+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Marbesa

Референция: R5442376



Спальни: 3
Ванные: 3
М² Размер: 140
Цена: 1 990 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
М² Участок: 335













Описание:

Забудьте о простой инвестиции – перед вами возможность обрести поистине несравненный образ жизни! Это не просто вилла; это ваш эксклюзивный пропуск к прямому доступу к золотистым пляжам и солнечному очарованию Марбесы, одной из самых желанных прибрежных жемчужин на юге Испании, в сердце сияющей Коста-дель-Соль. Представьте себе пробуждение всего в нескольких шагах от ласковых волн Средиземноморья, где каждый день начинается с нежного шепота морского бриза. Это предложение – инвестиция в ваше благополучие, в бесценные моменты и воспоминания, которые будут созданы в этом оазисе спокойствия и роскоши.

Почему Марбеса? Ваша Прибрежная Идиллия в Южной Испании

Марбеса – это заявление о стиле жизни, выбор тех, кто ценит исключительность и красоту. Расположенная на живописном побережье Коста-дель-Соль, в южной части Испании, она является воплощением средиземноморского шика. Этот район по праву считается одним из самых востребованных благодаря своему безупречному балансу уединения и легкой доступности ко всем прелестям региона. Здесь испанское солнце светит более 300 дней в году, создавая идеальные условия для жизни и отдыха.

Привилегия Прямого Выхода к Пляжу: Ваш Личный Рай

Представьте: ни дорог, ни машин, ни суеты. От вашей виллы прямой путь ведет к нетронутым, золотистым пляжам, которые станут вашим личным уголком для отдыха. Утренние прогулки босиком по мягкому песку, освежающие купания в кристально чистых водах Средиземного моря, вечерние пикники под звездами – все это станет вашей повседневной реальностью. Это редкая роскошь, которая преобразует обычную жизнь в бесконечный отпуск.

Оживлена и Элегантна: Инфраструктура в Ваших Руках

Марбеса славится своей атмосферой, сочетающей спокойствие и динамичность. Здесь вы найдете изысканные рестораны мировой кухни, шикарные кафе и бутики. Полный спектр необходимых удобств – от супермаркетов до медицинских центров, международных школ и элитных спортивных клубов, включая гольф-поля мирового класса – находится в непосредственной близости, обеспечивая максимальный комфорт проживания.

Идеальное Сочетание: Спокойствие и Гламур

Насладитесь эксклюзивным очарованием Марбесы, ее тихими улицами и живописными пейзажами. И в то же время, вы будете всего в нескольких минутах езды от легендарной Марбельи с ее оживленной ночной жизнью, роскошными яхт-клубами Пуэрто Бануса и высококлассными бутиками. Это идеальное расположение, предлагающее лучшее из обоих миров: уединенный прибрежный рай и легкий доступ к пульсирующей жизни знаменитой Коста-дель-Соль.

Загляните Внутрь: Ваша Мечта о Прибрежной Вилле

Каждая деталь этой виллы была тщательно продумана, чтобы создать пространство, которое не только функционально, но и излучает изысканность, комфорт и современный стиль. Это архитектурное чудо, где элегантный дизайн гармонично сочетается с природной красотой окружающего ландшафта, предлагая непревзойденный уровень жизни.

Оазис Первого Этажа: Простор и Элегантность

На первом этаже вас встречает просторная, залитая солнцем гостиная и столовая, плавно переходящая в стильную, ультрасовременную кухню, оснащенную по последнему слову техники. Это идеальное пространство для приема гостей. Две элегантные спальни и две безупречные ванные комнаты предлагают утонченный комфорт и уединение для вашей семьи или гостей.

Второй Этаж: Зрелищная Галерея и Мастер-Люкс с Видом на Море

Поднимаясь на второй этаж, вы будете очарованы уникальной галереей с полом из закаленного стекла – это не просто архитектурная особенность, а настоящее произведение искусства, которое наполняет пространство светом и воздухом, создавая ощущение невесомости. Эта особенность придает вилле неповторимый характер и становится центральным элементом интерьера.

Ваша Мастер-Спальня: Святилище Роскоши

Уединитесь в своей роскошной мастер-спальне, которая является истинным святилищем спокойствия и комфорта. Здесь вас ждет изысканный дизайн, просторная ванная комната с дизайнерской сантехникой и всеми удобствами для максимального расслабления.

