

Вилла в Mijas

Референция: R5440309



Спальни: 4

Ванные: 3

М² Размер: 198

Цена: 995 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Вилла Места: по запросу

М² Участок: 424





Описание:

Представляем вашему вниманию беспрецедентное предложение от Luxury Realty: великолепная отдельно стоящая вилла, расположенная в престижной урбанизации живописного Михаса, жемчужины побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Этот объект недвижимости представляет собой идеальное сочетание современной архитектуры, изысканного комфорта и несравненного местоположения, предназначенное для тех, кто ищет роскошный образ жизни под средиземноморским солнцем.

Михас – это не просто место на карте; это образ жизни. Известный своими очаровательными белыми деревнями, богатой культурой и захватывающими дух панорамными видами, этот регион предлагает уникальное сочетание традиционного андалузского шарма и всех современных удобств. Расположенный на холмах над побережьем, Михас обеспечивает спокойствие и уединение, оставаясь при этом в непосредственной близости от оживленных пляжей Коста-дель-Соль, высококлассных полей для гольфа, изысканных ресторанов и эксклюзивных бутиков. Международный аэропорт Малаги находится всего в нескольких минутах езды, гарантируя легкий доступ к остальной Европе и миру. Это истинный оазис, где каждый день можно наслаждаться великолепием природы и развитой инфраструктурой юга Испании.

Эта вилла, находящаяся в стадии новой постройки, является воплощением современной роскоши и функциональности. С общей застроенной площадью в 198 м², она спроектирована с учетом максимального комфорта и эстетики. Просторные интерьеры плавно перетекают в обширные открытые пространства, создавая гармоничную атмосферу для жизни и отдыха. Четыре элегантные спальни и три роскошные ванные комнаты, одна из которых является смежной (ensuite), обеспечивают идеальные условия для размещения большой семьи или приема гостей с абсолютным уединением и комфортом.

Участок площадью 424 м² является настоящим частным райским уголком. Он включает в себя пышный частный сад, где можно наслаждаться средиземноморской растительностью и свежим воздухом. Сердцем открытой зоны является частный бассейн – идеальное место для освежающего купания в жаркие дни или для расслабления под звездным небом Андалусии. Окруженный ухоженной территорией, бассейн становится центральным элементом для развлечений и релаксации. К тому же, вилла оснащена продуманной системой парковки, предлагающей открытые частные места для нескольких автомобилей, что является неоспоримым преимуществом для владельцев и их гостей.

Одной из выдающихся особенностей этой виллы являются ее внешние пространства. Впечатляющие 150 м² террас расположены таким образом, чтобы обеспечить максимальное наслаждение захватывающими видами. Эти террасы, наряду с просторным солярием, предлагают идеальные условия для принятия солнечных ванн, ужинов на свежем воздухе или просто для созерцания невероятных пейзажей. Вилла отличается уникальной ориентацией на все стороны света – Север, Восток, Юг, Запад – что гарантирует обилие естественного света в течение всего дня и позволяет любоваться разнообразными видами. Перед вами откроются потрясающие панорамные виды на бескрайнее Средиземное море, величественные горы, окружающий ландшафт и мерцающую гладь собственного бассейна, создавая ощущение полного погружения в красоту Коста-дель-Соль.

Внутреннее убранство виллы соответствует ее экстерьеру. В каждой комнате царит атмосфера света и простора благодаря тщательно продуманному дизайну и высококачественным материалам. Для обеспечения максимального комфорта в любое время года, вилла оборудована передовой системой климат-контроля, включающей кондиционирование воздуха с функцией обогрева и охлаждения, а также роскошные полы с подогревом. Это позволяет поддерживать идеальную температуру в помещении независимо от погодных условий снаружи. Полностью оборудованная кухня является воплощением мечты любого гурмана, оснащенная современной бытовой техникой и предлагающая функциональное пространство для кулинарных экспериментов и повседневной готовки.

Дополнительные удобства включают встроенные шкафы, предлагающие обильное пространство для хранения, а также отдельную подсобную комнату и кладовую, что добавляет практичности и удобства в повседневную жизнь. Вилла предлагается без мебели, что дает новому владельцу уникальную возможность полностью воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер, который идеально отражает его личный стиль и предпочтения. Это чистый холст, ожидающий вашего творческого прикосновения, чтобы стать истинным домом вашей мечты.

Эта вилла является ярким примером категории «Люкс» в недвижимости, предлагая не просто дом, а полноценный образ жизни. Она соединяет в себе уединение, комфорт, элегантность и привилегированное расположение. Наслаждайтесь утренним кофе, любясь восходом солнца над морем, или устраивайте незабываемые вечера с друзьями и семьей у бассейна, окруженные горными пейзажами. Доступ к основным коммуникациям, таким как электричество и питьевая вода, гарантирован, обеспечивая бесперебойное и комфортное проживание. Это идеальное место для тех, кто ценит красоту, качество и эксклюзивность.

Не упустите возможность стать обладателем этой исключительной виллы в Михасе. Позвольте Luxury Realty помочь вам открыть для себя этот оазис спокойствия и роскоши на Коста-дель-Соль. Это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в ваш образ жизни, в ваше благополучие и в непревзойденные впечатления от жизни на одном из самых желанных побережий мира. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и запланировать эксклюзивный просмотр.

Особенности:

Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Вид на горы, None, Частный сад, Парковочные места, None