+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Mijas

Референция: R5443597



Спальни: 2

Ванные: 2

M² Размер: 80

Цена: 329 900 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию поистине уникальное предложение от Luxury Realty: великолепно отремонтированные апартаменты, расположенные в самом сердце Калаонды, Михас Коста – жемчужины южного побережья Испании, Андалусии. Эти апартаменты представляют собой идеальное сочетание современного комфорта, изысканного стиля и захватывающих дух морских пейзажей. Южная ориентация обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня, наполняя каждый уголок золотистым сиянием и создавая атмосферу тепла и уюта, которую вы будете ценить круглый год.

Расположенный в престижном районе Михас Коста, город Калаонда известен своей живописной береговой линией, развитой инфраструктурой и непринужденным средиземноморским образом жизни. Здесь, в объятиях вечного солнца южной Испании, вы найдете идеальные условия для жизни, отдыха и инвестиций. Непосредственная близость к пляжам, полям для гольфа, ресторанам изысканной кухни и магазинам делает Калаонду одним из самых востребованных мест на Коста-дель-Соль. Это не просто квартира; это приглашение к жизни, полной солнца, моря и безмятежности.

Эти апартаменты были полностью реновированы с использованием материалов высочайшего качества и продуманного дизайна, что гарантирует их безупречное состояние. Последняя масштабная реконструкция, завершенная в 2018 году, включала полную замену систем водоснабжения и электропроводки, что дает новому владельцу полную уверенность в надежности и долговечности всех коммуникаций. Это означает, что недвижимость находится в отличном состоянии, не требует дополнительных вложений и полностью готова к немедленному заселению, позволяя вам наслаждаться вашим новым домом с первого дня.

Общая площадь апартаментов составляет 101 м², из которых примерно 80 м² приходится на жилую площадь, а оставшиеся 21 м² – на роскошную застекленную террасу. Пространство идеально распределено между двумя светлыми спальнями и двумя современными ванными комнатами, дополненными стильной и функциональной кухней. В каждой комнате установлен кондиционер, обеспечивающий идеальный микроклимат в любое время года, а тщательно продуманная планировка максимально эффективно использует каждый квадратный метр, создавая ощущение простора и свободы.

Сердцем этих апартаментов является просторная и уютная гостиная, которая служит идеальным местом для отдыха и приема гостей. Ее гармоничное соединение с террасой создает удивительное ощущение открытости, позволяя естественному свету беспрепятственно проникать внутрь и объединяя внутреннее пространство с внешним миром. Из гостиной открывается завораживающий вид на Средиземное море, который станет фоном для многих незабываемых моментов, будь то утренний кофе или вечерний коктейль на закате.

Современная и функциональная кухня выполнена в минималистичном стиле с чистыми линиями и высококачественной отделкой, что делает ее одновременно эстетичной и практичной. Она оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи и идеально интегрирована в общее пространство, предлагая удобную планировку, которая будет радовать вас каждый день. Здесь каждое утро будет начинаться с вдохновения, а каждый ужин превратится в кулинарное наслаждение.

Главная спальня – это настоящий оазис спокойствия и элегантности. Тщательно подобранные материалы, изысканный декор и обилие естественного света создают атмосферу гармонии, располагающую к полному расслаблению. Просыпаясь здесь, вы будете каждый день наслаждаться захватывающими морскими пейзажами, которые станут первым, что вы увидите. Вторая спальня предлагает удивительную универсальность: она может быть легко адаптирована под гостевую комнату, уютный домашний офис, детскую или любое другое пространство в соответствии с вашими индивидуальными потребностями и образом жизни.

Обе ванные комнаты были полностью обновлены и выполнены в современном, светлом дизайне. Каждая деталь тщательно продумана, от стильной сантехники до элегантной плитки, создавая атмосферу чистоты, свежести и комфорта. Это не просто функциональные помещения, а пространства, где можно расслабиться и побаловать себя, наслаждаясь высококачественными материалами и вниманием к деталям, характерным для роскошной недвижимости.

Одним из главных преимуществ этих апартаментов является их просторная застекленная терраса. Это поистине уникальное пространство, которое служит продолжением жилой зоны, предлагая уютную обеденную и лаунж-зону. Благодаря застеклению, терраса может быть использована круглый год, независимо от погодных условий, позволяя вам наслаждаться великолепными видами на море, живописные сады и умиротворяющую природу Калаонды в любое время. Это идеальное место для утреннего завтрака, вечерних посиделок с друзьями или просто для уединенного чтения с чашкой кофе, любуясь бескрайней гладью Средиземного моря.

Жилой комплекс, в котором расположены апартаменты, предлагает своим жильцам прекрасно ухоженные общие сады, утопающие в зелени и цветах, а также великолепный общий бассейн, открытый круглый год. Это настоящий оазис спокойствия и отдыха, где можно освежиться в жаркий день, позагорать на шезлонге или просто насладиться живописной природой в окружении единомышленников. Эти общие зоны способствуют созданию сообщества и предлагают дополнительные возможности для досуга и релаксации, дополняя ощущение роскошного образа жизни.

Эти светлые, комфортабельные и очаровательные апартаменты представляют собой идеальный выбор, будь то постоянное место жительства, роскошный дом для отпуска или выгодная инвестиция в одном из самых престижных и динамично развивающихся районов Михас Коста. Не упустите возможность стать обладателем этого исключительного объекта недвижимости, который предлагает непревзойденное качество жизни и доступ к лучшим возможностям Коста-дель-Соль. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого великолепного дома вашей мечты.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Парковочные места