+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5439793



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 113

Цена: 579 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир утонченной роскоши и безмятежного комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Представляем выдающиеся апартаменты, расположенные в одном из престижнейших и знаковых закрытых комплексов Нуэва Андалусии – Magna Marbella. Этот просторный объект недвижимости предлагает идеальное сочетание великолепных видов, щедрых жилых пространств и поистине непревзойденного местоположения в самом сердце знаменитой Гольф-Долины. Magna Marbella – это не просто адрес, это образ жизни, символ статуса и воплощение средиземноморской мечты в южной Испании.

Изысканный Интерьер и Непревзойденный Комфорт

Эти апартаменты предлагают впечатляющие 113 м² тщательно спроектированного внутреннего пространства. Внутри царит атмосфера света и простора, созданная благодаря продуманной планировке и обилию больших окон, которые не только наполняют комнаты естественным светом, но и предлагают захватывающие виды, становясь живыми картинами, меняющимися в течение дня. Каждая деталь интерьера продумана для обеспечения максимального комфорта и эстетического удовольствия, отражая высокие стандарты роскошного проживания. Просторная гостиная зона идеально подходит как для уединенных вечеров, так и для приема гостей, создавая идеальное пространство для релаксации и развлечений. Кухня, оснащенная современной техникой, функционально интегрирована в общее пространство, позволяя воплощать кулинарные фантазии. Спальни представляют собой оазисы спокойствия, где можно насладиться полноценным отдыхом, а ванные комнаты отделаны с особым вниманием к деталям, подчеркивая общую элегантность. Для поддержания идеального микроклимата в любое время года апартаменты оборудованы современной системой кондиционирования воздуха (тепло/холод) и системой подогрева полов, что гарантирует абсолютный комфорт как в жаркие летние месяцы, так и в более прохладное время года.

Захватывающие Виды с Просторной Террасы

Великолепная, частично крытая терраса площадью 29 м² – это не просто балкон, а полноценное продолжение жилого пространства и идеальное место для обедов на свежем воздухе, утреннего кофе или вечернего коктейля. С этой приватной смотровой площадки открываются поистине зрелищные панорамные виды на величественную гору Ла Конча, живописные окрестные горы и зеленеющие просторы долины, простирающиеся до самого Средиземного моря. Здесь можно наблюдать завораживающие восходы и закаты, любуясь игрой красок на небе и наслаждаясь абсолютной безмятежностью. Это идеальное пространство для того, чтобы полностью погрузиться в уникальную атмосферу Марбельи, будь то чтение книги, созерцание или организация незабываемых моментов с близкими.

Дополнительные Удобства

Для вашего максимального удобства и безопасности, в стоимость апартаментов включены индивидуальное парковочное место в подземном гараже и просторная кладовая. Эти важные дополнения не только обеспечивают легкий доступ к вашему автомобилю и дополнительное пространство для хранения личных вещей, но и гарантируют полную безопасность, предоставляя дополнительный уровень комфорта и беззаботности в повседневной жизни.

Привилегии Сообщества Magna Marbella

Жители Magna Marbella получают эксклюзивный доступ к ряду первоклассных удобств, которые значительно повышают качество жизни. Комплекс окружен великолепно ухоженными ландшафтными садами, которые создают ощущение оазиса спокойствия и красоты, идеального для неспешных прогулок и наслаждения природой. Центральным элементом является просторный общий бассейн, окруженный элегантными зонами для загара, где можно освежиться в жаркий день или просто расслабиться под испанским солнцем. Кроме того, Magna Marbella обеспечивает своим резидентам полное спокойствие и безопасность благодаря круглосуточной охране и строго контролируемому доступу. Все это делает комплекс одним из самых желанных и престижных жилых сообществ Марбельи, предлагающим не только роскошные апартаменты, но и высококлассный, безопасный образ жизни.

Превосходное Расположение в Нуэва Андалусии

Расположение этих апартаментов поистине непревзойденно. Нуэва Андалусия, расположенная на солнечном юге Испании, на знаменитом побережье Коста-дель-Соль, предлагает идеальное сочетание природной красоты, инфраструктуры мирового класса и легкого доступа ко всем прелестям региона. Прямо из апартаментов вы сможете совершить приятную прогулку до множества изысканных ресторанов, уютных кафе и бутиков, а также до знаменитого Magna Café, которое стало культовым местом для встреч и светских раутов. Для любителей гольфа это место – настоящий рай: в непосредственной близости расположены несколько лучших гольф-полей Коста-дель-Соль, таких как Los Naranjos Golf Club, Las Brisas Golf Club и Aloha Golf Club, подтверждая статус Гольф-Долины как мирового центра этого вида спорта. Кроме того, всего в нескольких минутах езды находятся такие знаковые места, как Пуэрто Банус – синоним роскоши, супер-яхт и яркой ночной жизни; Сан Педро Алькантара – очаровательный город с аутентичной испанской атмосферой и прекрасной набережной; и, конечно же, великолепные пляжи Марбельи, где можно насладиться солнцем и лазурным Средиземным морем. Эта исключительная локация делает апартаменты идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для роскошного отпуска или высокодоходной инвестиции в элитную недвижимость.

Идеальная Возможность для Роскошной Жизни

Подводя итог, эти апартаменты в Magna Marbella представляют собой редкую и ценную возможность приобрести недвижимость, безупречно сочетающую просторные жилые зоны, абсолютную приватность, захватывающие панорамные виды и привилегированное расположение. Это не просто дом, а входной билет в изысканный образ жизни, предлагаемый Нуэва Андалусией – одним из самых востребованных и престижных районов Марбельи. Для тех, кто ценит комфорт, красоту и эксклюзивность, эти апартаменты станут идеальным выбором на побережье Коста-дель-Соль.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Перепродажа