+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Manilva

Референция: R5440111



Спальни: 2

Ванные: 2

М² Размер: 103

Цена: 339 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине великолепную частную резиденцию, расположенную в тихом и живописном месте, где природа встречается с безмятежным морем. Это не просто дом, это настоящий уголок рая, предлагающий несравненный образ жизни на одном из самых престижных побережий Южной Испании. Откройте для себя святилище спокойствия и элегантности, где каждая деталь продумана для максимального комфорта и эстетического удовольствия.

Изысканные Интерьеры и Просторные Жилые Зоны

Эта уникальная квартира на приподнятом первом этаже спроектирована таким образом, чтобы максимально использовать пространство и естественное освещение, создавая ощущение воздушности и свободы. Вы попадаете в просторные жилые зоны, которые легко перетекают одна в другую, идеальные для как для уединенного отдыха, так и для приема гостей. Резиденция располагает двумя уютными спальнями, каждая из которых является личным убежищем, предлагая покой и приватность. Две роскошные ванные комнаты, отделанные высококачественным бежевым мрамором, дополняют ощущение изысканности и уюта, предлагая атмосферу спа-салона прямо у вас дома.

Сердце этого дома — это полностью оборудованная кухня, которая, благодаря продуманной сервировочной нише, изящно соединяется с гостиной. Такое решение не только удобно для подачи блюд, но и способствует созданию открытого, социального пространства, где кулинарные шедевры готовятся в непосредственной близости от места их потребления, объединяя всех вокруг. Кухня оснащена современной бытовой техникой и всем необходимым для комфортного приготовления пищи.

Террасы с Панорамными Видами: Ваша Личная Гавань

Особой гордостью этой резиденции является ее впечатляющая крытая терраса площадью 38 м². Эта просторная открытая гостиная спроектирована для круглогодичного наслаждения, предлагая захватывающие панорамные виды на сверкающее Средиземное море, искрящийся общий бассейн и пышные, тщательно ухоженные тропические сады. Владельцы установили инновационную систему стеклянных ограждений, которая позволяет открывать или закрывать террасу в зависимости от погоды. Это обеспечивает непрерывное наслаждение великолепными пейзажами и обилием естественного света в любое время года, превращая террасу в многофункциональное пространство для отдыха, трапез на свежем воздухе или просто созерцания красоты окружающего мира.

Вторая спальня также имеет свой собственный балкон площадью 9 м², который предлагает уединенное место для наслаждения живописными видами на величественные горы и зеленую природу. Это идеальное место для утреннего кофе, чтения или спокойного созерцания, обеспечивая еще одну точку соприкосновения с красотой ландшафта Южной Испании. Разнообразие видов – от морских до горных – делает каждый уголок этой резиденции уникальным.

Удобства и Привилегии

Квартира продается без мебели, что предоставляет будущим владельцам полную свободу для персонализации интерьера в соответствии с их личным вкусом и стилем. К практическим удобствам относятся просторная кладовая и безопасное подземное парковочное место в гараже, обеспечивающие комфорт и душевное спокойствие. Эти детали подчеркивают продуманность проекта, направленную на обеспечение максимального удобства жильцов.

Сам жилой комплекс является образцом роскошной жизни, предлагая круглосуточную охрану для вашей абсолютной безопасности и спокойствия. Жильцы имеют доступ к привлекательному общему бассейну, стратегически расположенному так, чтобы открывать захватывающие виды на море. Бассейн окружен изысканными, тщательно ухоженными садами, которые приглашают к расслабляющим прогулкам и неспешному отдыху, создавая идеальный фон для средиземноморского образа жизни. Открытые пространства комплекса – это настоящие оазисы гармонии и красоты.

Идеальное Расположение: Ворота к Роскошному Образу Жизни

Эта резиденция расположена в престижном жилом районе "Баия де лас Рокас" в Манильве, на прославленной Коста-дель-Соль. Манильва — это настоящая жемчужина западной части Коста-дель-Соль, сохраняющая свою подлинную андалузскую аутентичность, вдали от шумных туристических центров. Здесь идеально сочетаются нетронутые пляжи, традиционная испанская культура и современные удобства. Район славится своими превосходными полями для гольфа, конными центрами и нетронутыми природными ландшафтами, что делает его раем для любителей активного отдыха и тех, кто ищет спокойный, но при этом хорошо связанный с цивилизацией образ жизни.

В Манильве эксклюзивный жилой анклав "Баия де лас Рокас" является воплощением изысканной жизни. Его возвышенное положение гарантирует захватывающие, беспрепятственные виды, создавая атмосферу привилегированной уединенности. Иконический силуэт Гибралтара, виднеющийся через сверкающий пролив, добавляет величественный фон к вашей повседневной жизни, служа постоянным напоминанием об уникальном географическом и культурном значении региона.

Истинное очарование этого места усиливается его необычайной близостью — всего в двух минутах езды — к всемирно известной пристани Сотогранде. Этот престижный пункт назначения является синонимом роскоши высокого класса и элитного образа жизни. Здесь вы обнаружите беспрецедентное разнообразие гастрономических изысков, от изысканных ресторанов, отмеченных звездами Мишлен, до очаровательных кафе на набережной. Окунитесь в мир дизайнерских бутиков, ощутите атмосферу поло мирового класса или сыграйте в гольф на чемпионских полях, таких как легендарный Вальдеррама. Сотогранде предлагает оживленную социальную сцену, эксклюзивные яхт-клубы и конные сооружения, которые удовлетворят самые взыскательные вкусы, и все это всего в нескольких минутах от вашего порога.

Ваша Средиземноморская Мечта Ждет Вас

Приглашаем вас лично открыть для себя эту исключительную собственность. Ощутите ее очарование, насладитесь панорамными видами и представьте, как ваша мечта о жизни на Средиземноморье воплощается в этом великолепном уголке рая. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня для частного просмотра и сделайте первый шаг к обладанию вашим кусочком средиземноморского совершенства.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места