+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Manilva

Референция: R5443513



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 83

Цена: 280 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty: впечатляющая квартира с двумя спальнями, расположенная в престижном жилом комплексе Coto Real в живописном регионе Манильва, на солнечном побережье южной Испании. Этот потрясающий объект площадью 85 м², дополненный великолепной террасой площадью 40 м², предлагает несравненный образ жизни, где гармонично сочетаются комфорт, роскошь и спокойствие. Идеально расположенная рядом с лучшими гольф-полями, эта недвижимость создана для тех, кто стремится наслаждаться лучшими проявлениями средиземноморского бытия и климата круглый год, являясь воплощением мечты о жизни на Коста-дель-Соль.

Изысканный Дизайн и Непревзойденный Комфорт: Особенности Интерьера

При входе в эту изысканную квартиру вас встретит светлый и просторный холл, ведущий в основные жилые зоны. Сердцем дома является просторная гостиная-столовая открытой планировки, продуманно спроектированная для максимального комфорта и идеального проведения времени как в кругу семьи, так и во время приема гостей. Из гостиной имеется прямой выход на вашу частную, обширную террасу, что создает бесшовное соединение внутреннего и внешнего пространств.

Терраса площадью 40 м², ориентированная на юго-восток, является настоящим оазисом на свежем воздухе. Отсюда открываются панорамные виды, и это идеальное место для завтраков, обедов под звездами, принятия солнечных ванн или просто расслабления с книгой, наслаждаясь восхитительным средиземноморским климатом. Это пространство станет вашим личным уголком для отдыха и развлечений.

Отдельная, полностью оборудованная кухня является воплощением стиля и функциональности. Она оснащена современной бытовой техникой и украшена элегантными гранитными столешницами, предлагая идеальные условия для кулинарных экспериментов. Небольшая прилегающая подсобная комната обеспечивает дополнительное пространство для прачечной и удобного хранения.

Квартира предлагает две просторные спальни, каждая из которых спроектирована как уединенное убежище. Обе спальни оснащены встроенными шкафами и наполнены естественным светом. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой с ванной, предлагающей идеальное место для релаксации. Вторая спальня обслуживается отдельной полноценной ванной комнатой с современной душевой кабиной, обеспечивающей удобство для гостей или членов семьи.

Роскошь, Безопасность и Отдых: Особенности Комплекса Coto Real

Жилой комплекс Coto Real предлагает исключительный набор удобств, разработанных для максимального комфорта и удовольствия своих жителей. Великолепно ухоженные коммунальные сады представляют собой пышные зеленые пространства, приглашающие к спокойным прогулкам. Несколько общих бассейнов, утопающих в зелени, идеально подходят для освежающих купаний и безмятежного отдыха под средиземноморским солнцем. Для самых маленьких жителей предусмотрена безопасная детская игровая площадка, что делает комплекс особенно привлекательным для семей.

Закрытый комплекс находится под круглосуточной охраной, обеспечивая высочайший уровень конфиденциальности, безопасности и душевного спокойствия. Для вашего удобства в стоимость собственности включено подземное парковочное место, гарантирующее безопасное хранение вашего автомобиля, а также индивидуальная кладовая, предлагающая ценное дополнительное пространство для хранения.

Привилегированное Расположение: Манильва, Сердце Южной Испании

Квартира наслаждается привилегированным и стратегически выгодным расположением в Манильве, очаровательном прибрежном городке на западной части Коста-дель-Соль, в южной Испании. Это место известно своим аутентичным андалузским шармом, нетронутыми пляжами и живописным портом Дукеса с его оживленными ресторанами и кафе. Близость к нескольким престижным гольф-полям делает это предложение идеальным выбором для энтузиастов гольфа, предоставляя легкий доступ к полям мирового класса.

Окружающий район Манильвы предлагает все необходимое для комфортной круглогодичной жизни: супермаркеты, медицинские учреждения, местные рынки и широкий выбор баров и ресторанов с изысканной местной гастрономией. Великолепные пляжи находятся всего в нескольких минутах езды, предлагая бесконечные возможности для отдыха и водных видов спорта.

Манильва также выгодно расположена относительно других жемчужин Коста-дель-Соль. Всего в нескольких минутах езды находятся такие известные города, как Эстепона с ее очаровательным старым городом, а также эксклюзивный Сотогранде, известный своими полями для поло. Оживленная Марбелья и знаменитый Пуэрто-Банус также находятся в разумной транспортной доступности. Благодаря отличному дорожному сообщению вы легко сможете исследовать все красоты Андалусии.

Ваш Шанс на Средиземноморскую Мечту с Luxury Realty

Не упустите эту уникальную возможность приобрести исключительную квартиру в одном из самых желанных мест региона. Это не просто недвижимость, это инвестиция в образ жизни, где каждый день наполнен солнцем, комфортом и красотой южной Испании. Представьте себе утренний кофе на вашей просторной террасе, дни, проведенные у бассейна или на гольф-поле, и вечера, наслаждаясь местной кухней. Эта квартира – идеальный выбор для постоянного места жительства, роскошной дачи или высокодоходной инвестиции в аренду.

Свяжитесь с нами сегодня в Luxury Realty, чтобы организовать эксклюзивный просмотр этой замечательной собственности. Наши эксперты готовы ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать шаг к вашей мечте о жизни на побережье Коста-дель-Соль. Позвольте нам открыть для вас двери в мир исключительной недвижимости!

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Лифт, None, Частный сад, Парковочные места, Дом отдыха, Перепродажа