+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Пентхаус в Nagüeles

Референция: R5443729



Спальни: 3

Ванные: 2

M² Размер: 233

Цена: 765 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Пентхаус

Места: по запросу

M² Участок:













Описание:

Luxury Realty с гордостью представляет эксклюзивный трехспальный пентхаус, подлинную жемчужину, расположенную в престижном закрытом сообществе Альта Виста. Величественно возвышаясь над всемирно известной Золотой Милей Марбельи, в желанном районе Нагуэлес на юге Испании, эта резиденция предлагает образ жизни, определяемый захватывающими панорамными видами и утонченным комфортом.

Войдите в эту тщательно отремонтированную квартиру, где каждая деталь говорит о современной элегантности и безупречном вкусе. Обширная открытая планировка создает бесшовное пространство, залитое естественным светом, проникающим через большие окна, подчеркивая высококачественную отделку и изысканную эстетику. Современная кухня, кулинарный шедевр, полностью оборудована бытовой техникой премиум-класса и отличается интегрированным дизайном, легко перетекая в просторные гостиную и столовую зоны. Это создает уютную атмосферу, идеально подходящую как для интимных семейных встреч, так и для грандиозных приемов. Свидетельство продуманного дизайна, первоначальная третья спальня была искусно преобразована в универсальный кабинет или домашний офис, предоставляя идеальное уединение для удаленной работы, тихий уголок для чтения или дополнительное гостевое пространство, адаптированное к вашим потребностям. Эта гибкость гарантирует, что апартаменты идеально подходят для современного образа жизни.

Главная спальня служит частным убежищем, предлагая роскошную ванную комнату, спокойную гавань для расслабления. Прямой доступ к привлекательной нижней террасе расширяет жилое пространство на открытом воздухе, предлагая идеальное место для утреннего кофе с потрясающим видом. Гостевые комнаты также прекрасно оборудованы, обслуживаются стильной, современной душевой комнатой, обеспечивая комфорт и уединение для посетителей.

Венцом этого великолепного объекта является его впечатляющий частный солярий на крыше площадью 85 м². Доступный снаружи с главной террасы, этот обширный открытый оазис — мечта для любителей развлечений. Представьте себе незабываемые ужины на свежем воздухе, принятие солнечных ванн под средиземноморским солнцем или просто отдых, наслаждаясь беспрепятственными, захватывающими панорамными видами на сверкающее Средиземное море и величественные окружающие горы. Это несравненное открытое пространство обещает круглогодичное наслаждение и предлагает уровень эксклюзивности, который редко встречается.

Жители Альта Виста имеют привилегию наслаждаться тщательно ухоженными, зрелыми общими садами, предлагающими зеленый оазис спокойствия. Большой общий бассейн обеспечивает освежающий отдых, все это в безопасной, закрытой среде. Эта безмятежная обстановка находится всего в нескольких минутах от кипучей энергии и многочисленных достопримечательностей Марбельи. Для дополнительного удобства, квартира включает в себя частное парковочное место, обеспечивающее легкий доступ и безопасность.

Стратегически расположенный на престижной Золотой Миле Марбельи, в очень востребованном районе Нагуэлес, этот пентхаус предлагает завидный образ жизни. Вы находитесь в легкой доступности от лучших удобств региона: нетронутых песчаных пляжей, гольф-полей мирового класса, дизайнерских бутиков, изысканных ресторанов и гламурной ночной жизни Пуэрто Бануса. Оживленное сердце города Марбелья, с его очаровательным Старым городом и оживленной набережной, находится всего в нескольких минутах езды. Эта недвижимость представляет собой нечто большее, чем просто дом; это врата к квинтэсенции средиземноморской роскоши. Ищете ли вы постоянное место жительства, роскошное место для отпуска или безопасную инвестицию по принципу "закрыть и уехать", этот пентхаус в Нагуэлесе — исключительный выбор, обещающий образ жизни элегантности, удобства и несравненной красоты на юге Испании.

Особенности:

Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Частный сад, Парковочные места