+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в The Golden Mile

Референция: R5441539



Спальни: 4

Ванные: по запросу

M² Размер: 256

Цена: 2 695 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию выдающийся пентхаус, полностью отремонтированный по высочайшим стандартам, расположенный в престижном районе Condado de Sierra Blanca. Этот эксклюзивный объект предлагает четыре просторные спальни, обширные жилые зоны внутри и снаружи, захватывающие панорамные виды на Средиземное море, подогреваемый мини-бассейн и изысканный современный дизайн интерьера. Расположенный в одном из самых элитных закрытых поселков Сьерра-Бланки, этот дом сочетает в себе элегантность, высококлассное мастерство и превосходную приватность, дополненную безупречно ухоженными общими садами, двумя плавательными бассейнами и круглосуточной охраной. Каждая деталь тщательно продумана для создания резиденции «под ключ», идеально балансирующей роскошь, комфорт и функциональность.

Пентхаус, обновленный до исключительного уровня, демонстрирует изысканную палитру натурального камня, теплых деревянных отделок и обширной столярной работы, выполненной на заказ. Интерьер спроектирован так, чтобы максимально увеличить пространство и естественное освещение, создавая гостеприимную атмосферу, где современная архитектура встречается с вневременной элегантностью. Открытые жилые зоны плавно перетекают, а большие стеклянные двери обрамляют панорамные виды на море и легко соединяются с обширными террасами.

В сердце дома — прекрасно оборудованная дизайнерская кухня, созданная как для повседневной жизни, так и для приемов. Она оснащена премиальной бытовой техникой Gaggenau, включая две духовки с функциями микроволновой печи и интегрированную кофемашину, дополненную холодильником и морозильной камерой Miele. Впечатляющая цельная столешница длиной 3,70 метра обеспечивает визуальный эффект и практичность, а чистые архитектурные линии и изготовленные на заказ шкафы подчеркивают изысканную эстетику. Смесители Gessi добавляют стиль и элегантность кухне и всем ванным комнатам.

Просторные гостиная и обеденная зоны тщательно спланированы для максимально эффектного обзора Средиземноморья. Элегантный обеденный стол длиной 2,8 метра адаптируется для разных случаев, а изготовленная на заказ мебель и встроенные потолочные колонки с Spotify создают изысканную и высокофункциональную среду. Светодиодное освещение с дистанционным управлением, интегрированное в обеденную зону, кухонный остров и ТВ-гостиную, позволяет легко настраивать атмосферу в течение всего дня.

Открытые пространства столь же впечатляющи. Обширные террасы — это настоящее продолжение интерьера, предлагающее беспрепятственные панорамные виды на море. Главная терраса оборудована подогреваемым мини-бассейном и полностью оборудованной летней кухней с барбекю и раковиной, создавая исключительную обстановку для развлечений или спокойных вечеров. Эти зоны максимально используют круглогодичный климат Коста-дель-Соль, обеспечивая полную приватность.

Четыре спальни демонстрируют приверженность дома качеству и комфорту, с индивидуальной столярной работой, тщательно подобранными отделками и щедрыми пропорциями. Во всех ванных комнатах установлен подогрев полов, что повышает комфорт круглый год. Два частных подземных парковочных места и кладовая площадью 18 м² добавляют ценную практичность этой резиденции.

Condado de Sierra Blanca — один из самых востребованных закрытых поселков, известный своим спокойствием, ухоженными садами и исключительной безопасностью. Расположенный на фоне горы Ла Конча, этот район характеризуется элегантными виллами и роскошными апартаментами. Жители наслаждаются спокойной средой, находясь всего в нескольких минутах от лучших удобств региона. Побережье Золотой Мили (Golden Mile) — жемчужины юга Испании, находится в нескольких минутах езды, предлагая знаменитые курорты Puente Romano и Marbella Club с их изысканными ресторанами (Nobu, Sea Grill, Leña by Dani García и другие). Роскошный шопинг в El Corte Inglés и Marina Banús, бутик-кафе и оздоровительные центры также легко доступны.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Лифт, Частный сад, Система оповещения, Круглосуточная охрана, Парковочные места