

Апартамент в Nueva Andalucía

Референция: R5443771



Спальни: 3

Ванные: 2

М<sup>2</sup> Размер: 111

Цена: 675 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости:  
Апартамент

Места: по запросу

М<sup>2</sup> Участок:





Описание:

Добро пожаловать в мир изысканной жизни на побережье Коста-дель-Соль! Агентство Luxury Realty с гордостью представляет этот великолепный апартамент с тремя спальнями, расположенный в самом сердце Нуэва Андалусии – одного из самых престижных и востребованных районов южной Испании. Это не просто квартира, это воплощение мечты о средиземноморском образе жизни, где современный дизайн, просторные открытые пространства и непревзойденное местоположение сливаются воедино, создавая идеальный дом для самых взыскательных клиентов. Мы приглашаем вас открыть для себя этот оазис спокойствия и роскоши, где каждая деталь продумана для вашего максимального комфорта и удовольствия. Здесь вас ждут не только высококачественные материалы и безупречная отделка, но и уникальная атмосфера, которая позволяет полностью погрузиться в очарование жизни под испанским солнцем.

---

## Изысканный Дизайн и Простор для Жизни

Этот дом, площадью 111 м<sup>2</sup>, был спроектирован с учетом максимального комфорта и стиля, предлагая светлое, открытое жилое пространство, где каждая деталь продумана до мелочей. Внутри вы найдете три просторные спальни, каждая из которых является настоящим убежищем спокойствия и уюта, идеально подходящим для отдыха после насыщенного дня. Три элегантные ванные комнаты выполнены в современном стиле с использованием высококачественных материалов и оснащены всем необходимым для вашего удобства. Интерьер наполнен естественным светом, который свободно проникает через большие окна, создавая атмосферу легкости и воздушности в каждом уголке квартиры. Открытая планировка effortlessly переходит в исключительные внешние зоны, обеспечивая идеальные условия для трапез на свежем воздухе под звездным небом, организации незабываемых вечеринок с друзьями или просто расслабляющего отдыха в уединении под ласковым солнцем Коста-дель-Соль. Это пространство создано для того, чтобы вы могли в полной мере наслаждаться каждым моментом своей жизни.

---

## Захватывающие Виды и Уникальная Терраса

Одной из самых выдающихся особенностей этих апартаментов является их впечатляющая терраса на верхнем уровне, предлагающая поистине захватывающие виды, которые заставят ваше сердце биться чаще. Отсюда открываются панорамные виды на величественную гору Ла Конча, символ Марбельи, величие которой завораживает в любое время суток. Представьте себе: утренний кофе, когда солнце только начинает освещать ее склоны, или незабываемые вечера, когда небо раскрашивается в огненные оттенки заката, создавая идеальный фон для бокала вина. Эти впечатляющие пейзажи создают поистине особую атмосферу, превращая каждый момент, проведенный на террасе, в истинное наслаждение и источник вдохновения. Помимо горного пейзажа, с террасы также открывается потрясающий вид на безмятежное Средиземное море, что придает этому месту еще большую привлекательность и ощущение абсолютной роскоши. Это идеальное место для тех, кто ценит красоту природы и ищет уединения в роскошной обстановке.

---

## Привилегии Элитного Комплекса

Расположенный в прекрасном и ухоженном жилом комплексе, этот апартамент предлагает своим резидентам доступ к ряду эксклюзивных удобств, которые значительно повышают качество жизни. К вашим услугам два великолепных бассейна, включая один с подогревом, что позволяет наслаждаться плаванием круглый год, независимо от сезона и погодных условий. Ландшафтные коммунальные сады, тщательно спроектированные и поддерживаемые, создают ощущение оазиса спокойствия и уединения, где можно прогуляться, насладиться красотой средиземноморской природы и отдохнуть от суеты. Вся территория комплекса спроектирована таким образом, чтобы обеспечить умиротворенную и приватную обстановку для всех жителей, при этом оставаясь гостеприимной и открытой для общения с соседями и друзьями. Это идеальное место для семей и тех, кто ценит безопасность, комфорт и развитую инфраструктуру в гармонии с природой.

---

## Идеальное Местоположение в Нуэва Андалусии, Южная Испания

Местоположение этих апартаментов является одним из их главных преимуществ, делая их невероятно привлекательными для широкого круга покупателей. Нуэва Андалусия, расположенная на юге Испании, известна как "Гольф-Долина" и является одним из самых желанных адресов на побережье Коста-дель-Соль благодаря своей престижности и доступности. Апартаменты идеально расположены: всего в 10 минутах ходьбы от золотистого пляжа, где вы сможете наслаждаться лазурными водами Средиземного моря, и всего в 5 минутах от супермаркета Mercadona, что обеспечивает невероятное удобство для повседневной жизни и покупок. Кроме того, всемирно известный Пуэрто Банус с его эксклюзивными бутиками, роскошными яхтами и изысканными ресторанами, а также многочисленные поля для гольфа мирового класса, уютные кафе и престижные международные школы находятся в непосредственной близости. Это обеспечивает легкий доступ ко всему, что может предложить роскошный образ жизни Марбельи, от высококлассного досуга и развлечений до качественного образования и шопинга. Апартаменты также включают частное парковочное место в гараже, что добавляет дополнительное удобство и безопасность в повседневную жизнь, избавляя от забот о поиске парковки.

---

## Безупречная Инвестиция и Образ Жизни

Независимо от того, ищете ли вы стильную постоянную резиденцию для себя и своей семьи, элегантное место для отдыха от городской суеты или высокодоходную инвестиционную возможность на постоянно растущем рынке недвижимости Коста-дель-Соль, эти исключительные апартаменты предлагают выдающуюся ценность в одном из самых желанных мест Марбельи. Сочетание просторной внутренней и внешней жилой площади, потрясающих видов на море и горы, которые захватывают дух, а также непревзойденного адреса в Нуэва Андалусии делает эту недвижимость поистине уникальной и высоколиквидной. Это не просто дом, это тщательно продуманный образ жизни, который в полной мере отражает суть роскошной жизни на Коста-дель-Соль, где каждый день наполнен солнцем, комфортом и красотой. Агентство Luxury Realty приглашает вас открыть для себя эту жемчужину и сделать шаг навстречу вашей мечте о средиземноморской сказке, став обладателем одного из самых привлекательных объектов в регионе.

---

Особенности:

None, Бассейн, Вид на горы, Частный сад, Парковочные места, None