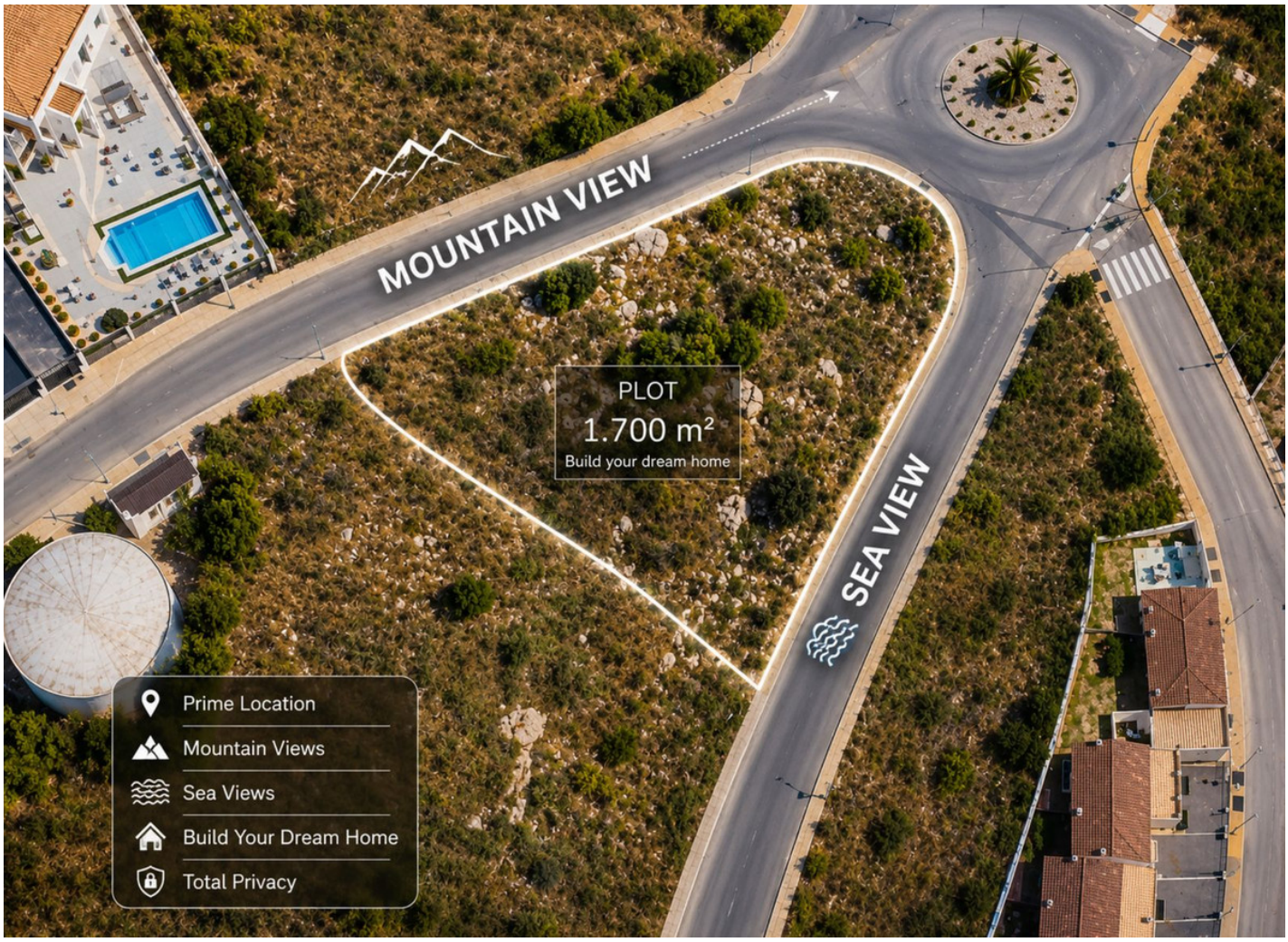
+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Участок в Casares

Референция: R5442298



Спальни: по запросу

Ванные: по запросу

M² Размер: 600

Цена: 879 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Участок

Места: по запросу

M² Участок: 1 700









Описание:

Представляем уникальную возможность от Luxury Realty приобрести престижный участок земли, расположенный в одном из самых живописных и востребованных жилых районов Касареса, на юге Испании. Этот выдающийся участок предлагает редкий шанс спроектировать и построить индивидуальную роскошную резиденцию, окруженную захватывающими дух видами на Средиземное море и величественные горы. Здесь, в самом сердце Коста-дель-Соль, вы найдете идеальное сочетание уединения, природной красоты и легкого доступа к элитной инфраструктуре, что делает его идеальным выбором для взыскательных покупателей.

