+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Higueron

Референция: R5441782



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 82

Цена: 649 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в мир безупречной роскоши и непревзойденного комфорта, представленный агентством Luxury Realty. Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести пентхаус на верхнем этаже, расположенный в одном из самых престижных и востребованных районов южной Испании – живописном Игероне, на знаменитом побережье Коста-дель-Соль. Это не просто квартира, это воплощение средиземноморской мечты, где каждый день наполнен солнечным светом, морским бризом и ощущением полного умиротворения.

Расположенный в тщательно спроектированном комплексе, этот пентхаус занимает весь верхний этаж, предлагая идеальную планировку, полностью расположенную на одном уровне. Такой дизайн обеспечивает максимальный комфорт и доступность, устраняя необходимость в лестницах и создавая ощущение простора и свободы. С первого шага внутрь вы почувствуете гармонию пространства, где каждая деталь продумана для вашего удобства и наслаждения жизнью.

Гармония Пространства: Бесшовное Слияние Интерьера и Экстерьера

Одной из самых ярких особенностей этой резиденции является ее способность стирать границы между внутренним и внешним пространством. Просторная терраса и элегантная гостиная естественным образом сливаются в единое, гармоничное жилое пространство. Благодаря панорамным дверям, которые легко сдвигаются в сторону, вы можете мгновенно трансформировать свою гостиную в обширную открытую зону для отдыха и развлечений. Представьте, как легко вы будете выходить на террасу несколько раз в день: для утреннего кофе, наслаждаясь первыми лучами солнца, для неспешного обеда на свежем воздухе, с хорошей книгой в руках в полдень или просто для тихого момента созерцания бескрайнего синего моря, простирающегося до самого горизонта. Это пространство становится сердцем вашего дома, где рождаются самые теплые воспоминания.

Главная спальня, настоящий оазис спокойствия и уединения, также имеет прямой выход на террасу. Это позволяет начинать новый день поистине волшебным образом: выходить на свежий воздух, вдыхать морской бриз, наслаждаться первыми моментами рассвета, даже до того, как будет приготовлена первая чашка кофе. Это прямой доступ к природе и роскоши, который определяет высокий стандарт жизни, предлагаемый этим пентхаусом. Представьте себе пробуждение под нежное щебетание птиц и потягивание на утреннем солнце, пока мир вокруг только начинает просыпаться – это привилегия, доступная немногим.

Идеальное Расположение в Игероне: Море, Удобство и Роскошь

Расположение этого пентхауса в Игероне, одном из самых престижных районов южной Испании, является его неоспоримым преимуществом. Всего в пяти минутах неспешной прогулки вы окажетесь на золотистом песчаном пляже, где можно наслаждаться купанием в кристально чистых водах Средиземного моря или просто расслабиться под ласковым солнцем. Это не просто близость к пляжу; это доступ к стилю жизни, полному морских приключений, водных видов спорта и незабываемых закатов. Возможность легко дойти до моря пешком, возвращаясь домой со свежим бризом и песком между пальцев ног, является истинной роскошью, которая редко встречается в сочетании с панорамными видами на море. Этот пентхаус предлагает обе эти редкие привилегии.

Не менее важным аспектом является исключительное транспортное сообщение. Железнодорожная станция Карвахаль находится всего примерно в 350 метрах от апартаментов. На первый взгляд это может показаться не столь значительным, но в первый же жаркий летний день, когда солнце палит нещадно, вы оцените это удобство совершенно иначе. Короткая прогулка до станции, а не долгий путь под палящим солнцем, становится бесценной особенностью. Со станции есть прямые железнодорожные сообщения как с оживленным центром Малаги, так и с международным аэропортом, что делает жизнь без автомобиля необычайно легкой и удобной. Вы можете наслаждаться городской жизнью и путешествовать с максимальным комфортом, не беспокоясь о парковке или пробках. Это дает вам свободу и гибкость, что является важным элементом современного роскошного образа жизни.

Комфорт и Удобства Круглый Год

Этот пентхаус спроектирован для максимального комфорта в любое время года. Система подогрева полов, установленная по всей квартире, обеспечивает уют и тепло в прохладные зимние месяцы, создавая идеальный микроклимат для отдыха и релаксации. Это гарантирует, что ваш дом всегда будет гостеприимным убежищем, независимо от погоды за окном.

Общий плавательный бассейн, доступный для жителей комплекса, заслуживает особого внимания. Он подогревается солнечными батареями, что не только экологично, но и позволяет поддерживать комфортную температуру воды круглый год. Это означает, что вы можете наслаждаться освежающим купанием даже в несезон, продлевая летнее настроение на все двенадцать месяцев. Это идеальное место для утренних заплывов, полуденного расслабления или вечерних встреч с соседями в теплой и дружелюбной атмосфере.

Идеальное Пространство для Жизни на Коста-дель-Соль

Планировка с двумя спальнями идеально подходит для пары, ищущей просторное и уединенное убежище, или для небольшой семьи, ценящей комфорт и функциональность. Каждая деталь интерьера, от выбора материалов до планировки, направлена на создание атмосферы спокойствия и изысканности. Этот дом – не просто жилое пространство, это философия жизни, где значительная часть дня проводится на открытом воздухе, наслаждаясь чудесным климатом и неповторимой атмосферой Коста-дель-Соль. Это именно то, какой должна быть жизнь на этом прославленном побережье: полной солнца, моря, комфорта и бесконечных возможностей для отдыха и наслаждения. Luxury Realty с гордостью представляет эту уникальную резиденцию, которая станет вашим идеальным домом под солнцем.

Особенности:

None, Новая постройка, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Дом отдыха, Перепродажа