+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Cabopino

Референция: R5441245



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 123

Цена: 574 900 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем уникальную возможность приобрести исключительную недвижимость от Luxury Realty, расположенную в престижном районе Кабопино, на живописном побережье Коста-дель-Соль. Этот великолепный апартамент, обладающий действующей лицензией на аренду, предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и выгодных инвестиционных перспектив. Всего в 9 минутах неспешной прогулки от вашего порога раскинулись лучшие пляжи Восточной Марбельи и знаменитый порт Кабопино, известный своей уютной атмосферой, изысканными ресторанами и возможностями для яхтинга. Не упустите шанс стать владельцем жемчужины побережья, где каждый день будет наполнен солнцем и средиземноморским шармом. Доступно видео.

БЕЗУПРЕЧНЫЙ ДИЗАЙН И ПРОДУМАННАЯ ПЛАНИРОВКА

Значительно превосходящий по площади средние предложения, этот апартамент был полностью обновлен и отремонтирован с использованием материалов высочайшего качества и безупречного вкуса. Проходя по его просторным помещениям, вы ощутите атмосферу совершенно новой, только что сданной в эксплуатацию собственности. Владельцы искусно интегрировали третью спальню, создав дополнительное пространство для комфортного проживания или размещения гостей. Современная кухня открытого плана, идеально вписанная в жилую зону, придает интерьеру легкость и воздушность, а также способствует созданию идеального пространства для общения и развлечений. Высококачественная техника и продуманное освещение делают ее настоящим сердцем дома.

ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ НА МОРЕ И СОЛНЕЧНАЯ ОРИЕНТАЦИЯ

Одной из самых ценных особенностей этой недвижимости являются потрясающие виды на Средиземное море, которые открываются из главной жилой зоны и с просторной террасы. Эти панорамные пейзажи необходимо увидеть своими глазами, чтобы по-настоящему оценить их великолепие – от рассветов до мерцающих огней побережья. Представьте себе утренний кофе или вечерний ужин на собственной террасе, наслаждаясь свежим морским бризом. Дополнительным преимуществом является то, что это приподнятый первый этаж, расположенный в солнечном юго-западном углу здания. Такая ориентация гарантирует обилие естественного света в течение всего дня, делая апартамент исключительно светлым и теплым, а также позволяет максимально использовать солнечные дни Коста-дель-Соль.

БЕЗОПАСНОСТЬ, КОМФОРТ И ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ УДОБСТВА

Комплекс, в котором расположен апартамент, является закрытым, что обеспечивает жильцам приватность и безопасность. Ухоженные общественные сады создают оазис спокойствия и красоты. Просторный бассейн является идеальным местом для освежающих купаний в жаркие дни или просто для отдыха. Для вашего удобства в стоимость апартамента входит собственное место в подземном гараже, что является неоспоримым преимуществом в курортном районе, обеспечивая защиту автомобиля и дополнительное место для хранения.

ПРЕИМУЩЕСТВА РАСПОЛОЖЕНИЯ: КАБОПИНО – СЕРДЦЕ КОСТА-ДЕЛЬ-СОЛЬ

Кабопино – это жемчужина на востоке Марбельи, известный своим очаровательным портом, нетронутыми дюнами и уникальным сочетанием спокойствия и активности. Расположенный на юге Испании, этот район предлагает легкий доступ ко всему, что может предложить Коста-дель-Соль. От апартамента всего 15 минут езды до оживленного города Фуэнхирола и всего 10 минут до элегантного центра Марбельи, известного своими бутиками, гастрономией и светской жизнью. Комплекс уютно расположился между зелеными полями для гольфа, лазурными пляжами и оживленным портом, предоставляя идеальную отправную точку для любителей активного отдыха и морских приключений. Независимо от того, предпочитаете ли вы расслабленный пляжный отдых, динамичные гольф-туры или исследование культурных достопримечательностей, Кабопино предложит вам все это.

ИНВЕСТИЦИЯ В РОСКОШНЫЙ ОБРАЗ ЖИЗНИ И ВЫГОДНОЕ БУДУЩЕЕ

Этот апартамент – это не просто недвижимость; это инвестиция в образ жизни, о котором многие только мечтают. Благодаря действующей лицензии на аренду, он представляет собой не только идеальное место для собственного отдыха, но и высокодоходный актив для краткосрочной или долгосрочной сдачи в аренду. Почувствуйте пульс Средиземноморья, наслаждайтесь комфортом и изысканностью, которые предлагает эта квартира, и знайте, что вы владеете частью одного из самых желанных районов Испании. Мы настоятельно рекомендуем личный просмотр, чтобы полностью оценить все преимущества этой уникальной собственности. Наша команда Luxury Realty готова ответить на все ваши вопросы и организовать просмотр 7 дней в неделю. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы сделать первый шаг к вашей мечте о жизни на Коста-дель-Соль!

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Парковочные места, None, Перепродажа