+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Benalmadena

Референция: R5443666



Спални: 2

Ванные: 2

M² Размер: 95

Цена: 390 000 €

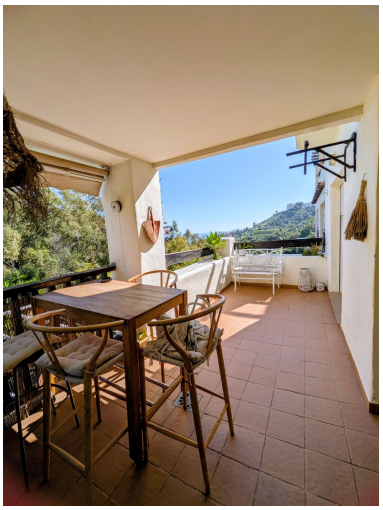
Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение от Luxury Realty: выдающаяся квартира на первом этаже, расположенная в престижной Бенальмадене, жемчужине солнечного побережья Коста-дель-Соль на юге Испании. Этот объект недвижимости представляет собой воплощение комфорта, стиля и престижа, предлагая своим будущим владельцам беспрепятственный доступ от главного входа, что обеспечивает максимальное удобство и полную доступность для всех. Квартира находится в безупречном состоянии и полностью готова к немедленному заселению, приглашая вас начать новую главу жизни без лишних хлопот.

Сердцем этого дома, несомненно, является его просторная и функциональная планировка. Вас встретит уютный прихожая, ведущая в элегантно оформленное открытое пространство, объединяющее гостиную и столовую. Это залитое естественным светом помещение идеально подходит как для повседневной жизни, так и для приема гостей. Рядом расположена полностью оборудованная кухня, продуманно спроектированная с учетом всех потребностей современного кулинара. Она предлагает изобилие мест для хранения, современную бытовую технику и достаточно пространства для творчества. Из гостиной имеется прямой выход на великолепную крытую террасу площадью 25 м², которая станет вашей личной гаванью для отдыха, развлечений и наслаждения незабываемым средиземноморским образом жизни.

Квартира располагает двумя просторными спальнями, каждая из которых оснащена встроенными шкафами, обеспечивающими порядок и функциональность. Главная спальня является настоящим убежищем, предлагая собственную ванную комнату с ванной для полного расслабления и прямой выход на террасу. Представьте себе утренний кофе с захватывающим видом на море или вечернее чтение под звездным небом – все это станет частью вашей повседневности. Вторая полноценная ванная комната элегантно обслуживает остальную часть квартиры и гостей. Изысканная мраморная напольная плитка по всей квартире, двойное остекление и система кондиционирования воздуха (тепло/холод) гарантируют комфорт и уют в любое время года.

С просторной террасы открываются потрясающие панорамные виды на лазурное Средиземное море, живописные ландшафтные сады и умиротворяющие лесные массивы, окружающие комплекс. Это идеальное место для проведения досуга, создания атмосферы спокойствия и уединения, где можно полностью погрузиться в красоту природы Коста-дель-Соль. Южная ориентация террасы обеспечивает обилие солнечного света в течение всего дня, делая ее идеальным местом для загара и отдыха.

Расположенная в тихом, ориентированном на семью закрытом жилом комплексе, эта недвижимость окружена природой, но при этом сохраняет легкий доступ ко всем основным удобствам. Бенальмадена – это процветающий город на юге Испании, известный своими прекрасными пляжами, оживленной пристанью, полями для гольфа мирового класса и богатой культурной жизнью. Квартира находится всего в нескольких минутах езды от супермаркетов, престижных школ, медицинских учреждений, аптек и остановок общественного транспорта, обеспечивая идеальный баланс между спокойной загородной жизнью и городскими удобствами.

Сам комплекс может похвастаться выдающимися общими удобствами, которые превращают обычное проживание в настоящий курортный отдых. Жители могут наслаждаться прекрасно ухоженными тропическими садами, двумя бассейнами (включая специальный детский бассейн), площадками для падл-тенниса для любителей активного образа жизни и эксклюзивным частным парком. Круглосуточная охрана в закрытом поселке гарантирует безопасность и спокойствие для всех жильцов. В стоимость этой роскошной квартиры включены два подземных частных парковочных места и просторная кладовая комната, что является значительным преимуществом в любом жилом комплексе.

Особенности Недвижимости:

- Местоположение: Бенальмадена, Коста-дель-Соль, Южная Испания
- 2 Спальни
- 2 Ванные Комнаты
- Площадь застройки: 95 м²
- Терраса: 25 м²
- Южная ориентация
- Отличное состояние
- Полностью оборудованная кухня
- Кондиционер (тепло/холод)
- Встроенные шкафы
- Ванная комната в главной спальне
- Мраморные полы
- Двойное остекление
- Оптоволоконный интернет
- Доступность для людей с ограниченными возможностями (без ступенек)
- Лифт
- Круглосуточная охрана в закрытом комплексе
- Общие бассейны, включая детский
- Благоустроенные общие сады
- Корты для падл-тенниса
- Кладовая комната
- Два частных подземных парковочных места

Идеально расположенная в одном из самых востребованных жилых районов Бенальмадены, эта недвижимость предлагает идеальный баланс между мирной природной средой и повседневным удобством. Близость к полям для гольфа, магазинам, супермаркетам, школам, общественному транспорту, пляжу и всем местным удобствам делает ее исключительным выбором. Это выдающаяся возможность как для постоянного проживания, так и для создания идеального дома для отдыха, а также является надежной инвестицией в процветающий рынок недвижимости Коста-дель-Соль. Не упустите шанс стать владельцем этого кусочка рая, представленного Luxury Realty.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Вид на море, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места, Дом отдыха, Инвестиции, Перепродажа