+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Málaga

Референция: R5440360



Спальни: 3

Ванные: 1

M² Размер: 90

Цена: 326 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Откройте для себя беспрецедентный опыт проживания в самом сердце исторического центра Малаги, жемчужины южной Испании. Эта превосходная, наполненная светом квартира с тремя спальнями предлагает идеальное сочетание современного комфорта, аутентичного очарования и несравненного удобства. Расположенная на третьем этаже элегантного здания с лифтом, эта полностью меблированная резиденция ждет своего нового владельца или арендатора. Малага, город с богатой историей, оживленной культурой и круглогодичным солнцем, является центром искусства, гастрономии и образования. Ее исторический центр — это пульсирующее сердце, где роскошь сочетается с традициями, предлагая уникальный и привилегированный образ жизни.

Пространство площадью 94 м² тщательно спроектировано для обеспечения максимального комфорта и функциональности. Идеальная юго-западная ориентация гарантирует обилие естественного света на протяжении всего дня, создавая теплую и гостеприимную атмосферу. Три уютные спальни с встроенными шкафами предлагают достаточно места для отдыха, при этом одна из них легко трансформируется в кабинет или гостевую комнату. Современная ванная комната, выполненная с вниманием к деталям и оснащенная высококачественной сантехникой, служит оазисом свежести и релаксации.

Жемчужиной этой резиденции является очаровательный частный балкон – идеальное место для утреннего кофе, неспешного чтения или наслаждения бокалом местного вина под лучами заходящего солнца. Отсюда открывается живописный вид на оживленные улочки города, позволяя ощутить его пульс. Полностью оборудованная кухня со всей необходимой бытовой техникой готова к созданию кулинарных шедевров. Каждая деталь интерьера, от стильной мебели до функциональных удобств, таких как Wi-Fi, призвана обеспечить исключительный уровень жизни.

Бесподобное расположение этой квартиры открывает перед вами мир возможностей. Вы находитесь всего в нескольких шагах от всего, что может предложить Малага: Кафедральный собор, Алькасаба, Римский театр. Для ценителей искусства — всемирно известные музеи, включая Музей Пикассо и Центр Помпиду, до которых легко дойти пешком. Бутики с эксклюзивными брендами и традиционные рынки также в пешей доступности. В непосредственной близости расположен престижный Университет Малаги, что делает эту квартиру идеальным вариантом для студентов.

Прогулка до динамичного Muelle Uno и порта Малаги позволит насладиться морской атмосферой, изысканными ресторанами и оживленной набережной. Удобства повседневной жизни, такие как супермаркеты, аптеки, а также бесчисленные кафе, тапас-бары и рестораны, находятся прямо за углом. Отличное сообщение общественного транспорта гарантирует легкое перемещение по городу и за его пределы. Всего в 2 километрах от вашей двери простираются золотые пляжи Малаги, а международный аэропорт Малага-Коста-дель-Соль находится всего в 12 километрах, обеспечивая беспрепятственное сообщение с любой точкой мира.

Независимо от того, являетесь ли вы студентом, профессионалом или инвестором, эта квартира представляет собой исключительный выбор. Она предлагает щедрое жилое пространство, обилие естественного света, безупречное состояние и выдающееся центральное расположение. Эта недвижимость в историческом центре Малаги – не просто дом; это образ жизни, обещание комфорта и утонченности в одном из самых живописных городов Испании. Это место, которое вы с гордостью будете называть своим домом.

Тип недвижимости: Квартира на среднем этаже, Малага, Коста-дель-Соль.

Построенная площадь: 94 м².

Расположение: Город, Рядом с магазинами, Рядом с городом, Рядом со школами.

Ориентация: Юго-Запад.

Состояние: Хорошее.

Вид: На улицу.

Особенности: Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Частная терраса (балкон), Wi-Fi, Рядом с церковью.

Мебель: Полностью меблирована.

Кухня: Полностью оборудованная.

Парковка: Уличная.

Коммуникации: Электричество.

Категория: Инвестиции, Перепродажа.

Особенности:

Лифт, None, Парковочные места, Инвестиции, Перепродажа