+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Manilva

Референция: R5440108



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 106

Цена: 379 950 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Приготовьтесь быть очарованными. Luxury Realty с гордостью представляет уникальную возможность владеть изысканным пентхаусом, расположенным на вершине живописных холмов Баия-де-лас-Рокас, всего в нескольких минутах от престижной пристани Сотогранде. Это не просто квартира; это приглашение в образ жизни, где роскошь встречается с непревзойденными панорамными видами, охватывающими необъятную голубизну Средиземного моря, величественные очертания Гибралтарской скалы и даже загадочные берега Марокко, простирающиеся за горизонтом. Каждый рассвет и закат здесь становится незабываемым зрелищем, превращая ваше жилище в постоянный театр природных чудес.

Расположенный в одном из самых востребованных и привилегированных районов на юге Испании, этот пентхаус является воплощением средиземноморской мечты. Он предлагает идеальное сочетание уединения, безопасности и легкого доступа ко всем удобствам, которые только может пожелать современный путешественник или резидент. С самого первого момента, как вы ступите на порог, вас встретит ощущение света и простора, усиленное открытой планировкой и беспрепятственным потоком воздуха, характерным для высокогорной резиденции.

Эта резиденция с двумя просторными спальнями и двумя элегантно оформленными ванными комнатами тщательно спроектирована для обеспечения максимального комфорта и уединения. Каждая деталь интерьера продумана так, чтобы гармонировать с потрясающими внешними видами. Сердцем дома, несомненно, является его светлая гостиная – идеальное место для отдыха и развлечений, откуда открывается завораживающий морской пейзаж, который меняется с каждым часом дня. Вы будете поражены, обнаружив, что даже во время приготовления пищи вы остаетесь на связи с красотой окружающей природы.

Кухня, полностью оборудованная по самым высоким стандартам, представляет собой настоящий шедевр функциональности и стиля. Ее продуманный дизайн включает в себя удобное сервисное окно, которое не только облегчает подачу блюд в гостиную, но и позволяет вам продолжать наслаждаться захватывающими морскими видами и участвовать в беседах с семьей и друзьями, пока вы готовите. Это создает ощущение открытости и единения, превращая обыденные моменты в нечто особенное. Представьте себе: вы готовите деликатесы, в то время как солнце золотит волны, а морской бриз доносится через открытые двери террасы.

Главная спальня – это настоящий оазис спокойствия и роскоши, где каждое утро начинается с пробуждения под ласковые лучи солнца и вида на бесконечное море. Выходя на собственную часть террасы, она приглашает вас начать день с чашки кофе, наслаждаясь тишиной и великолепием пейзажа. Вторая спальня также предлагает комфорт и стиль, идеально подходящие для гостей или членов семьи. Вся планировка квартиры спроектирована таким образом, чтобы максимизировать естественное освещение и обеспечить максимальное наслаждение панорамными видами, которые действительно являются изюминкой этой недвижимости.

Но очарование этого пентхауса не ограничивается только его интерьером. Ваше личное открытое пространство включает в себя просторную террасу, идеально подходящую для обедов на свежем воздухе или вечерних коктейлей под звездным небом, а также эксклюзивный солярий. Солярий – это ваше личное убежище на крыше, откуда открываются еще более грандиозные 360-градусные виды. Здесь вы можете проводить дни, наслаждаясь солнцем Андалусии, созерцая корабли, проплывающие мимо, или просто медитируя под бескрайним голубым небом. Это идеальное место для уединения, принятия солнечных ванн или проведения незабываемых вечеринок с видом, который оставит неизгладимое впечатление у каждого гостя.

Резиденция, в которой находится этот пентхаус, воплощает в себе идеалы спокойствия и эксклюзивности. Она обеспечивает полную приватность и безопасность, гарантируя вам душевное спокойствие. К услугам жителей — прекрасный общий бассейн, окруженный пышными, тщательно ухоженными ландшафтными садами. Эти общие зоны создают идеальную атмосферу для расслабления, общения с соседями или просто наслаждения природой в окружении красоты и спокойствия. Это больше, чем просто дом; это целый образ жизни, где каждая деталь призвана сделать ваше пребывание незабываемым.

В стоимость этой исключительной собственности включена полная меблировка, что делает ее готовой к немедленному заселению. Вам не придется беспокоиться о дизайне или покупке мебели; все уже продумано до мелочей. Кроме того, к пентхаусу прилагаются удобная кладовая для дополнительного хранения и выделенное подземное парковочное место, что обеспечивает дополнительный комфорт и безопасность для вашего автомобиля. Это означает, что вы можете просто приехать и сразу же начать наслаждаться своим новым средиземноморским убежищем.

Расположенный в привилегированном районе Баия-де-лас-Рокас, рядом с живописным городком Манильва на юге Испании, этот объект недвижимости предлагает поистине бесподобные виды, которые трудно превзойти. Манильва известна своей аутентичной андалузской атмосферой, прекрасными пляжами, виноградниками и традиционной гастрономией. Это место, где вы можете погрузиться в местную культуру, наслаждаясь при этом всеми современными удобствами.

С точки зрения удобства и доступности, расположение этого пентхауса является стратегическим. Вы всего в пяти минутах езды от всемирно известного Сотогранде, жемчужины побережья Коста-дель-Соль, где вы найдете абсолютно все необходимое для роскошной жизни: от высококлассных бутиков и изысканных ресторанов до эксклюзивных яхт-клубов, полей для гольфа мирового класса и разнообразных спортивных мероприятий, включая поло и теннис. Сотогранде – это синоним элегантности и изысканности, предлагающий богатый выбор развлечений и услуг.

Кроме того, пентхаус расположен примерно в 30 минутах езды от гламурной Марбельи, известной своими шикарными пляжными клубами, эксклюзивными магазинами Пуэрто Бануса и оживленной ночной жизнью. И для тех, кто часто путешествует, международный аэропорт Малаги находится всего в часе езды, обеспечивая легкое сообщение с остальным миром. Это идеальное место для тех, кто ищет уединение и спокойствие, но при этом желает быть в легкой доступности от самых ярких и динамичных центров Андалусии.

Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, наполненный солнцем, морем и бесконечными возможностями. Пентхаус в Баия-де-лас-Рокас – это ваш личный уголок рая на Коста-дель-Соль, предлагающий роскошь, комфорт и виды, которые останутся в вашей памяти надолго. Не упустите свой шанс стать владельцем этого уникального объекта недвижимости, где каждый день – это праздник жизни у моря.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Частный сад, Парковочные места