+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в La Cala de Mijas

Референция: R5439814



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 92

Цена: 540 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир роскоши и комфорта, представленный компанией Luxury Realty. Мы с гордостью предлагаем вашему вниманию эксклюзивный пентхаус, который станет идеальным воплощением вашей мечты о жизни на побережье Коста дель Соль. Этот совершенно новый, стильный пентхаус с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, строительство которого завершится в июле 2026 года, находится в самом сердце одного из самых востребованных районов Южной Испании – очаровательной Ла Кала де Михас. Он создан для тех, кто ценит безупречное качество, захватывающие виды и непревзойденный образ жизни.

Изысканный Дизайн и Просторные Интерьеры

Войдя в этот великолепный пентхаус, вы сразу почувствуете атмосферу открытости и света. Просторная гостиная, столовая и кухня объединены в единое пространство открытой планировки, создавая идеальную среду для семейных встреч и развлечений. Благодаря продуманному дизайну и использованию высококачественных материалов, каждый уголок этого дома излучает современную элегантность. Полностью оборудованная кухня оснащена самой современной бытовой техникой от ведущего немецкого бренда Bosch, гарантируя, что каждое кулинарное приключение будет в радость. От встроенной духовки до холодильника – все готово к вашему немедленному использованию. Система кондиционирования воздуха (тепло/холод) установлена по всему пентхаусу, обеспечивая идеальную температуру в любое время года, что является незаменимым атрибутом комфортной жизни в Средиземноморье.

Обе спальни спроектированы как убежища спокойствия и уединения, предлагая достаточно места и комфорта. Каждая из них оборудована встроенными шкафами, что обеспечивает функциональное и эстетичное хранение ваших вещей. Две полностью оборудованные ванные комнаты поражают своим современным дизайном: они облицованы высококачественной плиткой и оснащены просторными душевыми кабинами, создавая атмосферу спа-салона прямо у вас дома. Качество строительства и отделки этого пентхауса является исключительным, каждая деталь тщательно продумана, чтобы соответствовать самым высоким стандартам роскоши и долговечности. Это не просто дом, это произведение искусства, созданное для вашего исключительного комфорта.

Несравненные Виды и Обширная Терраса

Одной из главных изюминок этого пентхауса является его огромная круговая терраса площадью 75 квадратных метров. Эта впечатляющая открытая площадка, ориентированная на юг и запад, предлагает панорамные виды, которые захватывают дух. С террасы открывается великолепный вид на кристально чистые воды плавательного бассейна сообщества и величественные горы Михас, создавая идеальный фон для вашего ежедневного отдыха. Каждый вечер вы будете наслаждаться фантастическими закатами, которые окрашивают небо в огненные оттенки, превращая каждый вечер в незабываемое зрелище. Это идеальное место для утреннего кофе, вечерних коктейлей или просто для того, чтобы понежиться на солнце, ощущая легкий морской бриз. Пространство террасы достаточно велико для размещения обеденной зоны на свежем воздухе, зоны отдыха и даже небольшого сада, предлагая вам безграничные возможности для наслаждения средиземноморским климатом.

Привилегированное Расположение: Ла Кала де Михас

Расположенный в престижном закрытом жилом комплексе, этот пентхаус предлагает не только уединение и безопасность, но и беспрецедентный доступ ко всем удобствам. Ла Кала де Михас, жемчужина юга Испании на побережье Коста дель Соль, известна своим непринужденным шармом, прекрасными пляжами и оживленной атмосферой. Отсюда всего 2 минуты езды до крупных супермаркетов, таких как Aldi и Carrefour, что обеспечивает легкий доступ ко всему необходимому. Центр города Ла Кала де Михас, с его живописными улочками, традиционными ресторанами, уютными кафе и широким выбором магазинов, находится буквально у вашего порога. Вы сможете наслаждаться местной кухней, прогуливаться по набережной или просто расслабиться на одном из золотистых пляжей, не тратя много времени на дорогу.

Географическое положение Ла Кала де Михас является идеальным для тех, кто ценит как спокойствие, так и активный образ жизни. Прекрасная транспортная доступность делает этот район особенно привлекательным. Международный аэропорт Малаги находится всего в 25 минутах езды, что значительно упрощает путешествия. Это означает, что вы можете легко принимать гостей или совершать короткие поездки, когда вам захочется. Жизнь здесь предлагает идеальный баланс между городским удобством и природной красотой, с легким доступом к гольф-полям мирового класса, водным видам спорта и пешеходным маршрутам в горах.

Удобства Сообщества и Низкие Расходы

Жилой комплекс, в котором находится пентхаус, предлагает своим жильцам превосходные удобства. К вашим услугам большой, ухоженный бассейн, где можно освежиться в жаркий день или просто позагорать на шезлонге. Окружающие зеленые зоны создают атмосферу спокойствия и уюта, идеальную для прогулок и отдыха. Важным преимуществом являются низкие коммунальные платежи, составляющие всего 130 евро в месяц, что делает этот объект недвижимости еще более привлекательным для инвестиций и долгосрочного проживания. Для вашего удобства и безопасности предусмотрены выделенные парковочные места на территории урбанизации, что обеспечивает легкий доступ к вашему дому.

Ваш Шаг к Роскошной Жизни

Этот пентхаус – это не просто недвижимость; это возможность инвестировать в исключительный образ жизни на одном из самых желанных побережий мира. Сочетание превосходного расположения, современного дизайна, высококачественной отделки и потрясающих видов делает его идеальным выбором для тех, кто ищет свой уголок рая. Не упустите шанс стать владельцем этого великолепного объекта. Свяжитесь с Luxury Realty уже сегодня, чтобы организовать просмотр и сделать первый шаг к вашей новой, роскошной жизни в Ла Кала де Михас.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на горы, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, None