+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Cancelada

Референция: R5442391



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 134

Цена: 549 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в воплощение современной роскоши и безмятежной жизни на престижной Новой Золотой Миле Эстепоны. Этот исключительный апартамент на первом этаже в эксклюзивном жилом комплексе Le Mirage в Канцеладе предлагает гармоничное сочетание изысканного дизайна, просторных интерьеров и привилегированного средиземноморского образа жизни. Идеальный выбор для тех, кто ищет комфорт и элегантность в одном из самых востребованных мест Южной Испании, этот дом — настоящая жемчужина.

Тщательно спроектированный с акцентом на максимизацию естественного освещения и создание безупречной связи между внутренним и внешним пространством, этот апартамент предлагает уникальный опыт проживания. Просторная гостиная и обеденная зона открытой планировки — сердце этого дома — источают атмосферу воздушности и величия. Отсюда, через впечатляющие раздвижные двери от пола до потолка, наполняющие интерьер обилием солнечного света и обрамляющие живописные виды на ухоженные сады, вы попадаете на просторную крытую террасу. Эта терраса — идеальное место для круглогодичного отдыха, будь то утренний кофе или вечерние развлечения, наслаждаясь легким бризом Средиземноморья.

Кулинарное пространство этого дома впечатляет. Современная полностью оборудованная кухня органично вписывается в жилое пространство, отличаясь чистыми архитектурными линиями и высококачественной отделкой. Каждый элемент продуман для создания яркой и гостеприимной социальной среды, где приготовление пищи становится удовольствием, а не рутиной. Это идеальное место для кулинарных шедевров или неформального общения с семьей и гостями.

Апартамент располагает тремя безупречно спроектированными спальнями и двумя современными ванными комнатами, предлагая оазис спокойствия и уединения. Просторная главная спальня — роскошное убежище с собственным прямым выходом на террасу, что позволяет наслаждаться утренним солнцем или вечерним бризом прямо из вашей приватной зоны. Каждая спальня тщательно продумана для максимального комфорта, функциональности и наполнения естественным светом, создавая идеальные условия для отдыха. Это делает недвижимость привлекательной как для постоянного проживания, так и для изысканного дома для отпуска, где каждая деталь способствует релаксации и благополучию.

Одной из величайших прелестей этой недвижимости является ее щедрое открытое жилое пространство, плавно сливающееся с внутренней частью апартамента. Крытая терраса — продолжение гостиной, идеально подходящее для трапез на свежем воздухе, отдыха в тени или наслаждения захватывающими видами. Эта зона простирается в эксклюзивный частный сад, предлагая уединенное и пышное пространство, идеальное для принятия солнечных ванн, игр с детьми или организации элегантных вечеринок. Здесь вы можете полностью погрузиться в исключительный климат Коста-дель-Соль круглый год. Частичные виды на Средиземное море добавляют ощущение простора, безмятежности и изысканности, создавая идиллическую атмосферу для жизни.

Жители Le Mirage наслаждаются доступом к первоклассным удобствам, которые поднимают повседневную жизнь на новый уровень. Среди них — тщательно ухоженные ландшафтные общие сады, живописные прогулочные зоны и большой бассейн с соленой водой — идеальное место для освежающего купания. Для здорового образа жизни предусмотрены современные велнес-услуги, включающие полностью оборудованный тренажерный зал и спа-центр. Удобство дополняется подземным паркингом и лифтом. Безопасность и спокойствие гарантируются круглосуточной охраной и статусом закрытого сообщества, что создает идеальную и безопасную среду как для круглогодичного проживания, так и для незабываемого отдыха.

Расположенный в Канцеладе, одном из самых привлекательных и динамично развивающихся районов Новой Золотой Мили Эстепоны, этот апартамент предлагает несравненное расположение. Всего в нескольких минутах езды находятся лучшие пляжи Коста-дель-Соль, где можно наслаждаться солнцем и морем. Рядом расположены всемирно известные поля для гольфа, престижные международные школы, изысканные рестораны, супермаркеты и необходимые удобства, обеспечивающие комфортную повседневную жизнь. Знаменитый Пуэрто-Банус с его эксклюзивными яхтами и бутиками, гламурная Марбелья и исторический центр Эстепоны находятся в легкой доступности на автомобиле. Это стратегическое расположение обеспечивает исключительный баланс между безмятежностью уединенного жилья и оживленным городским ритмом, предлагая все преимущества жизни на юге Испании без компромиссов.

Этот дом, разработанный для самых взыскательных покупателей, ценящих открытую жизнь так же, как и изысканные современные интерьеры, является воплощением средиземноморского образа жизни. Он идеально улавливает непринужденную элегантность и очарование, которые делают Новую Золотую Милю одним из самых желанных мест для жизни на Коста-дель-Соль. Откройте для себя совершенство роскошной жизни в этом уникальном апартаменте, где каждый день становится праздником комфорта, стиля и красоты. Это не просто дом, это инвестиция в образ жизни, о котором вы всегда мечтали.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места