Благодаря своему возвышенному положению и благоприятной ориентации, участок обеспечивает идеальные условия для создания современной виллы, спроектированной для максимального использования естественного света, обеспечения приватности и раскрытия потрясающих панорам. Представьте себе просторные террасы, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами; безграничный бассейн, сливающийся с линией горизонта Средиземноморья; изысканные ландшафтные сады, наполненные ароматами средиземноморских растений; и элегантные жилые пространства, легко перетекающие из интерьера во внешний мир. Все это позволит вам в полной мере ощутить суть роскошного образа жизни Коста-дель-Соль, где каждый день становится праздником под лучами андалузского солнца.

Расположение участка гармонично сочетает в себе покой и уединение с превосходной транспортной доступностью. Касарес, с его очарованием традиционной "белой деревни" и нетронутой природной красотой, предлагает убежище от городской суеты, при этом находясь всего в нескольких минутах езды от всех необходимых удобств. Пляжи с мелким песком, отмеченные Голубым флагом, эксклюзивные поля для гольфа мирового класса, гастрономические рестораны, стильные бутики и магазины для повседневных нужд — все это находится в непосредственной близости, обеспечивая комфорт и разнообразие досуга для вас и вашей семьи. Здесь каждый найдет что-то для себя, будь то расслабленный отдых у моря, активные занятия спортом или культурные исследования.

Привилегированное расположение этого участка подчеркивает его привлекательность. Всего лишь около 2 км отделяют вас от ласковых волн Средиземноморья, где вы сможете наслаждаться солнцем и пляжными развлечениями. Оживленный город Эстепона, известный как «Сад Коста-дель-Соль» с его цветущими улицами и мариной, находится всего в 11 км. Гламурный Марбелья, синоним роскоши и эксклюзивности, с его знаменитым Пуэрто Банусом, расположен в 39 км, предлагая бесконечные возможности для шопинга, развлечений и изысканной кухни. Британская заморская территория Гибралтар, с ее уникальной историей и культурой, находится в 40 км, а международный аэропорт Малаги – в 90 км, обеспечивая легкий доступ к мировым направлениям.

Независимо от того, планируете ли вы построить свою постоянную резиденцию, роскошный дом для отдыха или высокодоходный инвестиционный объект, этот участок предлагает исключительный потенциал в одном из самых динамично развивающихся районов Коста-дель-Соль. Регион продолжает привлекать инвесторов и ценителей высокого качества жизни благодаря стабильному росту стоимости недвижимости, благоприятному климату и процветающей туристической индустрии. Вложение в землю в Касаресе – это не просто покупка недвижимости, это инвестиция в образ жизни и будущее, которое обещает быть таким же ярким и безмятежным, как и окружающие виды.

Для вашего спокойствия и удобства, участок полностью зарегистрирован и готов к началу архитектурного планирования и процессу получения лицензий в соответствии с местными нормативами. Это означает, что все бюрократические этапы уже пройдены, и вы можете сосредоточиться на воплощении вашего видения. Кроме того, Luxury Realty предлагает комплексную поддержку, которая включает помощь в архитектурном проектировании, управлении проектами и строительстве "под ключ". Мы сотрудничаем только с проверенными местными профессионалами, которые гарантируют высочайшее качество исполнения и безупречный результат, избавляя вас от всех забот, связанных со строительством. Мы здесь, чтобы обеспечить бесшовный и приятный опыт создания вашего идеального дома.

Этот участок – это не просто земля, это холст для создания вашего личного шедевра, места, где роскошь встречается с природой, а мечты становятся реальностью. Не упустите эту эксклюзивную возможность стать владельцем одного из самых желанных участков в Касаресе и начать строительство вашей виллы мечты вместе с Luxury Realty.

Особенности:

Инвестиции