+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Апартамент в Calahonda

Референция: R5443504



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 80

Цена: 395 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Откройте для себя беспрецедентную возможность обрести роскошный образ жизни с этой великолепной, полностью отремонтированной двухуровневой квартирой, эксклюзивно представленной Luxury Realty. Расположенная в одном из самых желанных районов Калахонды, на потрясающем побережье Коста-дель-Соль в Южной Испании, эта недвижимость предлагает идеальное сочетание роскошного современного быта и непревзойденного удобства. Только представьте, как вы просыпаетесь под нежный морской бриз, имея все мыслимые удобства в пределах приятной прогулки: от залитых солнцем пляжей и изысканных ресторанов до оживленных супермаркетов, очаровательных кафе, современных торговых центров и эффективных остановок общественного транспорта. Это не просто квартира; это ворота к желанной средиземноморской мечте.

---

Этот исключительный дом прошел всеобъемлющую, капитальную реконструкцию, выполненную с тщательным вниманием к мельчайшим деталям и по высочайшим стандартам. Каждая мелочь была продумана: от полностью новых водопроводных и электрических систем, гарантирующих спокойствие, до совершенно новой, ультрасовременной кухни, роскошных ванных комнат, элегантных напольных покрытий и современной столярки по всему дому. Результатом является изысканная, стильная и полностью готовая к немедленному заселению резиденция, обещающая легкий переход к вашей новой жизни в Южной Испании.

---

При входе основной этаж сразу же впечатляет своим светлым, открытым дизайном. Просторная, современная кухня, настоящий рай для шеф-повара, полностью оборудована высококачественной бытовой техникой премиум-класса и визуально плавно переходит в просторную гостиную через элегантную, современную арку. Этот продуманный дизайн создает обширное, уютное пространство, залитое естественным светом, идеальное как для расслабляющих вечеров, так и для оживленных встреч с друзьями. На этом уровне также удобно расположена стильная полноценная ванная комната. Выйдите на обширную террасу, ориентированную на юго-восток – это спокойный оазис с живописным видом на тщательно ухоженные зеленые зоны. Это ваше личное убежище, чтобы наслаждаться великолепным утренним солнцем с чашкой кофе или проводить тихие моменты вдали от суеты.

---

Поднимаясь на верхний уровень, вы обнаружите три просторные спальни, каждая из которых спроектирована как комфортное убежище. Эти светлые и воздушные комнаты имеют общий доступ к просторной, современной семейной ванной комнате, оборудованной роскошной ванной, предлагая комфорт и функциональность как для жильцов, так и для гостей.

---

Круглогодичный комфорт гарантирован благодаря установленным в каждой комнате кондиционерам с функциями обогрева и охлаждения, позволяющим идеально регулировать внутренний климат независимо от сезона. Установка высококачественных окон с двойным остеклением не только улучшает тепло- и звукоизоляцию, но и способствует превосходной энергоэффективности, обеспечивая спокойную и экономичную среду проживания.

---

Дополнительным преимуществом, повышающим огромную привлекательность недвижимости, является частное подземное парковочное место, заботливо включенное в стоимость покупки, обеспечивающее безопасное и удобное хранение автомобиля в этом оживленном районе.

---

Жители этого эксклюзивного сообщества пользуются рядом превосходных общих удобств, призванных обогатить повседневную жизнь. Окунитесь в большой, сверкающий бассейн в теплые дни, прогуляйтесь по красиво ухоженным садам или воспользуйтесь специальной зоной отдыха, оборудованной для различных видов спорта, таких как футбол и баскетбол. Это делает его идеальной и благоприятной для семей средой, способствующей формированию сильного чувства общности и предоставляющей бесконечные возможности для досуга прямо у вашего порога.

---

Благодаря своему поистине выдающемуся и привилегированному расположению, этот дуплекс предлагает беспрецедентный доступ ко всему лучшему, что есть в Калахонде. Нетронутый пляж, остановка школьного автобуса, остановки общественного транспорта и все местные торговые центры легко доступны пешком. Эта исключительная универсальность делает его идеальным выбором, будь то постоянный семейный дом, роскошное место для отпуска или разумная, высокодоходная инвестиционная возможность на всегда желанном побережье Коста-дель-Соль. Примите яркий средиземноморский образ жизни с этой изысканной недвижимостью.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, None, Парковочные места, Перепродажа