная деревня, а динамично развивающийся прибрежный город, сочетающий в себе традиционное очарование Андалусии с современными удобствами. Здесь вы найдете изысканные бутики, высококлассные рестораны, уютные кафе и оживленную набережную, предлагающую бесконечные возможности для досуга и развлечений. От водных видов спорта до гольф-полей мирового класса и живописных пешеходных маршрутов – Ла Кала де Михас удовлетворит любой вкус. Отличное транспортное сообщение обеспечивает легкий доступ к Марбелье, Пуэрто Банусу и международному аэропорту Малаги, что делает это место идеальным как для постоянного проживания, так и для роскошного отдыха. Жизнь на юге Испании, с ее мягким климатом, богатой культурой и непринужденным образом жизни, привлекает самых взыскательных покупателей со всего мира.

Дополнительным удобством, повышающим ценность и комфорт этой исключительной собственности, является возможность приобретения частного гаража. Он доступен по отдельному соглашению и обеспечивает безопасную парковку в этом привилегированном прибрежном районе, что является значительным преимуществом в таком востребованном месте.

Гармоничное сочетание по-настоящему привилегированного расположения на первой линии пляжа, безукоризненной реновации, щедрых площадей для жизни на открытом воздухе и вневременных современных интерьеров делает эту резиденцию уникальным предложением. Это редкая возможность приобрести полностью готовый к проживанию дом под ключ в одном из самых престижных прибрежных районов Коста-дель-Соль. Мы приглашаем вас открыть для себя эту исключительную собственность, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и наслаждения жизнью.

Особенности:

None, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, None, Пляжная полоса, Дом отдыха, None, Перепродажа