Балкон с Панорамным Видом на Море: Ваша Персональная Сцена

Выйдите на передний балкон... и вдохните! Погрузитесь в ничем не прерываемые, панорамные виды на бескрайнее Средиземное море, где волны будут нежно петь вам свои серенады. Наслаждайтесь утренним кофе, любуясь восходом, или поднимите тост за незабываемые закаты, окрашивающие небо в багровые оттенки – это чистая магия, доступная только здесь, в вашей эксклюзивной вилле.

Райский Уголок на Открытом Воздухе: Ваше Личное Пространство

Внешнее пространство этой виллы является естественным продолжением ее внутренней роскоши, тщательно созданное для наслаждения исключительным средиземноморским климатом Коста-дель-Соль. Это идеальное место для релаксации, развлечений и наслаждения природой в полной мере.

Солнечное Святилище: Южная Ориентация для Круглогодичного Света

Благодаря своей идеальной южной ориентации, вилла купается в лучах славного, теплого испанского солнца в течение всего дня, круглый год. Это гарантирует максимальное естественное освещение и тепло, создавая идеальные условия для наслаждения жизнью на свежем воздухе.

Искрящийся Оазис: Ваш Собственный Бассейн

Окунитесь в освежающие воды вашего частного плавательного бассейна – идеального места для охлаждения в жаркий день и создания незабываемых воспоминаний под ясным испанским небом. Этот бассейн станет центром ваших летних развлечений, будь то семейное купание или уединенный отдых у воды.

Беззаботная Элегантность: Ландшафтный Сад

Расслабьтесь в вашем прекрасно благоустроенном, но при этом неприхотливом в уходе саду. Это ваш частный уголок спокойствия и красоты, где средиземноморские растения и цветы создают атмосферу уюта и гармонии. Здесь вы сможете устраивать барбекю с друзьями или просто слушать пение птиц, полностью отстранившись от суеты внешнего мира.

Идеальная Инвестиционная Возможность в Коста-дель-Соль

Эта пляжная вилла в Марбесе – это не только место для жизни мечты, но и исключительно выгодное инвестиционное предложение в одном из самых стабильных и престижных регионов Европы.

Живите Мечтой: Ваш Постоянный Прибрежный Рай

Приобретите эту потрясающую виллу и превратите ее в свой постоянный прибрежный рай. Это ваш шанс жить в месте, где каждый день ощущается как отпуск, окруженный красотой и роскошью. Наслаждайтесь спокойствием, солнцем и морем, зная, что вы сделали выбор в пользу несравненного качества жизни.

Прибыль от Рая: Высокий Арендный Потенциал

Используйте высокий спрос на аренду элитной недвижимости! Это престижное расположение в Марбесе гарантирует исключительную доходность как высокорентабельная аренда для отдыха. Представьте, как гости будут готовы платить премиум за возможность испытать этот уникальный опыт, наслаждаясь прямым доступом к пляжу и всеми удобствами класса люкс. Коста-дель-Соль является круглогодичным туристическим направлением, что обеспечивает стабильный поток потенциальных арендаторов.

Непревзойденное Сочетание: Роскошь, Пляж и Инвестиции

Обеспечьте себе редкое сочетание бутик-роскоши, непосредственной близости к пляжу и надежного инвестиционного потенциала. Это одна из тех редких возможностей, которые появляются на рынке недвижимости Коста-дель-Соль лишь изредка, предлагая не только дом, но и ценный актив, который будет стабильно расти в цене.

Не Просто Мечтайте о Рае – ВЛАДЕЙТЕ ИМ!

Это ваш исключительный и редкий шанс приобрести часть эксклюзивной пляжной магии Марбесы. На такой уникальный объект, сочетающий в себе прямой доступ к морю, несравненную роскошь и выгодное расположение в южной Испании, всегда высокий спрос. Не упустите возможность стать обладателем этой жемчужины на Коста-дель-Соль, которая станет не только домом вашей мечты, но и мудрой инвестицией.

Свяжитесь с нами СЕЙЧАС, прежде чем эта вилла мечты ускользнет!

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, None, Частный сад, Парковочные места, None